

Р Е Ш Е Н И Е

от 15.07.2020

№ 37/8

О внесении изменений в Приложение к решению Совета депутатов городского округа Лосино-Петровский от 28.03.2018 № 12/3

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Лосино-Петровский, учитывая протест Щелковской городской прокуратуры от 10.02.2020 № 7-01-01-2020

Совет депутатов городского округа Р Е Ш И Л :

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского округа Лосино-Петровский от 28.03.2018 № 12/3 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в отношении земельных участков, расположенных в границах городского округа Лосино-Петровский» (далее - Приложение) следующие изменения:

1.1. Пункт.2 Приложения дополнить подпунктами 2.12 и 2.13 следующего содержания:

«2.12. В случае выявления при проведении проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушений требований земельного законодательства, ответственность за совершение которых предусмотрена частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 1 статьи 19.5, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 5 статьи 6.11 Закона Московской области № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» (далее - Кодекс Московской области об административных правонарушениях), должностными лицами органа муниципального земельного контроля в соответствии с частью 3.1 статьи 16.5 Кодекса Московской области об административных правонарушениях составляется протокол об административном правонарушении, который вручается или направляется лицу, в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.

2.13. В случае если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля должностным лицом

органа местного самоуправления выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения данного земельного участка или в случае нахождения данного земельного участка на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы правообладателем земельного участка в судебном порядке».

1.2. Пункт 3 Приложения дополнить подпунктами 3.18 и 3.19 следующего содержания:

«3.18. В случае выявления при проведении проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушений требований земельного законодательства, ответственность за совершение которых предусмотрена частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 1 статьи 19.5, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 5 статьи 6.11 Кодекса Московской области об административных правонарушениях, должностными лицами органа муниципального земельного контроля в соответствии с частью 3.1 статьи 16.5 Кодекса Московской области об административных правонарушениях составляется протокол об административном правонарушении, который вручается или направляется лицу, в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.

3.19. В случае если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля должностным лицом органа местного самоуправления выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения данного земельного участка или в случае нахождения данного земельного участка на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы правообладателем земельного участка в судебном порядке.».

1.3. Подпункт г) пункта 5.1 Приложения изложить в следующей редакции:

«г) муниципальные инспекторы при осуществлении проверки в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан имеют право составлять протоколы об административных нарушениях по части 1 статьи 19.4, статьи 19.4.1, части 1 статьи 19.5, статьи 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, части 5 статьи 6.11 Кодекса Московской области об административных правонарушениях. Порядок, сроки составления протоколов об административных правонарушениях, а также порядок направления протоколов для рассмотрения дела в суд установлены главой 28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.»

2. Опубликовать настоящее решение в еженедельной общественно-политической газете «Городские вести» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский в сети Интернет.

*Председатель Совета депутатов
городского округа*

Т.А.Голод

Глава городского округа

И.Ю.Курданин

15 июля 2020 г.

Исполнитель: Костенко Т.Д.

Визы:

Заместитель главы администрации
городского округа
И. о. начальника управления земельно-имущественными
отношениями строительства, архитектуры и ДТИ

В. М. Косолапов

А. О. Бурсов

Начальник юридического отдела

С.А. Караулов

Разослать: в дело – 2 экз., исполнителю – 2 экз., в управление делами, Межрайонную ИФНС России № 16 по Московской области, газету «Городские вести», «Гарант», «Консультант», на сайт.