

**Совет депутатов
городского округа Лосино-Петровский**

Р Е Ш Е Н И Е

от 20.10.2021

№ 78/13

Об утверждении плана продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2021 г., прогнозного плана продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2022-2023 гг.

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Лосино-Петровский Московской области

Совет депутатов городского округа Р Е Ш И Л :

1. Утвердить план продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2021 г., прогнозный план продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2022-2023 гг. (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Городские вести» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский в сети «Интернет».

*Председатель Совета депутатов
городского округа*

Т.А. Голод

Глава городского округа

*И.Ю. Курданин
20 октября 2021 г.*

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа
Лосино-Петровский
от 20.10.2021 № 78/13

План
продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2021г.,
прогнозный план продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2022-2023 гг.

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид предложения земельного участка	Срок продажи	Способ продажи	Прогнозируемая цена	Поступления в местный бюджет (тыс.руб.)
2021 год									
1	г.о. Лосино-Петровский, г. Лосино-Петровский, ул. Почтовая	1386	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	3,7	3,7
2	г.о. Лосино-Петровский, п. свердловский, ул. Заводская, СНТ «Ивушка»	574	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	37,6	37,6
3	г.о. Лосино-Петровский, д. Леониха	4000	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	261,7	261,7
4	г.о. Лосино-Петровский, д. Кармолино.	582	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	60,4	60,4
5	г.о. Лосино-Петровский, рп. Свердловский, СПК «Родина»	1002	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	66,1	66,1

6	г.о. Лосино-Петровский, рп. Свердловский, снт «Студенка»	400	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	26,5	26,5
7	г.о. Лосино-Петровский д. Мизиново, ДНТ «Авиатор», ул. Весенняя аллея, уч.7	1391	Земли с/х назначения	Для ведения садоводства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	45,7	45,7
8	г.о. Лосино-Петровский, рп. Свердловский, ул. Огородная, уч. 16	900	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	85,1	85,1
9	г.о. Лосино-Петровский, рп.-Свердловский, СНТ «Изумруд», уч.60.	600	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	39,2	39,2
10	г.о. Лосино-Петровский, рп. Свердловский, СНТ «Ивушка»	1079	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	70,8	70,8
11	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Заря», уч. 61	705	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	37,1	37,1
12	г.о. Лосино-Петровский, рп. Свердловский, ул. Заводская	607	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	57,3	57,3
13	г.о. Лосино-Петровский, рп. Свердловский, СНТ «Студенка»	725	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	48,2	48,2
14	г.о. Лосино-Петровский, д. Топорково	1623	Земли населенных пунктов	Ведение дачного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	63,5	63,5
15	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Роща»	927	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	34,8	34,8
16	г.о. Лосино-Петровский, д. Топорково	1372	Земли населенных пунктов	Для ведения дачного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	50,3	50,3
17	г.о. Лосино-Петровский, д. Митянино, уч.5	600	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	30,1	30,1
18	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Заря», уч. 89	850	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	44,8	44,8
19	г.о. Лосино-Петровский, СНТ	720	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	37,9	37,9

	«Заря», уч. 83		ных пунктов			тал	продажи		
20	г.о. Лосино-Петровский, д.Мизиново.	1250	Земли с/х назначения	Для дачного строительства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	41,0	41,0
21	г.о. Лосино-Петровский, р.п. Свердловский, СНТ «Свердловчанка»	291	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	19,3	19,3
22	г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, ДНТ «Авиатор», ул. Родниковая	1510	Земли с/х назначения	Для дачного строительства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	49,6	49,6
23	г.о. Лосино-Петровский, Набережная, уч.21	300	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	22,4	22,4
24	г.о. Лосино-Петровский, р.п. Свердловский, СНТ «Свердловчанка»	568	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	2 квартал	Договор купли-продажи	37,7	37,7
25	г.о. Лосино-Петровский, ДНТ «Авиатор», д. Мизиново, ул. Родниковая, уч.11	886	Земли с/х назначения	Для дачного строительства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	68,4	68,4
26	г.о. Лосино-Петровский, ДНТ «Авиатор», д. Мизиново, ал. Летняя, д.1	1480	Земли с/х назначения	Для дачного строительства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	48,6	48,6
27	г.о. Лосино-Петровский, д.Митянино, уч.127	1000	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	74,9	74,9
28	г.о. Лосино-Петровский, д. Кармолино, вблизи зу 59	1500	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	60,4	60,4
29	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Роща»	937	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	35,1	35,1
30	г.о. Лосино-Петровский, д. Митянино, уч.95	1500	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	74,9	74,9
31	г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново	1390	Земли с/х назначения	Для дачного строительства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	45,6	45,6
32	г.о. Лосино-Петровский, д. Ми-	1906	Земли с/х на-	Для дачного	Выкуп	3 квар-	Договор купли-	62,6	62,6

	зиново, ДНТ «Авиатор», ул. Родниковая, уч. 19 А		значения	строительства		тал	продажи		
33	г.о. Лосино-Петровский, д. Митянино, 1-ый Полевой проезд, д.5	1500	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	76,1	76,1
34	г.о. Лосино-петровский, мкр. Солнечный, в пойме реки Клязьма, СНТ «Заря», уч.134	720	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	37,9	37,9
35	г.о. Лосино-Петровский, ул. Комсомольская, д.9	593	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	3 квартал	Договор купли-продажи	22,4	22,4
36	г.о. Лосино-Петровский, ул. Почтовая	820	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	26,5	26,5
37	г.о. Лосино-Петровский, р.п. Свердловский	1033	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	347,8	347,8
38	г.о. Лосино-Петровский, д. Митянино, уч.122	1576	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	111,9	111,9
39	г.о.Лосино-Петровский, СНТ «Парус», уч.1	1248	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	305,5	305,5
40	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Лесное»	812	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	23,6	23,6
41	г.о. Лосино-петровский, ул. Ситьково, д.29	1190	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	238,7	238,7
42	г.о.Лосино-Петровский, СНТ «Здоровье-3», уч.9	844	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	158,1	158,1
43	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Здоровье-1», уч.134	695	Земли населенных пунктов	Для садоводства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	89,6	89,6

							нии		
44	г.о. Лосино-Петровский, д. Митянино, уч. 41	380	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	316,6	316,6
45	г.о. Лосино-Петровский, д. Леониха	239	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	263,1	263,1
46	г.о. Лосино-Петровский, Суворовский проезд, з/у № 12	179	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	283,0	283,0
47	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Орловский», уч. № 118	816	Земли с/х назначения	Для ведения садоводства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	78,8	78,8
48	г.о. Лосино-Петровский, с. Анискино	106	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	1 квартал	Соглашение о перераспределении	106,0	106,0
49	г.о. Лосино-Петровский, д. Орловка, уч. 26	79	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	74,2	74,2
50	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Орловка»	206	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	113,2	113,2
51	г.о. Лосино-Петровский, д. Савинки, уч. 11/1	200	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	134,0	134,0
52	г.о. Лосино-Петровский, д. Топорково, СНТ «Топорки», уч. 192	225	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	145,2	145,2
53	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Водовод 2»	310	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	240,0	240,0
54	г.о. Лосино-Петровский, д. Савинки, уч. 1-В	327	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	217,8	217,8

55	г.о. Лосино-Петровский, д. Корпуса, за ул. Калинина, уч. 5	382	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	319,3	319,3
56	г.о. Лосино-Петровский	395	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	499,8	499,8
57	г.о. Лосино-Петровский, д. Митянино	197	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	164,5	164,5
58	г.о. Лосино-Петровский, д. Митянино	192	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	160,4	160,4
59	г.о. Лосино-Петровский, д. Осеево, ул. Центраотная	305	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	262,0	262,0
60	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Воря-1», уч. 21	81	Земли с/х назначения	Для ведения садоводства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	61,0	61,0
61	г.о. Лосино-Петровский, п.-Свердловский, ул. Парковая, уч. 12	123	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	2 квартал	Соглашение о перераспределении	194,5	194,5
62	г.о. Лосино-Петровский, д. Корпуса	212	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Выкуп	3 квартал	Соглашение о перераспределении	177,9	177,9
63	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Воря-1»	227	Земли с/х назначения	Для ведения садоводства	Выкуп	3 квартал	Соглашение о перераспределении	169,4	169,4
64	г.о. Лосино-Петровский, СНТ «Воря-1», уч. 23	102	Земли с/х назначения	Для ведения садоводства	Выкуп	3 квартал	Соглашение о перераспределении	76,7	76,7
65	г.о. Лосино-Петровский, ул. Новинская, уч. 44-А	197	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	3 квартал	Соглашение о перераспределении	248,6	248,6

66	г.о. Лосино-Петровский, п. Свердловский, ул. Заводская	350	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	3 квартал	Соглашение о перераспределении	350,0	350,0
67	г.о. Лосино-Петровский, Новинская, уч. 10	337	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Выкуп	3 квартал	Соглашение о перераспределении	425,1	425,1
68	Иные организации и физические лица	-	-	-	Выкуп	4 квартал	Договор купли-продажи	239,5	239,5
							Итого:	8500	8500
2022 год									
№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид предоставления земельного участка	Срок продажи	Способ продажи	Прогнозируемая цена	Поступления в местный бюджет (тыс.руб.)
1	Иные организации и физические лица	-	Земли населенных пунктов	-	Выкуп	1,2,3,4 кварталы	Договор купли-продажи	8500	8500
							Итого:	8500	8500
2023 год									
1	Иные организации и физические лица	-	Земли населенных пунктов	-	Выкуп	1,2,3,4 кварталы	Договор купли-продажи	8500	8500
							Итого:	8500	8500