

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к докладу главы городского округа**  
**Лосино-Петровский Московской области**  
**о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности**  
**деятельности органов местного самоуправления за 2017 год**  
**и их планируемых значениях на трехлетний период**

Руководствуясь постановлением Губернатора Московской области от 22.07.2013 № 174-ПГ «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» в Московской области», подготовлен доклад главы о достигнутых значениях показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Лосино-Петровский в 2017 году и задачах на трехлетний период.

При подготовке доклада главы использовались данные официальной статистической отчетности за 2017 год, данные структурных подразделений администрации городского округа, а также результаты социологического опроса населения, который проводился с применением ИТ – технологий по оценке эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления, организаций и учреждений.

## **I. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ**

Развитие малого и среднего бизнеса – одно из перспективных направлений устойчивого социально-экономического развития городского округа. Успешное и эффективное функционирование малых и средних предприятий позволяет в значительной степени обеспечить удовлетворение основных жизненных потребностей населения в товарах, работах и услугах, создавать новые рабочие места, увеличивать приток инвестиций в экономику городского округа, что в свою очередь приведет к увеличению налоговых поступлений в городской бюджет.

В 2017 году на территории городского округа осуществляли деятельность 765 предприятий малого и среднего бизнеса: 3 средних, 27 малых и 735 микропредприятий, включая индивидуальных предпринимателей. В настоящее время в сфере малого и среднего предпринимательства занято 2133 человека, что на 6,5% выше уровня 2016 года. Динамика роста количества субъектов малого и среднего предпринимательства на период с 2018-2020 годы положительная.

Основными направлениями экономической деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства являются: обрабатывающее производство – 32,1%, розничная торговля – 29,4%, предоставление услуг – 27,5%, прочие виды деятельности – 11,0%.

Согласно информации о количестве предприятий малого и среднего бизнеса, полученной из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы, по итогам 2017 года на 10 тыс. жителей городского округа приходится 300,90 малых и средних предприятий, за 2016 год данный показатель составлял 144,26 единиц. В перспективе данный показатель будет расти не менее чем на 3,6% ежегодно.

Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций за 2017 год составила 58,12%. В 2016 году данный показатель составлял 57,84%. Увеличение доли среднесписочной численности субъектов малого и среднего предпринимательства в общей численности работников всех предприятий и организаций является одним из приоритетных показателей реализации подпрограммы 3 «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Лосино-Петровский» муниципальной программы «Предпринимательство городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы. В рамках успешного выполнения мероприятий данной подпрограммы предполагается увеличение доли численности работников субъектов малого и среднего предпринимательства в 2020 году до 60,7%.

Развитию предпринимательства в городском округе Лосино-Петровский также способствует деятельность некоммерческого партнерства содействия развитию предпринимательства «Сообщество Лосино-Петровский», а также действует Координационный совет в области предпринимательства.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в 2017 году в расчете на одного жителя составил 42 188,33 рубля, в 2016 году – 21 843,31 рубля. Такой большой рост объясняется реализацией крупного инвестиционного проекта «Создание индустриального парка «Многофункциональный комплекс коммунально-складского и общественно-делового назначения «Виталан» общей стоимостью 1,5 млрд руб, из которых в 2017 году реализовано 580 млн руб, еще 400 млн руб запланировано к реализации в 2018 году. Общий объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) за 2017 год составил 1 071 457 тыс. рублей, в 2016 году – 553 029 тыс. рублей.

Общая площадь земель в границах городского округа, без учета земельных участков, не являющихся объектами налогообложения в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости, на конец 2017 года составляет 671,30 га.

Площадь земельных участков (согласно кадастровым паспортам или кадастровым выпискам), которые включены в базу налоговых инспекций и идентифицированы органами местного самоуправления, на конец 2017 года составила 655,33 га, на конец 2016 года значение данного показателя составляло 230,88 га. Увеличение связано с уточнением данных по площади земельных участков, подлежащих налогообложению, представленных Межрайонной ИФНС России № 16 по Московской области по состоянию на

01.01.2018.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа на конец 2017 года составила 97,62%, и планируется увеличение значения данного показателя к 2020 году до 99,81%.

Сельскохозяйственных организаций на территории городского округа Лосино-Петровский нет.

На постоянной основе администрацией города проводятся:

- работы по вовлечению в налоговый оборот земельных участков;
- процедуры по изменению и уточнению категории и разрешенного вида использования земельных участков;
- публичные слушания по вышеуказанным процедурам;
- консультации с гражданами о необходимости регистрации права собственности на земельные участки, о порядке исчисления земельного налога в соответствии с действующим законодательством;
- работы по предоставлению и оформлению права собственности на земельные участки.

В течение отчетного года проводилась работа с председателями СНТ по передаче сведений в МРИ ФНС России № 16 по приватизированным земельным участкам с целью включения их в базу налогоплательщиков и по вопросам регистрации строений для дальнейшей постановки их на учет.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в городском округе Лосино-Петровский на конец 2017 года составляет 23,6 км, в том числе с твердым покрытием - 16,8 км.

Увеличение протяженности дорог в период до 2019 года включительно не планируется.

К началу 2018 года общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, уменьшилась на 3,7 км и составляет 6,8 км (в 2016 году — 10,5 км). Соответственно доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец 2017 года составила 28,81%, на конец 2016 года — 44,49%. Улучшение показателя произошло в связи с тем, что в 2017 году выполнен ремонт 21 автомобильной дороги общего пользования местного значения площадью 53,57 тыс. кв. м.

В 2018 году администрация городского округа Лосино-Петровский планирует проведение ремонтных работ на 35 автомобильных дорогах общего пользования местного значения. Предусматривается провести грейдирование грунтовых и гравийных дорог местного значения в частном секторе.

Реализация поставленных на ближайшее будущее задач в области производства ремонтных работ разной степени сложности позволит значительно улучшить качество дорожного покрытия в городском округе в целом, а также значительно повысить критерии безопасности всех участков

дорожного движения.

В городском округе Лосино-Петровский отсутствует муниципальная маршрутная сеть. Транспортное обслуживание жителей городского округа осуществляется Автоколонной № 1785 г. Щелково - филиал ГУП МО «МОСТРАНСАВТО» 4 маршрутами, работающими в режиме регулярных перевозок по регулируемым тарифам:

№ 26 - «Щелково (м/р Заречный - ст. Монино»;

№ 30 - «Монино - Лосино-Петровский (Фабрика № 2)»;

№ 32 - «ст. Монино - санаторий «Монино»;

№ 38 - «Монино - Лосино-Петровский (м-н «Уют»)»;

и 1 смежным межрегиональным маршрутом, работающим в режиме регулярных перевозок по регулируемым тарифам № 362 «ст. Монино - Москва (м. Щелковская)».

Кроме того, в городском округе Лосино-Петровский пассажирские перевозки осуществляются ООО «РАНД-ТРАНС» по 2 смежным межрегиональным маршрутам регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам:

№ 506К - «Лосино-Петровский — Москва (м. Щелковская)»;

№ 886К - «Лосино-Петровский — Москва (м. Перово)».

В городском округе Лосино-Петровский отсутствуют населенные пункты, в которых население не имеет регулярного автобусного сообщения с административным центром городского округа.

В городском округе Лосино-Петровский в 2017 году уровень среднемесячной номинальной заработной платы работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций городского округа Лосино-Петровский составил 39 596,8 рубля, в 2016 году данный показатель составлял 33 526,5 рублей. Темп роста среднемесячной номинальной заработной платы составил 118,1%.

Темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников в бюджетном секторе экономики в 2017 году по сравнению с 2016 годом составил:

- муниципальных дошкольных образовательных учреждений - 119,3%;
- муниципальных общеобразовательных учреждений — 113,2%;
- учителей муниципальных общеобразовательных учреждений — 111,0%;
- муниципальных учреждений культуры и искусства - 149,8%;
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта - 101,2%.

В целях повышения качества и уровня жизни населения основные усилия были направлены:

- на создание условий для эффективной занятости населения;
- на проведение организационно-штатных мероприятий в муниципальных учреждениях в целях предотвращения неэффективных расходов;
- на доведение оплаты труда работников бюджетной сферы до уровня

не ниже уровня средней заработной платы в регионе.

Администрацией городского округа в рамках своей компетенции проводятся:

- мониторинг по своевременной выплате заработной платы в организациях в целях выявления задолженности по заработной плате;
  - мониторинг по соблюдению трудового законодательства.
- Осуществляется постоянный контроль уровня минимальной заработной платы в организациях не ниже 13 750,00 рублей при полном рабочем дне.

## **II. ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

Обеспечение доступности качественного дошкольного образования остается одним из основных направлений в деятельности администрации городского округа Лосино-Петровский.

На территории городского округа функционирует 6 муниципальных дошкольных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования с контингентом 964 воспитанников.

В 2017 году общая численность детей в возрасте от 1 до 6 лет составила 2221 человека. Охват детей в возрасте от 1 до 6 лет дошкольными образовательными услугами в 2017 году составил 42,86% (952 человек) от общей численности детей данного возраста.

Согласно данным федеральной отчетности в Единой информационной системе «Зачисление в ДОУ», численность детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, на 01.01.2018 составила 510 человек, что составляет 22,96% от общей численности детей в возрасте от 1 до 6 лет.

Проблема общедоступности дошкольного образования находится на постоянном контроле администрации городского округа. В целях реализации мероприятий, направленных на ликвидацию очередности в дошкольных образовательных учреждениях, заключено соглашение между Министерством строительного комплекса и администрацией городского округа Лосино-Петровский по предоставлению субсидий из бюджета Московской области, в рамках реализации программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2014-2025 годы в городском округе Лосино-Петровский в 2017-2018 годах предусмотрено строительство детского сада на 330 мест.

В результате проведения целенаправленных мероприятий к 2019 году доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете и желающих быть зачисленными в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет достигнет 100%.

В городском округе Лосино-Петровский отсутствуют дошкольные образовательные учреждения, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта.

### III. ОБЩЕЕ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

В 2017 году система общего образования городского округа Лосино-Петровский включала в себя 3 муниципальных общеобразовательных учреждения, реализующих программы общего образования: МБОУ СОШ № 1, МБОУ СОШ № 2 им. В.В. Дагаева, МБОУ СОШ № 4. Из 3 общеобразовательных учреждений - 2 (66,67%) соответствуют современным требованиям обучения (МБОУ СОШ № 1, МБОУ СОШ № 2 им. В.В. Дагаева). Все обучающиеся учатся в первую смену.

В 2017 году в общеобразовательных учреждениях городского округа обучалось 2477 человека, что на 82 человека больше, чем в 2016 году. Рост численности обучающихся связан с изменениями демографической ситуации в городском округе, а также со строительством жилых домов.

В 2017 году было 87 выпускников 11 классов, аттестат о среднем общем образовании получили все выпускники, из которых 12 человек награждены медалями «За особые успехи в учении».

Все обучающиеся 11-х классов общеобразовательных школ сдавали 2 обязательных экзамена – русский язык и математику, остальные - по выбору на добровольной основе.

Основную школу окончили 220 выпускников, из которых 27 человек получили аттестат особого образца.

Одним из направлений, над которым работали учреждения, была работа с одаренными детьми. По итогам проведения муниципального тура всероссийских предметных олимпиад в 2017-2018 учебном году 166 участников заняли призовые места (45 – победители, 121 – призеры).

Среди муниципальных школ количество победителей и призеров распределилось следующим образом: МБОУ СОШ № 1 – 19 победителей и 43 учащихся, занявших призовые места; МБОУ СОШ № 2 им. В.В. Дагаева – 21 победитель и 60 учащихся, занявших призовые места.

В городском округе Лосино-Петровский отсутствуют общеобразовательные учреждения, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта.

Доля детей первой и второй групп здоровья в общеобразовательных учреждениях городского округа Лосино-Петровский в общей численности обучающихся в 2017 году составила 92,49%. В 2016 году данный показатель составлял 96,02%.

Обучающиеся в общеобразовательных учреждениях городского округа Лосино-Петровский занимаются только в первую смену.

Общий объем расходов бюджета городского округа Лосино-Петровский на общее образование в 2017 году составил 30692,4 тыс. рублей (учитывался объем поступивших средств местного бюджета). Расходы на общее образование в расчете на одного обучающегося составили 13,01 тыс. рублей.

На территории городского округа Лосино-Петровский функционируют 2 учреждения дополнительного образования,

подведомственных отделу образования управления социальной сферы:

1. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Детско-юношеская спортивная школа городского округа Лосино-Петровский.

В МБУ ДО ДЮСШ на 01.01.2018 занималось 528 человек по 5 направлениям: легкая атлетика, бокс, волейбол, баскетбол, футбол. Основной трудностью в работе преподавателей ДЮСШ остается отсутствие спортивного зала, разбросанность секций по залам учреждений города, невозможность руководителю осуществлять своевременный контроль всех секций.

В ДЮСШ работает 13 тренеров-преподавателей.

Спортсмены МБУ ДО ДЮСШ участвуют в спортивных мероприятиях областного и регионального уровня, а также активно принимают участие в различных спортивных мероприятиях, проводимых в городском округе Лосино-Петровский.

2. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Центр детского творчества городского округа Лосино-Петровский, в котором занимаются 681 человек.

Цель учреждения - развитие мотивации к познанию и творчеству, реализация дополнительных общеразвивающих программ. В учреждении реализуется 35 образовательных программ.

Центр детского творчества - многопрофильное учреждение для детей с различными направлениями деятельности, где они могут научиться различным творческим навыкам, повысить свой образовательный и культурный уровень, получить новые знания и умения в комфортном психологическом климате.

Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в 2017 году в организациях городского округа Лосино-Петровский различной организационно-правовой формы и формы собственности в общей численности детей данной возрастной группы составила 95,22%, что выше уровня 2016 года (2016 год - 93%). Общая численность детей в возрасте 5-18 лет в 2017 году составила 3664 человек.

#### **IV. КУЛЬТУРА**

Культурно-просветительскую работу с населением городского округа Лосино-Петровский проводят 3 учреждения культуры:

- муниципальное бюджетное учреждение культуры Дом культуры «Октябрь» (МБУК ДК «Октябрь»);

- муниципальное бюджетное учреждение «Лосино-Петровская городская библиотека» (МБУ «ЛП ГБ»);

- 1 учреждение дополнительного образования детей в сфере культуры - МАУ ДО Детская школа искусств городского округа Лосино-Петровский (МАУ ДО ДШИ).

Работа учреждений культуры в 2017 году была направлена на повышение социальной эффективности культурной деятельности, расширение степени доступности культурных услуг населению.

В городском округе Лосино-Петровский в 2017 году уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа, библиотеками составляет 100% (нормативная потребность - 100%).

В 2017 году в городском округе проводилось большое количество культурно-массовых мероприятий, среди которых: празднование Дня Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, Широкая Масленица, День города, День молодежи, День России, празднование 300-летия Лосиной Слободы, Новогодняя ночь и др.

С целью развития единого социально-культурного пространства городского округа Лосино-Петровский, в интересах удовлетворения запросов жителей, сохранения культурной самобытности и создания условий для обеспечения доступа различных групп граждан к культуре и информационным ресурсам в городе утверждена муниципальная программа «Культура городского округа Лосино-Петровский» на 2017–2021 годы».

В рамках реализации данной программы:

- осуществлено пополнение библиотечного фонда;
- оказано финансовое обеспечение общегородских культурно-массовых мероприятий;
- обеспечено финансирование на выполнение муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг учреждениями культуры;
- проводится капитальный ремонт и техническое переоснащение МБУК ДК «Октябрь»;
- поставлено и установлено оборудование для создания доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других мало мобильных групп населения в МБУ «ЛП ГБ»;
- приобретено RFID-оборудование, программное обеспечение и 2828 бесконтактных смарт-карт с RFID-чипом для идентификации читателя в библиотеке; приобретен и установлен аппаратно-программный комплекс для удаленной работы с Единой информационной системой учета библиотечных фондов Московской области (ЕИСУБ МО) и интегрированной автоматизированной библиотечной системой в МБУ «ЛП ГБ».

Также в 2018 году администрация городского округа совместно с учреждениями культуры продолжают работу по выполнению Указа Президента РФ:

- по созданию условий для реализации каждым человеком его творческого потенциала;
- передачи от поколения к поколению традиционных для российской цивилизации ценностей и норм, традиций, обычаев и образцов поведения;
- по обеспечению доступа граждан к знаниям, информации, культурным ценностям и благам;
- сохранению исторического культурного наследия и его использования для воспитания и образования.



## V. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

Администрация городского округа уделяет особое внимание развитию физической культуры и спорта в городском округе Лосино-Петровский. Основной задачей, поставленной в 2017 году, было приобщение различных слоев населения города к регулярным занятиям физической культурой и спортом.

В городском округе Лосино-Петровский функционирует одно учреждение спортивной направленности - муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» (МБУ ДО ДЮСШ).

В МБУ ДО ДЮСШ имеются отделения: футбол, бокс, легкая атлетика, баскетбол, регби. По итогам 2017 года количество занимающихся составило 528 человек. Количество спортсменов-разрядников — 102 человека. Воспитанники школы участвуют в различных соревнованиях, как на областном, так и на российском уровнях, занимают призовые места.

Ввиду слаборазвитой спортивной инфраструктуры в городском округе на базе учреждений МБУК ДК «Октябрь» и МБУ ДО Центр детского творчества функционируют кружки и клубные формирования спортивной направленности, что дает возможность увеличить количество детей, занимающихся спортом.

В зимний период на территории города действует комплексная хоккейная площадка (каток), организованная для массового отдыха жителей города.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в 2017 году составила 38,95%, что на 1,98% выше уровня 2016 года.

В 2017 году завершено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) с плавательным бассейном, ввод в эксплуатацию которого планирован на февраль 2018 года.

С целью создания условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового спорта и спорта высших достижений, приобщения различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом в городском округе утверждена муниципальная программа «Спорт городского округа Лосино-Петровский» на 2017–2021 годы в рамках которой:

- проведен капитальный ремонт мини-стадиона по адресу: г. Лосино-Петровский, ул. 7 Ноября;
- проведен капитальный ремонт площадки для занятий силовой гимнастикой (воркаут) по адресу: г. Лосино-Петровский, ул. Ленина;
- установлена площадка для занятий силовой гимнастикой (воркаут) по адресу: г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская;
- приобретена экипировка для городских команд с эмблемой города;
- оказано финансовое обеспечение общегородских чемпионатов,

физкультурно-оздоровительных и массовых мероприятий;

- организованы выезды представителей городского округа на мероприятия, направленные на формирование активной жизненной позиции: форумы, фестивали, акции, конкурсы, соревнования, турниры и т.д.

В 2018 году администрация городского округа Лосино-Петровский совместно с подведомственными учреждениями продолжают работу:

- по развитию инфраструктуры спорта;
- по приобщению населения города к регулярным занятиям физической культурой и спортом;
- по совершенствованию физкультурно-оздоровительной и спортивной работы среди детей, подростков и молодежи;
- по развитию сети физкультурно-оздоровительных клубов, секций по видам спорта.

В рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Спорт городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы в 2018 году запланированы работы по подготовке основания, приобретению и установке скейт-парка в городском округе Лосино-Петровский по адресу: ул. Площадь Революции.

## **VI. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГРАЖДАН ЖИЛЬЕМ**

В 2017 году жилищный фонд городского округа Лосино-Петровский составил 549,9 тыс. кв. м, численность населения городского округа на конец года – 25424 человек. Таким образом, в среднем на одного жителя городского округа приходится 21,63 кв. м.

В отчетном году в городском округе введено жилья общей площадью 13,04 тыс. кв. м (1 МКД + индивидуальное жилищное строительство). Общая площадь жилых помещений в среднем на одного жителя, введенная в действие за год, составила 0,51 кв. м. За 2016 год данный показатель составлял 0,12 кв. м. С 2018 года планируется строительство многоэтажных жилых домов, что приведет к росту значения показателя к 2020 году до 1,61 кв. м на одного жителя.

В 2017 году в городском округе продолжалось строительство домов:

1. Малоэтажной жилой застройки общей площадью квартир 8 720 кв. м, согласно выданным разрешениям на строительство организации ООО «СтройИнвест» (в рамках договора о развитии застроенной территории от 17.05.2013 №1).

Дата окончания строительства планируется на 2018-2019 года.

2. Первой очереди многоэтажных жилых домов общей площадью квартир 31 302 кв. м в рамках договора, заключенного с инвестором ООО «Партнер-Развитие», о развитии застроенной территории в 10-11 квартале.

Дата окончания строительства намечена на 2019-2020 года.

3. Первой очереди многоэтажных жилых домов общей площадью квартир 79 968 кв. м. Застройщик ООО «Орбита».

Дата окончания строительства – 2019-2020 гг.

4. Первой очереди многоэтажных жилых домов общей площадью квартир 16 251 кв. м. Застройщик ООО «Север».

Дата окончания строительства — 2020 год.

5. Трехэтажного торгового комплекса смешанной торговли с подвалом (строительство начато в 2012 г.) общей площадью 2555 кв. м.

Дата окончания строительства намечена на III квартал 2018 года.

#### **Запланировано строительство объектов:**

1. Детского сада на 330 мест по ул. Октябрьская, уч. 10.

Дата окончания строительства — 2018 год.

2. Новой бани на 50 мест по адресу: проезд Горького.

В 2017 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек и составила 24,56 га (в 2016 году – 8,80 га), в том числе площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, комплексного освоения в целях жилищного строительства, в 2016 году составила 3,47 га (в 2016 году — 0,87 га).

За 2017 год:

- 0,72 га предоставлено в аренду для целей любого вида строительства (кроме жилищного, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства).

- 38,79 га предоставлено в собственность муниципального образования городского округа Лосино-Петровский (4 участка под размещение магазинов - перенос с пешеходной зоны, карьер - создание технопарка, сквер по ул. Суворова, парк, кладбище, спортивные площадки).

- 14,04 га предоставлено в постоянное бессрочное пользование (очистные сооружения).

- 8,57 га предоставлено в собственность, для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства. Из них 0,8 га предоставлено многодетным семьям в собственность для индивидуального жилищного строительства.

- 0,25 га - площадь земельных участков, предоставленных в аренду, для жилищного строительства, индивидуального строительства.

В 2017 году не предоставлялись земельные участки для комплексного освоения в целях жилищного строительства, а также не предоставлялись земельные участки для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства (в течение 3 лет) и иных объектов капитального строительства (в течение 5 лет).

## VII. ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе в 2017 году развивалось в соответствии с реформой ЖКХ, Жилищным кодексом РФ и муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы.

Жилой фонд муниципального образования в 2017 году обслуживали:

- четыре управляющие компании: МУП «ЛП УК», ООО «ЖилКомСервис», ООО «ДЭЗ», ООО «Квант»;

- четыре ресурсоснабжающие организации: МП «Лосино-Петровский Комплекс ТеплоВодоСнабжения», ООО «Энергетик», ООО «Калорис», ГУП МО «КС МО «ЛП ВК».

Услуги по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов осуществляет ООО «КомСпецТех».

Коммунальные услуги по теплоснабжению осуществляет МП «Лосино-Петровский Комплекс ТеплоВодоСнабжения», по водоснабжению и транспортировке сточных вод — ГУП МО «КС МО «ЛП ВК».

Услуги по очистке сточных вод оказывает ООО «Энергетик».

Благоустройством территории городского округа занимается МБУ «Городское хозяйство».

Услуги по начислению и учету платежей населения за жилищно-коммунальные услуги осуществляет ООО «МосОблЕИРЦ», работа которого должна способствовать наведению порядка, прозрачности в финансовых потоках, поступающих от населения в виде платы за предоставляемые коммунальные услуги.

Жилищный фонд, бюджетные и прочие организации городского округа Лосино-Петровский обслуживают 7 котельных; 4 ЦТП, от которых проложено 31,3 км теплотрасс; водозаборные скважины с сетями водоснабжения протяженностью 27,3 км; 3 канализационных насосных станции с сетями протяженностью 25,5 км.

Жителями городского округа для улучшения содержания жилого фонда были организованы 4 ТСЖ и 2 ТСН.

В конце 2017 года была утверждена муниципальная программа «Содержание и развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности в городском округе Лосино-Петровский» на 2018-2022 годы, в рамках которой будет продолжена работа в сфере жилищно-коммунального хозяйства городского округа.

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления домами, на конец 2017 года составила 100%.

Количество многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления многоквартирными домами, на конец 2017 года (как и в 2016 году) составило 168 домов.

В 2017 году по Программе капитального ремонта «Фонда капитального ремонта» произведена замена лифтового оборудования по адресам: ул. Строителей, д.4 – 1 лифт и ул. Гоголя, д. 1 – 4 лифта.

В 2018 году запланирована замена лифтов по адресам: ул. Кирова, д.6 - 3 лифта; ул. Пушкина, д.15 – 1 лифт; ул. 7 Ноября – 1 лифт; ул. Первомайская – 1 лифт.

На 2018 год запланировано завершение капитального ремонта 23 МКД с 2017 года по следующим адресам:

- 1 г. Лосино-Петровский, ул. Ленина, д. 9
- 2 г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 5
- 3 г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, д. 5
- 4 г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, д. 9
- 5 г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, д. 11
- 6 г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, д. 13
- 7 г. Лосино-Петровский, ул. Ленина, д. 15
- 8 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 2
- 9 г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, д. 7
- 10 г. Лосино-Петровский, ул. Строителей, д. 3
- 11 г. Лосино-Петровский, ул. Строителей, д. 9
- 12 г. Лосино-Петровский, ул. Строителей, д. 11
- 13 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 6
- 14 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 8
- 15 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 10
- 16 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 14
- 17 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 12
- 18 г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 8
- 19 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 3
- 20 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 5
- 21 г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д. 7
- 22 г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 1 (Ленина 5)
- 23 г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 2 (Ленина 7)

На 2018 год в целях реализации приоритетного проекта «Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей» в городском округе Лосино-Петровский запланирован ремонт 40 подъездов.

На территории округа выполнены работы по комплексному благоустройству 14 дворовых территорий, в том числе 2 двора по голосованию на портале «Добродел», по следующим адресам: ул. Октябрьская, д. 7, 7/1; ул. Суворова, д.2, д.3; ул. Суворова, д. 4, д. 5, д. 6; ул. Суворова, д. 7, д. 7/7; ул. Горького, д.15, ул. Гоголя, д.7; ул. Горького, д. 19, д. 21; ул. Горького, д. 23, ул. Чехова, д.4; ул. Пушкина, д. 11; ул. Пушкина, д. 13; ул. Пушкина, д. 15 и по голосованию на портале «Добродел»: проезд Чехова, д.3; мкр Прибрежный, д. 35.

При проведении комплексного благоустройства дворовых территорий установлено 9 новых детских игровых площадок.

По Губернаторской программе «Наше Подмосковье» установлены 3 спортивные площадки по адресам: ул. Ленина, д. 9; ул. 7 Ноября, д. 3-5; ул. Гоголя, д. 2 и 1 игровая детская площадка в частном секторе по адресу: г. Лосино-Петровский, ул. Победы.

В результате проведения акций: «Лес Победы», «Аллея Славы», «Наш лес. Посади свое дерево» высажено 685 ед. зеленых насаждений.

Для укрытия людей, ожидающих прибытие маршрутного транспортного средства, от воздействия неблагоприятных погодных условий установлено 5 новых остановочных павильонов.

Наблюдается увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет. Так, в 2017 году данный показатель составил 58,93%, в 2016 году – 43,45%. К 2020 году значение показателя должно достигнуть 100%.

В 2017 году на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях при администрации городского округа Лосино-Петровский в общей очереди состояло 1640 человек.

За 2017 год улучшили жилищные условия 25 семей (в том числе 68 членов семей):

- получили жилые помещения по договору социального найма из муниципального жилищного фонда — 6 семей (14 человек);

- самостоятельно улучшили жилищные условия (в связи с утратой оснований состоять на учете в качестве нуждающихся) - 19 семей (54 человека).

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, за 2017 год составила 4,15%.

По состоянию на 01.01.2018 на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях при администрации городского округа Лосино-Петровский в общей очереди стоит 1492 человека.

## **VIII. ОРГАНИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

Администрацией городского округа совместно с МРИ ФНС России №16 по Московской области в 2017 году были проведены мероприятия, направленные на пополнение доходной части местного бюджета за счет налоговых и неналоговых поступлений предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей всех форм собственности, находящихся на территории городского округа Лосино-Петровский:

- на постоянной основе проводился мониторинг поступлений

налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета Московской области;

- выявлялись организации, осуществляющие деятельность на территории города, но зарегистрированные в других субъектах Российской Федерации;

- проводился контроль за постановкой указанных организаций на налоговый учет в МРИ ФНС № 16 по Московской области;

- на регулярной основе проводилась работа по полноте учета налогоплательщиков;

- рассматривались обращения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросу ведения деятельности на территории города;

- направлялись запросы на все предприятия, предоставляющие площади в аренду, о предоставлении перечня хозяйствующих субъектов, расположенных в их помещениях, а также проводилась работа по проверке постановки на налоговый учет по месту нахождения в г.о. Лосино-Петровский всех этих хозяйствующих субъектов;

- проводилась ежеквартальная сверка предоставленных отчетных данных по оплате налоговых и неналоговых платежей организаций, ведущих деятельность на территории городского округа, с данными фактических поступлений в бюджет городского округа с пересчетом по нормативам отчислений в местный бюджет;

- осуществлялся контроль за исполнением трехстороннего Соглашения между Правительством Московской области, профсоюзами и работодателями о минимальной заработной плате на предприятиях городского округа Лосино-Петровский, а также проводилась работа, направленная на снижение неформальной занятости населения и легализацию заработной платы. В целях достижения показателей по легализации трудовых отношений и увеличению поступлений страховых взносов на заседаниях межведомственной комиссии рабочей группой было заслушано 128 организаций и ИП. Сумма дополнительно поступившего НДФЛ в результате проведенной работы - 192 тыс. руб.;

- администраторами отдельных доходных источников местного бюджета регулярно проводилась работа в Управлении федерального казначейства по Московской области по уточнению платежей, зачисленных как «невыясненные»;

- в течение отчетного года рабочей группой Межведомственной комиссии по мобилизации доходов Администрации городского округа проводилась адресная работа с неплательщиками налоговых и неналоговых платежей, путем приглашения их на заседания межведомственной комиссии по мобилизации доходов. Проводились согласования мероприятий по ликвидации задолженности. Рабочей группой межведомственной комиссии была проведена работа с руководителями 173 налоговых агентов, имеющими задолженность по налоговым платежам. Кроме того, была рассмотрена задолженность 132 физических лиц, имеющих задолженность по имущественным налогам. В результате проведенной работы в

консолидированный бюджет Московской области в счет погашения налоговой задолженности поступило 13 010 тыс. рублей;

- проведена работа с 38 должниками, имеющими задолженность по арендной плате за имущество и земельные участки. В результате проведенных мероприятий в местный бюджет поступило 2 384 тыс. руб.;

- проводилась работа, направленная на погашение задолженности, в отношении муниципальных служащих органов местного самоуправления и работников подведомственных учреждений, по которым территориальным налоговым органом была представлена информация о наличии задолженности. В результате проведенной работы было погашено 280,9 тыс. рублей.

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) за 2017 год составила 20,45%, в 2016 году данный показатель составил 27,51%. Снижение показателя по сравнению с предыдущими годами объясняется ростом субсидий и средств по наказам избирателей, направленных на благоустройство города, к 300-летию юбилею города и др.

Полная учетная стоимость (балансовая) основных фондов организаций всех организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости) за отчетный период составила 1089 400 025,87 рублей.

За 2016 год данный показатель составил 624 375 909,70 рублей. Увеличение связано с приобретением основных фондов муниципальных предприятий и учреждений городского округа Лосино-Петровский, введением в эксплуатацию и принятию в муниципальную собственность Физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном по адресу: г. Лосино-Петровский, ул. 7-Ноября, д. 3А, создание пешеходной зоны Петровский бульвар.

На территории городского округа Лосино-Петровский нет организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, а также отсутствуют объемы не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа.

В муниципальных бюджетных учреждениях городского округа Лосино-Петровский нет просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда). Общий объем расходов на оплату труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений на конец 2017 года в городском округе составил 356 035 333,64 рублей, что на 13,9% больше значения данного показателя за 2016 год.

Расходы бюджета городского округа на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя в 2017 году составили 2376,8 рублей и уменьшились на 4,16% по сравнению с уровнем 2016 года. Среднегодовая численность постоянного населения городского



округа Лосино-Петровский за 2017 год составила 25397 человек.

В 2017 году в городском округе Лосино-Петровский утвержден генеральный план городского округа.

По данным социологического опроса населения, проведенного в 2017 году, удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа Лосино-Петровский составила 50%, что на 17% выше уровня 2016 года.

Администрацией городского округа разработано и утверждено 16 муниципальных программ, выполнение которых направлено на всестороннее улучшение жизни жителей городского округа Лосино-Петровский. Программный подход к формированию бюджета города дает возможность значительно повысить эффективность расходования бюджетных средств, ясно увидеть конечные результаты деятельности администрации города.

## **IX. ЭНЕГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

В 2017 году удельная величина потребления электрической энергии в городском округе Лосино-Петровский составила:

- в многоквартирных домах — 596,19 кВт/ч на 1 проживающего, что ниже уровня 2016 года на 23,68 кВт/ч на 1 проживающего;

- в муниципальных бюджетных учреждениях — 83,0 кВт/ч на 1 человека населения, что выше уровня 2016 года на 6,42 кВт/ч на 1 человека населения. За счет ввода ФОК увеличился объем потребления электрической энергии по сравнению с 2016 годом.

Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах в 2017 году составила 0,23 Гкал на 1 кв. м общей площади, в 2016 году — 0,21 Гкал на 1 кв. м общей площади, в бюджетных учреждениях в 2017 году значение показателя осталось на уровне 2016 года — 0,18 Гкал на 1 кв. м общей площади.

В 2017 году увеличилась удельная величина потребления населением в многоквартирных домах: холодной воды — 51,43 куб. метров на 1 проживающего (2016 год — 46,38 куб. метров на 1 проживающего), горячей воды — 27,0 куб. метров на 1 проживающего (в 2016 году - 22,15 куб. метров на 1 проживающего). В муниципальных бюджетных учреждениях городского округа Лосино-Петровский данные показатели за 2017 год остались на уровне 2016 года.

Увеличение удельной величины потребления природного газа в многоквартирных домах в 2017 году (145,18 куб. метров на 1 проживающего) по сравнению с 2016 годом (96,10 куб. метров на 1 проживающего) произошло за счет включения данных по отоплению за 2017 год по микрорайону Прибрежный. В 2016 году микрорайон Прибрежный учитывался как ИЖС.

Модернизация сферы ЖКХ является приоритетной задачей для

Правительства Московской области и муниципальных властей. Результаты в этой сфере должны быть критерием успешности работы.

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории городского округа Лосино-Петровский проводится установка общедомовых приборов учета энергоресурсов в многоквартирных домах, что позволит обеспечить снижение объемов потребления всех видов топливно-энергетических ресурсов и сократить расходы жителей городского округа на их оплату.

В 2017 году по подпрограмме «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городском округе Лосино-Петровский на 2017-2021 годы» в городском округе:

- проведена установка 30 счетчиков потребления электрической электроэнергии в муниципальном жилом фонде на сумму 99 000 руб;
- приобретено и установлено 192 штук Пушкинских светильников на ул. Ленина, ул. Октябрьская- ул. Горького на сумму 2 778 680 руб;
- проведена замена светильников на энергоэффективные в количестве 193 штуки на сумму 99 710 руб;
- по результатам двух аукционов на обслуживание и содержание сетей уличного освещения городского округа заключены договоры на общую сумму 991 955 руб.

В 2017 году по подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры городского округа Лосино-Петровский на 2017-2021 годы» в городском округе:

- проведен вынос теплотрассы на территории МБОУ СОШ №4 городского округа Лосино-Петровский на сумму 2 951 000 руб.
- проложен водопровод от ВК ул. Первомайская, д. 5 до ФОК по ул.7 Ноября на сумму 1 972 000 руб;
- выполнена замена 4 подогревателей ПП1-53-7-2 в котельной 8/15 городского округа Лосино-Петровский на сумму 1 465 000 руб;
- проведены работы по актуализации схем теплоснабжения городского округа Лосино-Петровский на сумму 495 000 руб;
- разработаны программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Лосино-Петровский на сумму 495 000 руб.

Составная часть программы энергосбережения - установка узлов учета. Счетчики не только поставят под контроль потребление ресурсов, но и выявят многие «прорехи» в городском хозяйстве.

Наша задача - уменьшить потребление энергоресурсов в городском округе Лосино-Петровский, что приведет к снижению платежей за коммунальные ресурсы. Включение многоквартирных домов в программу капитального ремонта по утеплению фасадов позволит осуществить энергосбережение в городском округе.

Реализация подпрограммы позволит достичь следующих результатов:

снизить расход электроэнергии на уличное освещение; повысить качество и надежность энергоснабжения города; повысить уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Врио главы городского округа

О.В. Фетюков

Исп. С.Н. Иняхина