

РЕШЕНИЕ

от 22.03.2017

№ 16/3

Об утверждении Положения о проведении вырубки (сноса), обрезки зеленых насаждений в городском округе Лосино-Петровский

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области», Правилами благоустройства городского округа Лосино-Петровский, утвержденными распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 13.07.2015 № 157-РВ, Уставом городского округа Лосино-Петровский, в целях улучшения экологической обстановки на территории городского округа Лосино-Петровский,

Совет депутатов городского округа РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о проведении вырубки (сноса), обрезки зеленых насаждений в городском округе Лосино-Петровский (приложение).

2. Признать утратившим силу решение Лосино-Петровского городского Совета Московской области от 26.05.2004 № 18/3 «Об утверждении Положения по обращению с зелеными насаждениями и почвенным покровом в г. Лосино-Петровский».

3. Опубликовать настоящее решение в еженедельной общественно-политической газете «Городские вести» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский в сети Интернет.

*Председатель Совета депутатов
городского округа*

Т.А.Голод

Глава городского округа

А.Г.Вихарев

22 марта 2017 г.

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа
Лосино-Петровский
от 22.03.2017 № 16/3

ПОЛОЖЕНИЕ о проведении вырубки (сноса), обрезки зеленых насаждений в городском округе Лосино-Петровский

Настоящее Положение о проведении вырубки (сноса), обрезки зеленых насаждений в городском округе Лосино-Петровский (далее — Положение) разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области», Правилами благоустройства городского округа Лосино-Петровский, утвержденными распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 13.07.2015 № 157-РВ, Уставом городского округа Лосино-Петровский в целях улучшения экологической обстановки на территории городского округа Лосино-Петровский, повышения ответственности за сохранность зеленых насаждений, а также усиления мер воздействия на нарушителей природоохранного законодательства.

Настоящее Положение устанавливает порядок вырубки (сноса), обрезки зеленых насаждений на территории городского округа Лосино-Петровский.

1. Общие положения

1.1. Зеленый фонд городского округа Лосино-Петровский является составной частью природного комплекса и включает в себя озелененные и природные территории всех категорий и видов, образующие систему озеленения в пределах территории городского округа Лосино-Петровский.

1.2. Все зеленые насаждения на территории городского округа Лосино-Петровский подлежат охране независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

1.3. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений допускается в случаях, предусмотренных настоящим Положением, и производится на основании документа, удостоверяющего право на вырубку (снос), обрезку зеленых насаждений.

1. Вред, причиненный окружающей среде вырубкой (сносом) зеленых насаждений, подлежит возмещению в объеме компенсационной стоимости зеленых насаждений, определяемой в порядке, установленном администрацией городского округа Лосино-Петровский.

2. Термины и определения

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

древесно-кустарниковая растительность - зелёные насаждения, сухостойные деревья и кустарники;

зеленые насаждения - древесная, кустарниковая, травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается отдельно;

аварийное дерево - дерево, которое по своему состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов;

фаутное дерево - дерево, поврежденное болезнями и вредителями;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

травяной покров - газон, естественная травяная растительность;

цветник - участок (ограниченная территория), на котором выращивают декоративные растения;

дикорастиющая поросль - деревья и кустарники малоценных пород самосеяного и порослевого происхождения диаметром до 5 см;

подрост - молодое поколение древесных растений ценных пород не старше 5 лет, способное образовать новый древостой;

зеленый массив - участок территории, на котором произрастает не менее 50 экземпляров взрослых (старше 15 лет) деревьев, образующих единый полог;

сухостойные деревья и кустарники - деревья и кустарники, рост и развитие которых прекращены по причине возраста, болезней, повреждения;

бурелом - слом ветром стволов и вершин деревьев;

снеголом - слом стволов или вершин деревьев под тяжестью снега;

ветровал - деревья, вываленные ветром, с отрывом от почвы части или всей корневой системы;

обрезка (кронирование) - удаление у взрослых деревьев и кустарников значительной части кроны или отдельных ветвей.

В зависимости от поставленной цели выделяют три вида обрезки:

санитарная обрезка - удаление больных, сухих, усыхающих, потенциально опасных, надломленных и гнилых ветвей деревьев;

формовочная обрезка - формирование кроны деревьев и кустарников с целью придания ей определённой эстетической формы;

омолаживающая обрезка - уменьшение процентной массы веток от исходного количества с целью уменьшения ветровой и снеговой нагрузки на ствол;

порубочные остатки - части деревьев и кустарников, образовавшиеся в результате проведения их вырубki и (или) обрезки;

компенсационное озеленение - посадка новых деревьев или кустарников взамен вырубленных. Компенсационное озеленение является натуральной формой восстановления зеленых насаждений взамен вырубленных;

компенсационная стоимость зеленых насаждений — стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при вырубке (сносе), повреждении или уничтожении;

хозяйствующие субъекты - юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории городского округа Лосино-Петровский земельных участков;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым насаждениям, не влекущее за собой прекращение их роста;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

санкционированная вырубka зеленых насаждений - согласованный в установленном порядке снос зеленых насаждений.

3. Порядок оформления документа, удостоверяющего право на вырубку (снос), обрезку зеленых насаждений

3.1. Юридические и физические лица, либо их уполномоченные представители (далее - Заявитель) направляют заявление в администрацию городского округа Лосино-Петровский, муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр городского округа Лосино-Петровский» с обоснованием необходимости (причины) вырубки (сноса), обрезки зеленых насаждений на конкретном участке территории с приложением перечня документов согласно пункту 31 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на вырубку (снос), обрезку зеленых насаждений, утвержденного постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 09.09.2014 № 482 (далее - Административный регламент).

Рассмотрение заявления осуществляется отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Лосино-Петровский (далее - Отдел).

3.2. Отдел проводит обследование участка, по результатам которого оформляются акт обследования насаждений (приложение № 1) и перечетная ведомость подлежащих вырубке (сносу), обрезке зеленых насаждений (приложение № 2), содержащие сведения о количественном и породном составе, диаметре и состоянии зеленых насаждений.

3.3. На основании акта обследования и перечетной ведомости подготавливается документ, удостоверяющий право на вырубку (снос), обрезку зеленых насаждений - разрешение на вырубку (снос), обрезку зеленых насаждений (далее - Разрешение) (приложение № 3).

4. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности

4.1. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности может быть разрешена при наличии утвержденной в установленном порядке проектной документации в целях:

- строительства новых объектов жилищного назначения, промышленных и общественных зданий, предусмотренных Генеральным планом развития городского округа Лосино-Петровский;
- уплотнения застройки микрорайонов в пределах, предусмотренных санитарными и градостроительными нормами и правилами;
- реконструкции существующих объектов различного функционального назначения;
- производства плановых работ по прокладке (перекладке) инженерных коммуникаций;
- иной деятельности, предусматривающей производство земляных работ на территориях, занятых зелеными насаждениями.

4.2. Заявитель представляет в Отдел документы в соответствии с пунктами 31, 32 Административного регламента.

4.3. Документом, удостоверяющим право Заявителя на вырубку (снос), обрезку зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, является Разрешение, которое выдается Заявителю при предъявлении подтверждающего документа о перечислении в бюджет городского округа Лосино-Петровский денежных средств в размере компенсационной стоимости зеленых насаждений, либо оплаты новых приобретенных насаждений на сумму, не менее рассчитанной компенсационной стоимости, либо проведенном натуральном компенсационном озеленении.

4.4. В случае осуществления вырубки (сноса) зеленых насаждений при строительстве объектов социального назначения за счет средств бюджета городского округа Лосино-Петровский оплата компенсационной стоимости за вырубку (снос) зеленых насаждений не

производится.

5. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений в случаях нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры

5.1. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений в случаях нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры разрешается в целях:

- предотвращения угрозы возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на трассах инженерных коммуникаций и объектах системы жизнеобеспечения городского округа;
- предотвращения угрозы безопасности дорожного движения;
- обеспечения подъезда санитарных, аварийно-спасательных служб и уборочной техники к жилым домам и производственным помещениям;
- устранения иных нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры городского округа.

5.2. Заявитель обосновывает необходимость вырубки (сноса), обрезки зеленых насаждений со ссылкой на конкретные нарушения норм и правил эксплуатации объекта.

5.3. Документом, удостоверяющим право Заявителя на вырубку (снос), обрезку зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, является Разрешение.

6. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений в случаях ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

6.1. При ликвидации последствий аварий на трассах инженерных коммуникаций вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений оформляется в течение не более 2 суток с момента оповещения об аварии.

6.2. Документом, удостоверяющим право на вырубку (снос), обрезку насаждений при проведении аварийных работ, является Разрешение.

6.3. В случаях, требующих незамедлительных оперативных действий по ликвидации угрозы для жизни и здоровья людей, снижения или предотвращения материального ущерба, смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, восстановления работоспособности систем жизнеобеспечения городского округа, решение о вырубке (сносе), обрезке зеленых насаждений принимается руководителем подразделения аварийно-спасательной службы (иным уполномоченным) непосредственно на месте аварии.

7. Санитарная вырубка (снос), обрезка насаждений

7.1. Санитарная вырубка (снос), обрезка насаждений проводится с целью улучшения санитарного состояния зеленых насаждений. В результате санитарной вырубки (сноса), обрезки насаждений удаляется сухостойная, пораженная болезнями, заселенная стволовыми вредителями, поврежденная и усыхающая (усыхание кроны более 75%) древесно-кустарниковая растительность или весь древостой, утративший устойчивость и целевые функции.

Санитарной вырубке (сносу), обрезке подлежат:

- сухостойные и усыхающие деревья и кустарники;
- аварийные деревья (имеющие наклон более 45° к поверхности земли, имеющие видимые значительные повреждения ствола, сильно оголенную корневую систему);

- насаждения, находящиеся на расстоянии от зданий, сооружений, а также объектов инженерного благоустройства согласно актуальной редакции СНиП 2.07.01-89* (приложение № 4).

7.2. Выявление сухостойных деревьев лиственных пород проводится в период с апреля по октябрь, за исключением случаев, когда дерево имеет признаки сухостоя прошлых лет.

7.3. Санитарная обрезка проводится с целью удаления больных, сухих, усыхающих, потенциально опасных, надломленных и гнилых ветвей деревьев. Санитарная обрезка проводится как мера предупреждения падения, обрушения на людей, хозяйственные постройки, автомобили и прочее засохших и ослабленных ветвей. Санитарная обрезка проводится в течение всего года.

7.4. Омолаживающая обрезка проводится только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (тополь, клен ясенелистный, ясень, клен, липа, ива). Омолаживающая обрезка проводится ранней весной до начала сокодвижения, а также поздней осенью, после листопада.

7.5. Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растения и достижения равномерного расположения скелетных ветвей. Формовочная обрезка проводится ранней весной, до распускания почек, и осенью, после листопада.

7.6. Санитарная вырубка зеленых насаждений производится по инициативе собственников, пользователей, владельцев, арендаторов земельных участков, а также организаций, за которыми закреплено содержание озелененных территорий.

7.7. Документом, удостоверяющим право Заявителя на санитарную вырубку (снос), обрезку в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, является Разрешение.

7.8. При проведении санитарной вырубки (сноса), обрезки насаждений компенсационная стоимость не взимается. При этом, в случае необходимости, хозяйствующим субъектам может быть рекомендовано провести компенсационную посадку зеленых насаждений взамен вырубленных.

7.9. Непринятие хозяйствующими субъектами мер по удалению сухостойных и аварийных деревьев, представляющих угрозу для безопасности граждан, на подведомственных территориях, влечет за собой административную ответственность в соответствии с Законом Московской области от 04.05.2016 №37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях».

8. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений при проведении реконструкций озелененных территорий

8.1. Реконструкции озелененных территорий производятся в соответствии с утвержденными проектами озеленения и благоустройства городского округа в установленном порядке.

9. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений в случаях обращений граждан

9.1. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений в случаях обращений граждан может быть разрешена в целях:

- восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением норм и правил;
- уборки сухостойных и аварийных деревьев;
- устранения иных ситуаций, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также предотвращения имущественного ущерба.

9.2. Документом, удостоверяющим право на вырубку (снос), обрезку зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, является Разрешение, выданное непосредственно Заявителю или организации, уполномоченной на выполнение данного вида работ в соответствии с территориальной принадлежностью.

10. Неправомерные действия, наносящие ущерб зеленым насаждениям

10.1. Неправомерными действиями, наносящими ущерб зеленым насаждениям, считаются:

- вырубка (снос), обрезка деревьев и кустарников без наличия разрешающего документа;
- механические, химические и иные повреждения растущих деревьев и кустарников, травяного покрытия, газонов и цветников;
- самовольная пересадка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрытия, газонов и цветников;
- вырубка (снос), обрезка насаждений в неустановленном разрешающим документом месте или с превышением установленного объема;
- невыполнение работ по вырубке (сносу), обрезке насаждений в установленные разрешающим документом сроки.

10.2. Факт наличия неправомерных действий в отношении зеленых насаждений со стороны организаций и граждан оформляется в виде актов и протоколов должностными лицами, имеющими на это право в соответствии с действующим законодательством.

11. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений при проведении благоустройства дворовых территорий

11.1. Вырубка (снос), обрезка зеленых насаждений при проведении благоустройства дворовых территорий, предусмотренного подпрограммой «Благоустройство территории городского округа Лосино-Петровский на 2017-2021 годы» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Лосино-Петровский на 2017-2021 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 15.11.2016 № 687, проводится подрядной организацией, определенной в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", или иным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством, согласно разработанным схемам организации и благоустройства дворовых территорий.

11.2. Для оформления документа, удостоверяющего право на вырубку (снос), обрезку в целях, предусмотренных настоящим разделом, Заявитель предоставляет муниципальный контракт или иной документ, предусматривающий проведение вырубки (снос), обрезки зеленых насаждений при благоустройстве дворовых территорий.

11.3. Документом, удостоверяющим право на вырубку (снос), обрезку в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, является Разрешение.

11.4. В случае осуществления вырубки (сноса), обрезка зеленых насаждений при благоустройстве дворовых территорий за счет средств бюджета городского округа Лосино-Петровский оплата компенсационной стоимости за вырубку (снос) зеленых насаждений не производится.

12. Компенсационное озеленение

12.1 Компенсационное озеленение проводится юридическим или физическим лицом,

индивидуальным предпринимателем, в чьих интересах планируются либо по вине которых произошли вырубка (снос), пересадка, повреждение или уничтожение зеленых насаждений (далее - заинтересованное лицо) в двух формах:

- натуральной;
- денежной.

При этом приоритет отдается натуральной форме компенсационного озеленения.

12.2. Натуральная компенсация осуществляется путем посадки новых насаждений из расчета «дерево» (куст) за «дерево» (куст) с применением коэффициента 1,2, учитывающего не приживаемость зеленых насаждений.

Для посадки деревьев используются саженцы лиственных и хвойных древесных пород.

Посадочный материал для компенсационного озеленения должен поступать из питомников и отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственными стандартами. Рекомендуется высаживать крупномерный посадочный материал. Оптимальное время посадки насаждений — весна и осень, когда растения находятся в естественном безлиственном состоянии (лиственные породы) и в состоянии пониженной активности физиологических процессов растительного организма. Хвойные породы лучше переносят пересадку в ранневесеннее (начало апреля) и раннеосеннее (начало сентября) время. Саженцы после посадки должны быть обильно политы водой и подвязаны к установленным в ямы колям.

Посадка или пересадка деревьев и кустарников в обязательном порядке согласуется с Отделом.

Деревья с широкой кроной (липа, клён, дуб, каштан, тополь), затеняющие жилые помещения, должны сажаться не ближе 10 м от здания (Методические указания по осуществлению государственного санитарного надзора за устройством и содержанием зданий, утверждённые Минздравом СССР от 24.02.1981 № 2295-81).

При посадке деревьев и кустарников должны выдерживаться расстояния от зданий, сооружений, а также объектов инженерного обустройства, установленные СНиП 2.07.01-89* (приложение № 4).

Расстояние от воздушных линий электропередач до деревьев следует принимать согласно правилам устройства электроустановок.

Контроль за выполнением работ по компенсационному озеленению осуществляется Отделом.

12.3. В случае невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме в полном объеме применяется компенсационное озеленение в денежной форме.

Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, денежной составляющей натурального озеленения осуществляет Отдел на основании Методики расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений (раздел 13 настоящего Положения).

Денежная компенсация, подлежащая внесению в бюджет городского округа Лосино-Петровский заявителем, определяется как сумма компенсационной стоимости всех видов зеленых насаждений, подлежащих вырубке (сносу) с применением коэффициента 1,2, учитывающего неприживаемость зеленых насаждений.

12.4. Виды компенсации определяются администрацией городского округа Лосино-Петровский после обследования насаждений, предполагаемых к вырубке (сносу), с выездом на место.

13. Методика расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений

13.1. Настоящая методика расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений

(далее — Методика) предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет городского округа Лосино-Петровский для возмещения (компенсации) вреда (ущерба), причиненного в случаях вырубki (сноса), повреждения или уничтожения зеленых насаждений, находящихся на территории городского округа Лосино-Петровский.

Методика действует на территории городского округа Лосино-Петровский за исключением земель лесного фонда и распространяется на действия физических, должностных и юридических лиц.

13.2. Методика применяется:

- в процессе подготовки разделов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и проведении экспертизы проектов хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения;

- при исчислении размера компенсационных платежей за санкционированную вырубку (снос) зеленых насаждений;

- при расчете размера ущерба в случаях экологических правонарушений;

- для определения расходов на компенсационное озеленение;

- в иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории городского округа Лосино-Петровский.

13.3. Стоимостная оценка вреда (ущерба) в случаях вырубki (сноса), повреждения или уничтожения зеленых насаждений основана на принципе их условного замещения и определяется посредством учета затрат на посадку насаждений, максимально приближенных по своим параметрам к оцениваемым насаждениям (восстановительная стоимость).

13.4. Настоящая Методика устанавливает значения показателей восстановительной стоимости для наиболее типичных видов зеленых насаждений (деревья, кустарники, живые изгороди, газоны и пр.) в расчете на одну условную единицу растительности.

13.5. В качестве исходной единицы для расчета размера вреда (ущерба) от повреждения или уничтожения зеленых насаждений, произрастающих на конкретных участках территории городского округа Лосино-Петровский, принимается компенсационная стоимость (раздел 15 настоящего Положения).

14. Классификация и идентификация зеленых насаждений для расчета компенсационной стоимости

14.1. Для расчета компенсационной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, форм собственности и ведомственной принадлежности городских территорий:

- деревья;

- кустарники;

- травяной покров (газоны и естественная травяная растительность),

- цветник.

По своей ценности (декоративным свойствам) деревья различных пород объединяются в 4 основные группы (таблица 1).

Таблица 1

Распределение древесных пород по их ценности (декоративным свойствам)

Хвойные породы	Лиственные породы		
	1-я группа	2-я группа	3-я группа
Ель, кедр, лиственница,	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб,	Береза, боярышник (штамбовая форма),	Ива (кроме указанных в 1-й группе), клен

пихта, сосна, туя, можжевельник, тис	ива (белая, остролистная, русская), каштан конский, клен (кроме клена ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	плодовые декоративные (яблони, сливы, груши, абрикос и др.), рябина, тополь (белый, берлинский, канадский, черный, пирамидальный), черемуха	ясенелистный, ольха, осина, тополь (бальзамический)
--------------------------------------	--	---	---

Породы деревьев, не перечисленные в таблице, приравниваются к соответствующей группе по схожим признакам.

14.2. Деревья подсчитываются поштучно.

На практике часто случается, что деревья растут "букетом", то есть из одной корневой системы вырастают два и более ствола. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растёт на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчётах компенсационной стоимости учитывается каждый ствол отдельно.

14.3. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

Количество вырубаемых кустарников в живой изгороди определяется из расчёта 5 кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди, 3 кустарника - при однорядной изгороди.

При невозможности подсчитать количество кустарников в группе следует принимать за норматив:

- для кустарников высотой до 1 метра - 5 шт./кв. м;
- для кустарников высотой 1-3 метра - 3 шт./кв. м;
- для кустарников высотой более 3 метров - 1 шт./кв. м.

14.4. Количество зарослей самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) определяется из расчёта 20 деревьев на каждые 100 кв. м.

14.5. Самосевные деревья, относящиеся к 3-й группе лиственных деревьев (малоценных) и не достигшие в диаметре ствола 5 см, при расчете компенсационной стоимости не учитываются.

14.6. Количество газонов, естественной травяной растительности, цветников определяется исходя из занимаемой ими площади в квадратных метрах.

Для каждой выделенной группы зеленых насаждений и естественных растительных сообществ устанавливаются удельные значения показателей действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений (в расчете на одно условное дерево, куст, метр, кв. метр или другую удельную единицу измерения).

Особенностью затратного метода, применяемого для оценки стоимости зеленых насаждений, является учет в структуре показателя их действительной восстановительной стоимости не только единовременных затрат по посадке деревьев, кустарников и созданию газонов, но и постоянных текущих вложений в содержание зеленых насаждений, осуществляемых при регулярном уходе за ними.

Ввиду существенных различий в способах и методах ухода за разными категориями зеленых насаждений для каждой оценочной группы городской растительности применяется собственный способ определения действительной восстановительной стоимости.

15. Расчет компенсационной стоимости

В качестве исходной единицы для исчисления размера ущерба от повреждения и

уничтожения зеленых насаждений принимается их компенсационная стоимость. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории городского округа Лосино-Петровский, включая естественные растительные сообщества, производится по формуле:

$$C_k = C_{дв} \times K_3 \times K_{сост} \times K_m,$$

где:

C_k - компенсационная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений, естественных растительных сообществ (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр травянистой, или иной растительности);

$C_{дв}$ - действительная восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных сообществ в городском округе Лосино-Петровский (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 пог. м живой изгороди, 1 кв. м травянистой, или иной растительности) (таблицы 2, 3);

K_3 - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений. Учитывает социальную, историко-культурную, природоохранную и рекреационную значимость зеленых насаждений и устанавливается в размере:

3 - для памятников садово-паркового искусства, для всех категорий особо охраняемых природных территорий;

2 - для рекреационных и водоохраных зон;

1,5 - для озелененных территорий общего пользования;

1 - для остальных категорий озелененных территорий.

$K_{сост}$ - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений. Учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере (таблица 4):

1 - хорошее;

0,75 - удовлетворительное;

0,5 - неудовлетворительное.

K_m - коэффициент обеспеченности жителей городского округа Лосино-Петровский зелеными насаждениями в зависимости от местоположения. Учитывает обеспеченность жителей зелеными насаждениями в зависимости от местоположения озелененных территорий и устанавливается по зонам в размере:

1,5 - территории с высокой антропогенной нагрузкой (территории в районе многоквартирных домов);

1,25 - территории умеренной антропогенной нагрузки (территории в районе частного сектора; СНТ, ДНП и пр.);

1 - территории низкой антропогенной нагрузки (территории с естественным покровом и пр.).

Зеленые насаждения оценке не подлежат в следующих случаях:

- при проведении вырубки (сноса) по уходу, санитарных вырубок (сноса) и реконструкции объектов озеленения, озелененных территорий и иных территорий, занятых зелеными насаждениями;

- при вырубке (сносе) аварийных деревьев и кустарников;

- при вырубке (сносе) зеленых насаждений, расположенных на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по их разведению и содержанию;

- при вырубке (сносе) зеленых насаждений, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях;

- при вырубке (сносе) зеленых насаждений в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

- при вырубке (сносе) зеленых насаждений при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- при вырубке (сносе) зеленых насаждений в результате проведения работ, финансируемых за счет средств бюджета городского округа.

Таблица 2

Действительная восстановительная стоимость деревьев
на территории городского округа Лосино-Петровский (С_{дв})
(исчисляется в рублях)

№ п/п	Древесная растительность	Диаметр дерева на высоте 1,3 м			
		до 12 см	12,1-24 см	24,1-40 см	40,1 и более см
1	Хвойные	5100	5800	6800	9600
2	Лиственные древесные породы 1 группа	4900	5600	6600	8200
3	Лиственные древесные породы 2 группа (ценные)	3400	4400	6300	6300
4	Лиственные древесные породы 3 группа (малоценные)	1500	2200	2800	2800
5	Экзотические виды	9800	11200	13200	16400

Таблица 3

Действительная восстановительная стоимость
кустарников и других элементов озеленения
на территории городского округа Лосино-Петровский (С_{дв})
(исчисляется в рублях)

№ п/п	Кустарники и другие элементы озеленения	Стоимость
1	Одиночные кустарники и лианы высотой до 1 м, шт.	140
2	Одиночные кустарники и лианы высотой до 2 м, шт.	550
3	Одиночные кустарники и лианы высотой до 2-3м, шт.	810
4	Одиночные кустарники и лианы высотой до 4-5м, шт.	109
5	Экзотические кустарники, не свойственные для условий средней полосы России (падуб, магнолия, скумпия и др.)	220
6	Однорядная живая изгородь, м	360
7	Двухрядная живая изгородь, м	410
8	Газон партерный, кв.м	600
9	Естественный травяной покров	500
10	Газон луговой, кв.м	500
11	Цветник, кв.м	700

Таблица 4

Значения коэффициента поправки, учитывающего фактическое состояние зеленых насаждений

Состояние зеленых насаждений		Значения коэффициента $K_{\text{сост.}}$
Деревья		
Хорошее	Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры	1,0
Удовлетворительное	Неравномерно развитая крона, наличие незначительных механических повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост	0,75
Неудовлетворительное	Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел	0,5
Кустарники		
Хорошее	Кустарники здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет), без механических повреждений, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев нормальные	1,0
Удовлетворительное	Кустарники с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей (до 10-15 %), изменением формы кроны, имеются повреждения вредителями	0,75
Неудовлетворительное	Кустарники с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей (25-50 %), крона изрежена, форма кроны изменена, прирост уменьшен более чем наполовину	0,5

16. Порядок исчисления размера ущерба и убытков от вырубки (сноса), повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений

Исчисление размера ущерба осуществляется в 4 этапа.

На первом этапе устанавливается количество и (или) площадь уничтоженных зеленых насаждений, объектов озеленения или их отдельных элементов, определяется степень повреждения.

На втором этапе заполняется перечетная ведомость подлежащих вырубке (сносу), обрезке, повреждению и (или) уничтожению зеленых насаждений (приложение № 2).

На третьем этапе устанавливается категория значимости зеленых насаждений (зеленые насаждения памятников садово-паркового искусства, особо охраняемых природных территорий, озелененных территорий общего пользования, зеленые насаждения вдоль открытых водотоков). Фактическое состояние (по возможности): определяется размер поправочных коэффициентов для расчета компенсационной стоимости.

Если зеленые насаждения одновременно относятся к разным категориям, выделенным для учета их социально-экологической значимости, то в расчетах принимается максимальное значение аналогичного поправочного коэффициента (K_3).

При невозможности определить видовой и возрастной состав древесной растительности исчисление размера ущерба проводится по компенсационной стоимости лиственных пород 1 группы деревьев диаметром 20,1-40 см (таблица 2).

На четвертом этапе производится расчет размера компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения.

Размер ущерба получаем в результате применения к расчету компенсационной стоимости, установленного дополнительного повышающего коэффициента (коэффициента ущерба). 5.2. Для растительности озелененных территорий общего пользования, растительности озелененных территорий ограниченного пользования и озелененных территорий специального назначения исчисление размера ущерба производится по формуле:

$$Y = (C_k \times N + C_{kk} \times L + C_{кт} \times S) \times K_y,$$

где:

Y - размер ущерба, вызванный уничтожением и (или) повреждением зеленых насаждений;

C_k - компенсационная стоимость древесной и кустарниковой растительности (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник);

N - количество уничтоженных и (или) поврежденных деревьев, кустарников;

C_{kk} - компенсационная стоимость кустарниковой растительности (в расчете на 1 погонный метр живой изгороди);

L - количество уничтоженных и (или) поврежденных метров живой изгороди;

$C_{кт}$ - компенсационная стоимость травянистой растительности (в расчете на 1 кв. м травянистой растительности);

S - площадь уничтоженных и (или) поврежденных газонов, естественной травянистой растительности, цветников и других элементов озеленения;

K_y - установленный дополнительный повышающий коэффициент (коэффициент ущерба) в размере:

-10 для всех категорий особо охраняемых природных территорий, рекреационных и водоохраных зон;

- 5 для озелененных территорий общего пользования, а также иных территорий.

5.3. При повреждении и (или) уничтожении деревьев и кустарников, не влекущем прекращение роста, для расчета ущерба, причиненного зеленому насаждению, применяется коэффициент, величина которого равна 0,5.

Приложение № 1
к Положению

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы администрации
городского округа Лосино-Петровский

« _____ » _____ 20__ г.

АКТ
обследования насаждений, растущих по адресу:

от « _____ » _____ 20__ г. № _____

На основании _____

комиссия в составе:

провела обследование насаждений _____

Было установлено:

Комиссия решила:

Подписи членов комиссии:

Приложение № 2
к Положению

Администрация городского округа
Лосино-Петровский Московской области
141150, Московская область, г. Лосино-Петровский,
ул. Ленина, д. 3, тел. 8(496)567-44-82

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
по насаждениям, предполагаемым к вырубке (сносу), обрезке
(адрес)

от « _____ » _____ 20__ г.

№ _____

№ п/п	Породы деревьев, кустарников, буквенное обозначение на графическом материале*	Диаметр деревьев на высоте 1,3 м, высота кроны кустарника	Количество деревьев, кустарников по состоянию			Категория оцениваемого участка **
			хорошее	удовлетворительное	неудовлетворительное	

* При нанесении названий деревьев на графический материал используются следующие обозначения:

Л — липа, Б — береза, Лв — лиственница, Я — ясень, К — клен, Д — дуб,
Е — ель, Р - рябина, В — вяз, Кш каштан, С — сосна, Пр - прочие

** Указывается, к какой из следующих категорий зеленых насаждений принадлежит оцениваемый объект:

- памятники садово-паркового искусства;
- все категории особо охраняемых природных территорий и рекреационных зон;
- растительность в 50-метровой зоне от уреза воды по обеим сторонам открытых водотоков;
- озелененные территории общего пользования;
- остальные категории зеленых насаждений.

Начальник отдела
жилищно-коммунального хозяйства

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

Специалист отдела
жилищно-коммунального хозяйства

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

Приложение № 3
к Положению

Администрация городского округа
Лосино-Петровский Московской области
141150, Московская область, г. Лосино-Петровский,
ул. Ленина, д. 3, тел. 8(496)567-44-82

РАЗРЕШЕНИЕ № _____ от _____ 20__ г.
на проведение работ по вырубке (сносу), обрезке насаждений

г. Лосино-Петровский от _____ № _____

Выдано: _____

на основании: заявления (дата, №) акта обследования насаждений (дата, номер), и
перечетной ведомости (дата, номер).

РАЗРЕШАЕТСЯ провести по адресу _____

вырубку (снос), обрезку насаждений (деревьев, кустарников, других элементов озеленения,
количество (нужное подчеркнуть) _____

Форма компенсации _____

Срок действия разрешения на вырубку _____

Заместитель главы администрации
городского округа

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

Специалист отдела
жилищно-коммунального хозяйства

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

М.П.

Разрешение направлено _____.

Приложение № 4
к Положению

Расстояние от зданий, сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников (актуальная редакция СНиП 2.07.01-89*)

Здания, сооружения, объекты инженерного обустройства	Расстояния от здания, сооружения объекта до оси, м	
	Ствола дерева	кустарника
Наружная стена здания или сооружения	5,0	1,5
Край тротуара или садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улицы, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада	4,0	-
	1,5	-
Линия электропередачи 380/220 Вт		
Подошва откоса, террасы и др.	1,0	0,5
Подошва или внутренняя грань подпорной стенки	3,0	1,0
Подземные сети:		
- газопровод, канализация	1,5	-
- тепловая сеть	2,0	1,0
- водопровод, дренаж	2,0	-
- силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7