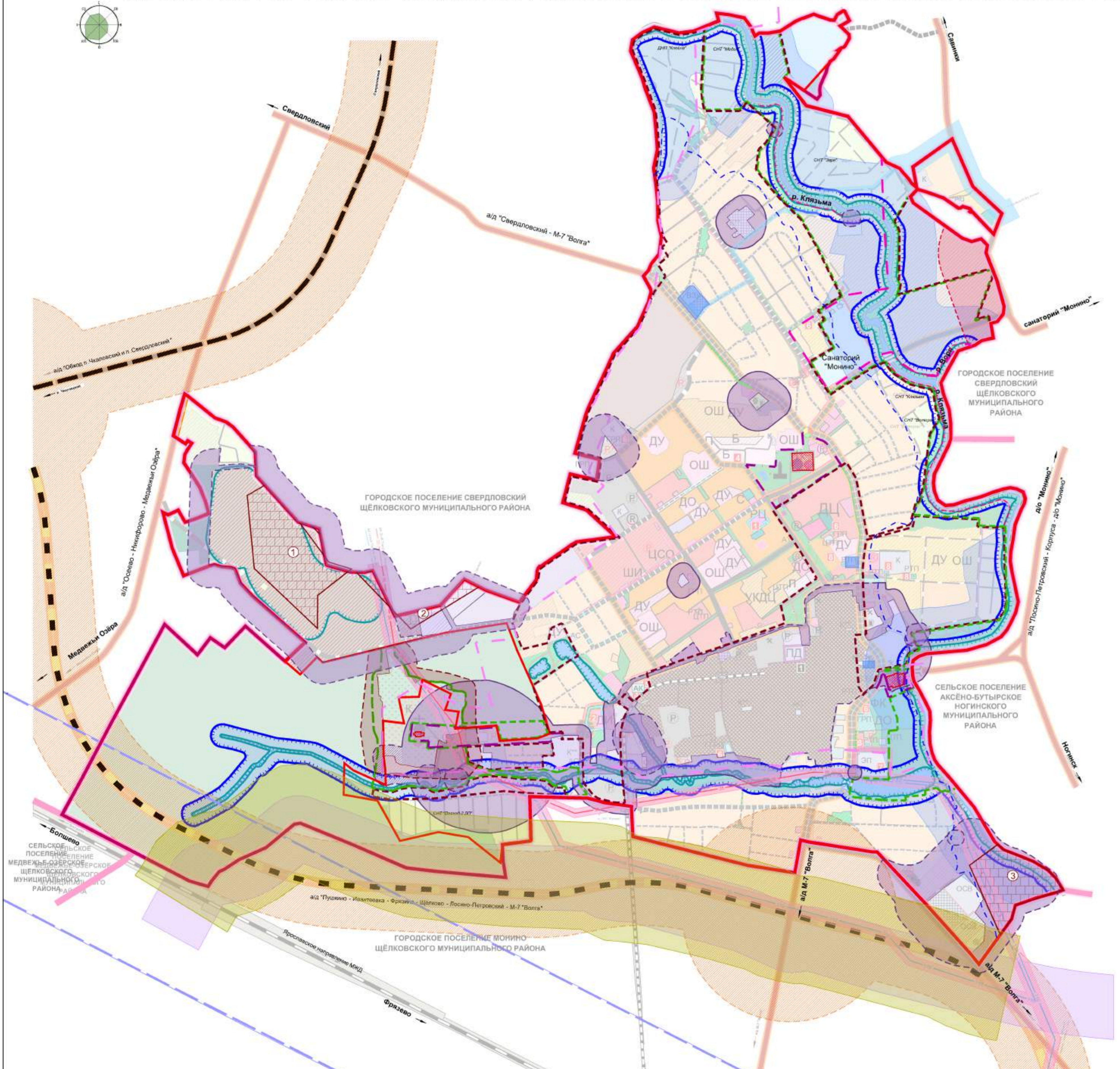




# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОСИНО-ПЕТРОВСКИЙ

## КАРТА ГРАНИЦ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



- Границы**
- Щёлковского и Ногинского муниципальных районов городского округа Лоосино-Петровский
  - Зоны с особыми условиями использования территорий
  - Охранные зоны водных объектов
  - Санитарно-защитные зоны
  - Зоны поясов округа горно-санитарной охраны лечебно-минеральных источников
  - Зоны инженерных сетей
  - Зоны месторождений полезных ископаемых
  - Зоны воздействия автомобильного и железнодорожного транспорта
  - Границы территорий и зон с особыми условиями использования, связанных с объектами культурного наследия (зон охраны)
  - Объекты шумозащитных мероприятий в зонах шумового воздействия автомобильного и железнодорожного транспорта
  - Объекты культурного наследия - памятники архитектуры и истории

- Транспортная инфраструктура**
- сущ. рек план
  - скоростные автомобильные дороги регионального значения
  - обычные автомобильные дороги регионального значения
  - обычные автомобильные дороги местного значения
  - магистральные улицы общегородского значения, главные улицы (регионального значения)
  - магистральные улицы районного значения, главные улицы (регионального значения)
  - магистральные улицы районного значения, главные улицы (местного значения)
  - улицы в жилой застройке (местного значения)
  - улицы коммунально-складских районов
  - пешеходные улицы, дорожки
  - улицы с организацией одностороннего движения
  - магистральные железнодорожные пути
  - подъездные железнодорожные пути
  - нефтепроводы и нефтепродуктопроводы
  - набережные
  - полоса отвода автомобильных дорог
  - придорожные полосы
  - зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта
  - территории планируемые для проектирования развязок
  - полосы отвода железных дорог
  - Филиал Государственного унитарного предприятия пассажирского автомобильного транспорта Московской области "Мострансавто" автоколонна № 1785 \*\*\*\*
  - железнодорожные переходы охраняемые
  - железнодорожные переходы неохранные
  - гамажи, стоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей (с порядковым номером)
  - мосты, путепроводы, туннели (автомобильные)
  - мосты пешеходные
  - автозаправочные станции (АЗС)
  - автогазозаправочные станции (АГЗС)
  - станции технического обслуживания (СТО)
  - пешеходные переходы в разных уровнях
  - транспортные развязки в разных уровнях
  - вертолётные площадки
  - стоянки для временного хранения легковых автомобилей
  - светофоры

- Инженерная инфраструктура**
- Водозаборные узлы (ВЗУ)
  - Водозаборные узлы (водопроводно-насосные станции) реконструируемые
  - Артезианские скважины
  - Очистные сооружения водотока
  - реконструируемые
  - Очистные сооружения водотока
  - реконструируемые
  - Канализационные насосные станции (КНС)
  - Очистные сооружения поверхностного стока
  - Снеголавка и снегоплавильный пункт
  - Электроподстанции напряжением 110 кВ
  - Распределительные пункты, распределительные трансформаторные подстанции (РТП)
  - Трансформаторные подстанции (ТП) 10(0,4) кВ
  - Реконструируемая автоматическая телефонная станция
  - Телефонные подстанции (аналоги)
  - Котельные муниципальные
  - Котельные ведомственные
  - Муниципальные котельные реконструируемые
  - Центральные тепловые пункты (ЦТП)
  - Автономные источники теплоснабжения (АИТ)
  - Газовые газорегуляторные пункты (ГРП)
  - Газорегуляторные пункты (ГРП)
  - Газорегуляторные пункты шкафы (ГРПШ)

1. Планируемые зоны с особыми условиями использования территорий утверждаются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области.  
 2. Отображаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция".  
 3. Рекомендуемые санитарно-защитные зоны должны устанавливаться на основании проекта санитарно-защитных зон.  
 4. Отображаются в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Прибрежная зона от реки Клязьма, Городенки, Матюковки, 50 м, у остальных объектов совпадает с водоохранной зоной реки Зверозимка.  
 5. Отображаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".  
 6. Отображаются в соответствии с постановлением от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".  
 7. Отображаются в соответствии с СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85\* "Магистральные трубопроводы".  
 8. Отображаются в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".  
 9. Отображаются на основании расчётов, выполненных по соответствующим методикам.  
 10. Мероприятия по установке шумозащитных экранов связаны с наличием зон шумового воздействия от автомобильного транспорта, движущегося по дорожным участкам местного, регионального значения.  
 11. Мероприятия по установке акустических экранов связаны с наличием зон шумового воздействия от автомобильного транспорта, движущегося по автомобильной дороге регионального значения.  
 12. Сведения об объектах культурного наследия регионального значения приводятся в соответствии со списком министерства культуры Московской области по состоянию на 2011 г.

**Примечание.**  
 В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 03.11.2011 № 1345/45 "О мерах по улучшению организации движения транспорта в Московской области" размещение объектов капитального строительства, их проектирование, строительство, реконструкция, в том числе вывозу разрешений на строительство на земельных участках, полностью или частично расположенных в зонах планируемого развития транспортной инфраструктуры в Московской области и в зонах с особыми условиями использования территории, установленных схематическими территориальными планирования Московской области, необходимо осуществлять на основании документации по планировке территории, расположенных в указанных зонах, утверждённой Правительством Московской области.

Должность:	ФИО:	Подпись:	Дата:	Государственный контракт от 04.03.2015 № 1136/15		
Исполнитель:	Иванова Д.В.			Московская область, городской округ Лоосино-Петровский		
Гл. архитектор:	Александров О.В.			Генеральный план городского округа Лоосино-Петровский Московской области (Том 1. Государственный контракт)		
Гл. инженер:	Долженко А.А.			Страница:	Лист:	Листов:
Уч. МПТ № 1:	Харина Н.В.			11	13	7
ГП/МТТ № 1:	Валюгина А.В.			Генеральный план городского округа Лоосино-Петровский Московской области (Том 1. Государственный контракт)		
Вед. инженер:	Бочарова М.И.			Карта существующих и планируемых зон с особыми условиями использования территории. М 1:10 000		
				ГУП МО "НИИМ градостроительства" МТТ № 1 ОКП		