

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Лосино-Петровский
от 14.11.2014 № 546

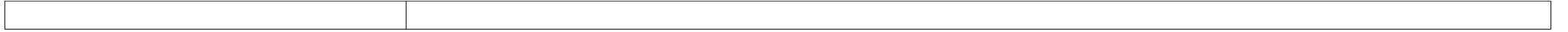
(в редакции постановлений от 09.02.2015 №48, от 03.04.2015 № 167, от 08.06.2015 № 283, от 29.09.2015 № 428, от 22.12.2015 № 568, от 31.03.2016 № 126, от 28.06.2016 № 339, от 02.09.2016 № 485, от 05.12.2016 № 734)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
городского округа Лосино-Петровский «Жилище» на 2015-2019 годы»

ПАСПОРТ
муниципальной программы городского округа Лосино-Петровский «Жилище»
на 2015-2019 годы»

Координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации городского округа Лосино-Петровский Ю.В. Красулин
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация городского округа Лосино-Петровский
Разработчик муниципальной программы	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры администрации городского округа Лосино-Петровский
Цели муниципальной программы	Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Предоставление мер социальной поддержки ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидам и ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющих детей-инвалидов, по обеспечению жилыми помещениями. Реконструкция застроенных кварталов и городских территорий с переселением граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Создание благоприятных условий для планомерной застройки городских территорий с учетом перспектив развития города, достижение достойных условий проживания граждан. Создание необходимой социальной и инженерной

	инфраструктуры.					
Перечень подпрограмм	<p>1. Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы.</p> <p>2. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы.</p> <p>3. Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы.</p> <p>4. Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы.</p> <p>5. Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы.</p>					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2015	2016	2017	2018	2019
Средства федерального бюджета	10407,1	4431,1	240	1912	1912	1912
Средства бюджета Московской области	114725	25010	21402	24750	25346	18217
Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	16121	1083	836	4734	4734	4734
Внебюджетные средства	8755537	2557142	2293541	1301618	1301618	1301618
Всего, в том числе по годам:	8896790,1	2587666,1	2316019	1333014	1333610	1326481
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	<p>Выдача молодым семьям 28 свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.</p> <p>Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа: в 2015 году – 5 чел., в 2016 году – 3 чел., в 2017 году – 3 чел., в 2018 году – 3 чел.</p> <p>Обеспечение жилыми помещениями 3 ветеранов и 1 семьи, имеющей ребенка-инвалида.</p> <p>Увеличение обеспеченности жителей городского округа Лосино-Петровский современным, комфортным жильем, отвечающим требованиям экологичности, энергоэффективности, безопасности до 23,2 кв.м в 2019 году.</p> <p>Увеличение годового объема ввода жилья до 40000 кв.м в 2019 году.</p> <p>Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья относительно стоимости одного квадратного метра жилья в 2013 году до 15,7 процентов в 2019 году.</p>					



1. Характеристика проблемы в сфере реализации муниципальной программы «Жилище» на 2015-2019 годы и перечень подпрограмм

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики. Большинство молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

По данным управления опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Щелковскому муниципальному району, городским округам Лосино-Петровский и Фрязино, в городском округе Лосино-Петровский насчитывается 64 ребенка из числа детей-сирот и детей, из них 42 - находятся под опекой (попечительством), 16 - в приемных семьях, 6 - в семьях усыновителей. При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа является обеспечение их жилыми помещениями.

Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

В настоящее время в списке граждан, указанных в части 2 статьи 1 Закона Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов", по городскому округу Лосино-Петровский состоит 2 человека.

Комплексный характер целей и задач муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения взаимоувязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по муниципальной программе, так и по ее отдельным блокам.

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

1. Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы (приложение № 3 к муниципальной программе).

2. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы (приложение № 4 к муниципальной программе).

3. Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы (приложение № 5 к муниципальной программе) .

4. Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы (приложение № 6 к муниципальной программе).

5. Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы (приложение № 7 к муниципальной программе).

2. Цели и задачи программы

Цели, задачи и основные направления реализации муниципальной программы позволяют учесть основные проблемы в приобретении жилья на территории городского

округа Лосино-Петровский.

Цели муниципальной программы:

- поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий;
- обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;
- предоставление мер социальной поддержки ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидам и ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющих детей-инвалидов, по обеспечению жилыми помещениями;
- реконструкция застроенных кварталов и городских территорий с переселением граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Создание благоприятных условий для планомерной застройки городских территорий с учетом перспектив развития города, достижение достойных условий проживания граждан. Создание необходимой социальной и инженерной инфраструктуры.

Задачи программы:

- координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;
- оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;
- координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по договорам социального найма;
- реализация проектов комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий;
- подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из жилищного фонда, непригодного для постоянного проживания, и поддержки пострадавших дольщиков.

3. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Достижение целей и решение задач муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимосвязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных в подпрограммах, входящих в состав муниципальной программы.

4. Планируемые результаты реализации муниципальной программы

Основные планируемые результаты реализации муниципальной программы и их динамики по годам реализации программы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Методика расчета значений показателей реализации муниципальной программы приведена в приложении № 2 к муниципальной программе.

5. Финансирование муниципальной программы

Финансирование реализации муниципальной программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета городского округа Лосино-Петровский и внебюджетных источников.

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы по годам и источникам финансирования, представлено в приложении №8 к муниципальной программе.

6. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия подпрограммы с заказчиком муниципальной программы (подпрограммы)

Координатор муниципальной программы осуществляет управление реализацией муниципальной программы.

Муниципальные заказчики подпрограмм обеспечивают реализацию мероприятий подпрограмм, взаимодействие с ответственными за выполнение отдельных мероприятий подпрограмм и координацию их действий, взаимодействие с органами исполнительной власти Московской области, информационное сопровождение реализации подпрограмм, мониторинг реализации подпрограмм и достижения целевых показателей подпрограмм, вносят предложения по корректировке программы и подпрограмм, готовят проекты изменений в программу и подпрограммы.

7. Отчетность по реализации муниципальной программы

Отчеты о ходе реализации программы формируются по форме в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 23.10.2013 № 465 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лосино-Петровский».

Приложение № 1
к муниципальной программе

Планируемые результаты реализации муниципальной программы
городского округа Лосино-Петровский «Жилище» на 2015-2019 годы»

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)				Показатель реализации мероприятий муниципальной программы	Единица измерения	Отчетный базовый период/Базовое значение показателя (на начало реализации программы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет городского округа Лосино-Петровский	Другие источники						2015	2016	2017	2018	2019
			Федеральный бюджет	Бюджет Московской области	Внебюджетные источники								
1	2	3	4			5	6	7	8	9	10	11	12
Подпрограмма 1. «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы».													
1	Задача 1. Координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	15661	6718	15714	70743	Количество свидетельств, выданных молодым семьям	штука	3	3	1	8	8	8
						Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия	%	100	100	100	100	100	100

Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»													
1	Задача 1. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	0	0	32872	0	Количество детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями	чел.	2	5	3	3	3	0
						Количество детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями	чел.	0	1	1	1	0	0
Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы».													
1	Задача 1. Координация	0	3689,1	0	0	Количество инвалидов и	чел.	1	2	0	1	0	0

<p>финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по договорам социального найма</p>				<p>ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета</p>							
				<p>Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой</p>	чел.	0	1	0	0	0	0

						Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета								
Подпрограмма 4. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы».														
1	Задача 1. Реализация проектов комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий	360	0	0	3458000	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв.м	2	25	30	30	35	40	
						Годовой объем ввода жилья экономического класса	тыс. кв.м	0	2,65	3	3,3	4	5	
						Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса	%	0	10,6	10	11	11,4	12,5	
						Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства	%	100	13,3	15	16	17	18	
						Снижение	%	0	10,3	11,3	12,1	13,3	15,7	

						средней стоимости одного квадратного метра жилья							
2	Задача 2. Подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из жилищного фонда, непригодного для постоянного проживания, и поддержки пострадавших дольщиков	100	0	0	5226794	Уровень обеспеченности населения жильем	кв.м	21,98	22,32	22,47	22,86	23	23,2
Коэффициент доступности жилья						год	3,7	3,6	3,5	3,3	3,4	3,5	
Количество семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий						семьи	476	488	443	423	403	380	
Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий						%	1,69	0,6	2,26	2,84	3,97	4,73	

						Количество пострадавших граждан - соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	Чел.	0	0	59	0	0	0
						Количество проблемных объектов, по которым обеспечены права пострадавших граждан - соинвесторов в отчетном году	ед.	0	0	1	0	0	0
Подпрограмма 5. «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы».													
1	Задача 1. Осуществлять прием граждан для начисления субсидии с приложением необходимых документов; производить расчет размера субсидии, согласно установленных нормативов; принимать решение о	0	0	66139	0	Выплаты жилищных субсидий в соответствии с нормативами и постановлениям и РФ и МО	%	100	100	100	100	100	100
						Уменьшение количества граждан, чей среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума	%	51	50	49,5	49	48,5	48

Приложение № 2
к муниципальной программе

Методика расчета
значений показателей реализации муниципальной программы городского округа Лосино-Петровский «Жилище»
на 2015-2019 годы»

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя	Единица измерения	Значения базовых показателей	Источник информации
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1. «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»					
1.	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия	Отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», к общему количеству молодых семей-участников подпрограммы, умноженное на 100%	%	100	Данные органа местного самоуправления
Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»					
1.	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Фактическое количество граждан, состоящих в Сводном списке граждан, указанных в части 2 статьи 1 Закона Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов"	Чел.	1	Данные органа местного самоуправления
Подпрограмма 4. « Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных					

территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

1.	Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса	Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение объема годового ввода, соответствующего установленным полномочиям правительства Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти стандартам экономического класса, к общему объёму годового ввода жилья в городском округе Лосино-Петровский	%	0	Данные органа местного самоуправления
2.	Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства	Значение целевого индикатора ежегодно рассчитывается как отношение объема годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства в городском округе Лосино-Петровский, к общему объёму годового ввода жилья в городском округе Лосино-Петровский	%	100	Данные органа местного самоуправления
3.	Уровень обеспеченности населения жильем	ОЖ=ПЛОЩ:НАС, где : ОЖ - уровень обеспеченности населения жильем в городском округе Лосино-Петровский, ПЛОЩ - общая площадь жилищного фонда в городском округе Лосино-Петровский на конец года, НАС- общая численность населения в городском округе Лосино-Петровский на конец года	кв.м	21,98	Данные органа местного самоуправления
4.	Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на	Отношение количества семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, обеспеченных жильем, к общему количеству семей, стоящих в очереди на	%	1,69	Данные органа местного самоуправления

	улучшение жилищных условий	улучшение жилищных условий, умноженное на 100%			
--	----------------------------	--	--	--	--

Приложение № 3
к муниципальной программе

Паспорт
муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Заказчик муниципальной подпрограммы		Администрация городского округа Лосино-Петровский							
Разработчик подпрограммы		Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры							
Цели муниципальной подпрограммы		Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий							
Задача муниципальной подпрограммы		Координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства							
Источники финансирования подпрограммы по годам	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2015	2016	2017	2018	2019	Итого
реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы	Администрация городского округа Лосино-Петровский	Всего:	8460	2834	32514	32514	32514	108836
			в том числе:						
			Средства федерального бюджета	742	240	1912	1912	1912	6718
			Средства бюджета Московской области	1136	376	4734	4734	4734	15714
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	1083	376	4734	4734	4734	15661
			Внебюджетные источники	5499	1842	21134	21134	21134	70743
Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы		Выдача молодым семьям 28 свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.							

1. Краткое описание муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» и прогноз развития сферы ее реализации

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики.

Большинство молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Реализация мероприятий муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2013-2015 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 24.10.2012 № 430, продемонстрировала ежегодный рост числа молодых семей, желающих стать участниками программы.

Оказание поддержки молодым семьям при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе и Московской области в целом. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

2. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» (далее - подпрограмма) является поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий.

Основной задачей подпрограммы является координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Достижение цели и реализация задачи подпрограммы к 2019 году будут осуществляться путем выполнения мероприятий, предусмотренных в приложении № 1 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы».

3. Характеристика основных мероприятий муниципальной подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» и механизм их реализации

Заказчиком муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» является администрация городского округа Лосино-Петровский.

Администрация городского округа Лосино-Петровский является органом местного самоуправления, осуществляющим взаимодействие с Министерством строительного комплекса Московской области по вопросам реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы (далее - Федеральная подпрограмма) и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2014-2024 годы (далее - Областная подпрограмма), на представление заявки на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Московской области для участия в реализации подпрограммы.

Мероприятия муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» предусматривают оказание поддержки молодым семьям - участницам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (приложение № 1 к подпрограмме).

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат и их использования устанавливается Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (приложение № 2 к подпрограмме).

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников подпрограммы. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 квадратных метра;
- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 и более детей) - по 18 квадратных метров на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, может находиться на территории городского округа Лосино-Петровский, из средств бюджета которого предоставляется социальная выплата молодой семье, либо по решению молодой семьи на территории любого муниципального образования Московской области.

Размер социальных выплат, осуществляемых за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств местного бюджета городского округа Лосино-Петровский, составляет не менее:

- 30 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;
- 35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным или жилищным займам, на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства, полученным до 01.01.2011, размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

4. Условия предоставления и методика расчета субсидий из бюджета Московской области на софинансирование мероприятий подпрограммы

Доля средств бюджета Московской области и средств местного бюджета городского округа Лосино-Петровский Московской области зависит от уровня софинансирования расходного обязательства Московской области за счет субсидии, предоставляемой из федерального бюджета бюджету Московской области (далее - субсидия).

Значение уровня софинансирования за счет субсидии определяется по формуле:

$$У = 0,3 / РБО, \text{ где:}$$

0,3 - средний уровень софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации;

РБО - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Московской области на соответствующий финансовый год, рассчитанный в соответствии с методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной Правительством Российской Федерации.

При этом доля участия средств местного бюджета городского округа Лосино-Петровский должна быть не менее доли участия средств бюджета Московской области.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по ипотечному жилищному кредиту или займу, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации подпрограммы устанавливаются главой городского округа Лосино-Петровский.

5. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий подпрограммы с заказчиком муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Заказчик муниципальной подпрограммы организует текущее управление реализацией подпрограммы и взаимодействие со структурными подразделениями администрации городского округа Лосино-Петровский, являющимися исполнителями по мероприятиям подпрограммы.

Заказчик подпрограммы осуществляет:

- обеспечение взаимодействия со структурными подразделениями администрации городского округа Лосино-Петровский, участвующими в реализации муниципальной подпрограммы;

- участие в конкурсном отборе (конкурсных отборах) муниципальных образований Московской области для участия в Федеральной и областной подпрограммах;

- подготовку и представление в Министерство строительного комплекса Московской области в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий подпрограммы, включая отчет об использовании бюджетных средств, контроль за реализацией мероприятий подпрограммы.

Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры администрации городского округа Лосино-Петровский осуществляет:

- принятие молодых семей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- проверку документов, предоставляемых молодыми семьями для участия в подпрограмме;

- формирование списков молодых семей - участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;

- определение ежегодных объемов финансирования на реализацию мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета городского округа Лосино-Петровский;

- выдачу молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

- подготовку и представление отчетов по выполнению подпрограммы.

Управление финансами администрации городского округа Лосино-Петровский осуществляет:

- перечисление бюджетных средств на счет банка в рамках предоставления социальной выплаты молодой семье.

6. Порядок представления отчетности о реализации муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Заказчик муниципальной программы осуществляет контроль за целевым использованием средств федерального бюджета, бюджета Московской области и местного бюджета городского округа Лосино-Петровский, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям - участницам подпрограммы.

Согласно правилам участия в Федеральной и Областной подпрограммах заказчик представляет Министерству строительного комплекса Московской области:

- до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Московской области и местного бюджета городского округа Лосино-Петровский, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации Федеральной, Областной подпрограмм, муниципальной программы, по форме, утвержденной Министерством строительного комплекса Московской области, заверенные копии документов, подтверждающих перечисление банком денежных средств кредиторам получателей социальных выплат;

- до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет о реализации Федеральной, Областной подпрограмм, муниципальной подпрограммы, по форме, утвержденной Министерством строительного комплекса Московской области.

Приложение № 1
к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей
городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Перечень
мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей
городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2015	2016	2017	2018	2019		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Задача 1. Координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуально жилищного	2015-2019 годы	Итого	0	108836	8460	2834	32514	32514	32514		
			Средства федерального бюджета	0	6718	742	240	1912	1912	1912		
			Средства бюджета Московской области	0	15714	1136	376	4734	4734	4734		
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	15661	1083	376	4734	4734	4734		
			Внебюджетные источники	0	70743	5499	1842	21134	21134	21134		

	строительства											
1.1	Основное мероприятие 01. Предоставление молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	2015-2019 годы	Итого	0	108836	8460	2834	32514	32514	32514	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры, Управление финансами	Выдача 28 свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома
			Средства федерального бюджета	0	6718	742	240	1912	1912	1912		
			Средства бюджета Московской области	0	15714	1136	376	4734	4734	4734		
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	15661	1083	376	4734	4734	4734		
			Внебюджетные источники	0	70743	5499	1842	21134	21134	21134		
1.1.1	Принятие молодых семей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями	Постановление администрации городского округа
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								

											ми, строительст ва и архитектур ы	
1.1.2	Проверка документов, предоставляемых молодыми семьями для участия в подпрограмме	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры	Соответствие/ несоответствие представленных документов
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								
1.1.3	Формирование списков молодых семей - участниц подпрограммы, изъявивших получить выплату в планируемом году	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями	Утверждение списка
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								

											ми, строительст ва и архитектур ы	
1.1.4	Определение ежегодных объемов финансирования на реализацию мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры, Управление финансами	Включение необходимых финансовых ассигнований в бюджет на соответствующий год
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								
1.1.5	Участие в конкурсном отборе (конкурсных отборах) муниципальных образований для участия в реализации Федеральной	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-	Вхождение в перечень муниципальных образований, отобранных для участия в реализации Федеральной подпрограммы и Областной
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								

	подпрограммы и Областной подпрограммы										нными отношениями, строительства и архитектуры	подпрограммы Получение уведомления о включении в перечень
1.1.6	Вхождение семей - участниц подпрограммы в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Московской области	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры	Получение из Министерства строительного комплекса Московской области информации о лимитах бюджетных обязательств и выписки из списков молодых семей - претендентов
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								
1.1.7	Получение межбюджетных трансфертов на реализацию Федеральной подпрограммы и Областной подпрограммы для предоставления	2015-2019 годы	Итого	0	22432	1878	616	6646	6646	6646	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями	Соглашение с Министерством строительного комплекса Московской области о реализации Федеральной подпрограммы и Областной
			Средства федерального бюджета	0	6718	742	240	1912	1912	1912		
			Средства бюджета Московской области	0	15714	1136	376	4734	4734	4734		

	я социальных выплат молодым семьям										нными отношениями, строительства и архитектуры	подпрограмм
1.1.8	Предоставление средств местного бюджета молодым семьям - участникам муниципальной подпрограммы, Областной и Федеральной подпрограмм	2015-2019 годы	Итого	0	15661	1083	376	4734	4734	4734	Отдел управления земельно-имущественными отношениями и управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры, управление финансами	Решение администрации о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей социальную выплату
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	15661	1083	376	4734	4734	4734		
1.1.9	Привлечение собственных и заемных средств молодых семей на приобретение жилого	2015-2019 годы	Итого	0	70743	5499	1842	21134	21134	21134	Отдел управления земельно-имущественными отношениями и управления	Решение администрации о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы для оплаты
			Внебюджетные источники	0	70743	5499	1842	21134	21134	21134		

	помещения или создание объекта индивидуально жилищного строительства										земельно-имущественными отношениями, строительством и архитектуры	расчетной стоимости жилья в части, превышающей социальную выплату
1.1.10	Получение бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуально жилищного строительства	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями и управления земельно-имущественными отношениями, строительством и архитектуры	Получение бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								
1.1.11	Выдача молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями и управления земельно-имущественными	Выдача свидетельств
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								

	помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства										ными отношениям и, строительства и архитектуры	
1.1.12	Перечисление бюджетных средств на счет банка в рамках предоставления социальной выплаты молодой семье	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Управление финансами	Перечисление бюджетных средств
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								
1.1.13	Предоставление администрации г. Лосино-Петровский государственному заказчику Областной подпрограммы - Министерству строительного комплекса Московской области в установленные сроки и по установленным формам отчетов о ходе выполнения	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениям и управления земельно-имущественными отношениям и, строительства и архитектуры	Направление отчетов в установленные сроки
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность администрации городского округа Лосино-Петровский								

	мероприятий Федеральной и Областной подпрограмм					
--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 2
к подпрограмме «Обеспечение жильем
молодых семей городского округа Лосино-
Петровский на 2015-2019 годы»

ПРАВИЛА
предоставления молодым семьям социальных выплат
на приобретение жилого помещения или создание объекта
индивидуального жилищного строительства

I. Общие положения

1. Настоящие Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - Правила) устанавливают порядок предоставления молодым семьям - участницам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» 2015-2020 годы (далее - федеральная подпрограмма), подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» (далее - Подпрограмма), муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» (далее — муниципальная подпрограмма) социальных выплат на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения, как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение, а также использования таких выплат.

2. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

5) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства, полученным до 1 января 2011 года (далее - погашение долга по кредитам), за

исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

3. Участницей федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Министерством строительного комплекса Московской области решения о включении молодой семьи - участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году не превышает 35 лет;

2) признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с пунктами 5-10 настоящих Правил;

3) наличие у молодой семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в порядке и по условиям, установленным главой городского округа Лосино-Петровский;

4) имеющая место жительства в Московской области, один из супругов должен быть зарегистрирован на территории городского округа Лосино-Петровский;

5) наличие согласия совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления городского округа Лосино-Петровский, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами власти персональных данных о членах молодой семьи по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам.

4. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в федеральной подпрограмме, Подпрограмме и муниципальной подпрограмме является добровольным.

II. Порядок признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях

5. Для целей федеральной подпрограммы, Подпрограммы и муниципальной подпрограммы под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные администрацией городского округа Лосино-Петровский (далее - Администрация) в качестве нуждающихся в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

В целях принятия на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях для участия в подпрограмме (далее - нуждающаяся) молодая семья подает в Администрацию заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам.

К заявлению прилагаются:

1) акт проверки жилищных условий заявителя;

2) выписка из домовой книги;

3) копия финансового лицевого счета;

4) копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым молодой семьей (договор, ордер или решение о предоставлении жилого помещения, свидетельство о праве собственности на жилое помещение);

5) технический паспорт на жилое помещение;

6) справка из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда Московской области, об имеющихся (имевшихся) на праве собственности или ином подлежащем государственной регистрации праве жилого (ых) помещения (ий) до 1998 года, на членов молодой семьи, в том числе на добрачную фамилию. В случае регистрации по месту жительства членов молодой семьи до 1998 года на территории других субъектов Российской Федерации - дополнительно справка из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, с места предыдущей регистрации, в том числе на добрачную фамилию;

7) копии документов, подтверждающих семейные отношения членов молодой семьи: свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака (на неполную семью не распространяется), свидетельство о расторжении брака, судебное решение о признании членом семьи;

8) копии документов, удостоверяющих личность членов молодой семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

9) медицинское заключение о тяжелой форме хронического заболевания члена молодой семьи, дающей право на предоставление жилого помещения общей площадью, превышающей норму на одного человека;

10) документы, подтверждающие несоответствие жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам;

11) документы, подтверждающие право членов молодой семьи на дополнительную площадь по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

Копии документов, указанных в подпунктах 4, 7, 8 настоящего пункта, представляются с подлинниками для сверки.

Администрация направляет в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, запрос о наличии в собственности молодой семьи жилого помещения, а также о совершенных членами молодой семьи сделках с жилыми помещениями за последние пять лет.

Молодая семья вправе по собственной инициативе представить в Администрацию выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пункте 5 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее членов либо иным уполномоченным ими лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

7. Администрация регистрирует заявление в Книге регистрации заявлений молодых семей о принятии их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях для участия в подпрограмме по форме, утвержденной Министерством строительного комплекса Московской области, и выдает молодой семье расписку в получении заявления с указанием перечня приложенных к нему документов и даты их получения.

8. Решение о принятии (или об отказе в принятии) молодой семьи на учет в качестве нуждающейся принимается Администрацией не позднее чем через 30 рабочих дней со дня представления в соответствии с пунктом 5 настоящих Правил заявления и документов.

Датой принятия на учет считается дата решения Администрации о признании молодой семьи нуждающейся.

9. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется Администрацией.

10. Молодые семьи, признанные нуждающимися, регистрируются администрацией в Книге регистрации молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, для участия в подпрограмме по форме, утвержденной Министерством строительного комплекса Московской области.

11. В случае если члены молодой семьи проживают в разных муниципальных образованиях Московской области, для признания нуждающейся молодая семья обращается в орган, осуществляющий принятие на учет, по месту жительства одного из

супругов.

При определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, и (или) жилых помещений, и (или) части жилого(ых) помещения(ий), принадлежащих на праве собственности членам молодой семьи.

Уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения определяется как отношение суммарного размера общей площади жилых помещений к количеству всех зарегистрированных по месту жительства в данных жилых помещениях (частях жилых помещений), за исключением:

1) поднаемателей данного(ых) жилого(ых) помещения(ий) жилищного фонда социального использования;

2) нанимателей данного(ых) жилого(ых) помещения(ий) жилищного фонда коммерческого использования;

3) граждан, проживающих в данном(ых) жилом(ых) помещении(ях) индивидуального жилищного фонда по договору безвозмездного пользования;

4) граждан, которые приобрели (построили) жилые помещения с использованием бюджетных средств, полученных ими в установленном порядке от центрального исполнительного органа государственной власти Московской области или органа местного самоуправления муниципального образования Московской области, но с регистрационного учета по прежнему месту жительства в данном жилом помещении не сняты.

Временные жильцы, зарегистрированные в данном(ых) жилом(ых) помещении(ях) (части(ях) жилого помещения(ий) по месту пребывания, при определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения не учитываются.

При определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения не учитывается общая площадь жилого помещения, занимаемого молодой семьей по договору:

1) найма специализированного жилого помещения;

2) поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

3) найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования;

4) безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

5) договору найма жилого помещения индивидуального жилищного фонда.

При заключении договоров, указанных в подпунктах 2, 4, 5 с отцом, матерью, бабушкой, бабушкой, братом, сестрой, общая площадь жилого помещения при определении уровня обеспеченности учитывается.

III. Порядок формирования Администрацией списка молодых семей - участниц федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

12. Признание молодых семей участницами федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы осуществляется Администрацией на основании муниципального правового акта.

13. Для участия в подпрограмме молодая семья подает в Администрацию (по месту жительства одного из супругов) следующие документы:

1) заявление по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт или

иной документ, его заменяющий);

3) копию свидетельства о браке;

4) решение, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении, выданное органом, осуществляющим принятие на учет;

5) решение Администрации о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

6) выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета;

7) согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами власти персональных данных о членах молодой семьи, заполненное по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам.

Копии документов, указанных в подпунктах 2, 3 настоящего пункта, представляются с подлинниками для сверки.

14. Для участия в федеральной подпрограмме, Подпрограмме, муниципальной подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в Администрацию (по месту жительства одного из супругов) следующие документы:

1) заявление по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность, гражданство и место жительства каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

3) копию свидетельства о браке (не полную семью не распространяется);

4) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома предоставляются документы на строительство);

5) решение, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях на момент заключения кредитного договора (договора займа), выданное органом, осуществляющим принятие на учет;

6) копию кредитного договора (договора займа), заключенного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;

7) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

8) выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета;

9) согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами власти персональных данных о членах молодой семьи, заполненное по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам.

Копии документов, указанных в подпунктах 2, 3 настоящего пункта, предоставляются с подлинниками для сверки.

15. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пунктах 13 и 14 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее членов либо иным уполномоченным ими лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

16. Администрация организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 13 и 14 настоящих Правил, и в течение 10 рабочих дней с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей подпрограммы. Решение Администрации о

признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы доводится до молодой семьи в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты принятия ей решения.

17. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы являются:

- несоответствие молодой семьи условиям, указанным в пункте 3 настоящих Правил;

- непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 13 и 14 настоящих Правил;

- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

- ранее реализованное членами молодой семьи право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и (или) бюджета Московской области и (или) средств бюджета муниципального образования.

18. Повторное обращение с заявлением об участии в федеральной подпрограмме, Подпрограмме, муниципальной подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных во втором и третьем абзацах пункта 17 настоящих Правил.

19. Основаниями для исключения молодой семьи из числа участников федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы являются:

- утрата одного из условий, дающих право молодой семье право на участие в федеральной подпрограмме, Подпрограмме, муниципальной подпрограмме, указанных в пункте 3 настоящих Правил;

- выявление в представленных ими документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет и включения в число участников федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы;

- получение членами молодой семьи в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения.

Администрация в течение 10 рабочих дней после выявления обстоятельств, в результате которых молодая семья перестала соответствовать условиям подпрограммы, извещает молодую семью о снятии с учета и исключении из числа участниц федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы, за исключением случая получения молодой семьей социальной выплаты в соответствии с подпрограммой.

20. Формирование списка молодых семей - участниц федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - Список), осуществляется Администрацией.

21. Молодые семьи - участницы федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы в период с 1 января по 1 августа года, предшествующего планируемому, в целях получения социальной выплаты в планируемом году представляют в Администрацию городского округа Лосино-Петровский заявление по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам и документы, предусмотренные подпунктами 2-6 пункта 13 или подпунктами 2-8 пункта 14 настоящих Правил.

22. В Список не включаются участницы федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы:

1) не написавшие заявление о включении в Список;

2) не подтвердившие свою нуждаемость в жилых помещениях;

3) не подтвердившие наличие достаточных доходов либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

4) включенные в список претендентов на получение социальной выплаты в текущем году в соответствии с условиями Подпрограммы.

23. Администрация до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует и утверждает список молодых семей - участниц федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме, утвержденной Министерством строительного комплекса Московской области, и представляет в Министерство строительного комплекса Московской области в установленные им сроки для утверждения.

24. Список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, формируется Администрацией в хронологической последовательности в соответствии с датой признания молодой семьи нуждающейся в порядке, установленном пунктами 5-10 настоящих Правил. В первую очередь в указанный список включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, и молодые семьи, имеющие трех и более детей.

25. Администрация доводит до сведения молодых семей - участниц федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение Министерства строительного комплекса Московской области по вопросу включения их в список претендентов.

26. Изменения в список претендентов вносятся Министерством строительного комплекса Московской области.

IV. Организация работы по выдаче свидетельств и предоставлению социальных выплат

27. Право молодой семьи - участницы федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

28. Администрация осуществляет оформление бланков свидетельств по форме согласно приложению № 5 к настоящим Правилам.

29. Администрация в течение 5 рабочих дней после получения управлением финансами администрации уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Московской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

30. Администрация в течение одного месяца после получения управлением финансами администрации городского округа Лосино-Петровский уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Московской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком претендентов.

31. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение одного месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в Администрацию заявление о выдаче свидетельства по форме согласно приложению № 6 к настоящим Правилам и документы, указанные в подпунктах 2-6 пункта 13 настоящих и подпунктах 2-8 пункта 14 Правил.

Администрация организует работу по проверке сведений, содержащихся в представленных документах, на соответствие их требованиям, предъявляемым к участницам федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы, и при их соответствии осуществляет выдачу свидетельства.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, а также недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

32. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пункте 31 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее членов либо иным уполномоченным ими лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

33. Администрация информирует молодые семьи о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

34. Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Дата получения свидетельства участником федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы подтверждается его подписью в Книге учета выданных свидетельств по форме, утвержденной Министерством строительного комплекса Московской области, и должна соответствовать дате выдачи, указанной в свидетельстве.

35. Администрация ведет реестр (использованных и неиспользованных) свидетельств по форме, утвержденной Министерством строительного комплекса Московской области.

36. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям, на его банковский счет, открытый в банке, отобранном Министерством строительного комплекса Московской области в соответствии с законодательством Российской Федерации для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям (далее - банк).

37. В течение одного месяца с даты выдачи полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства (далее - владелец свидетельства) заключает с банком договор банковского счета.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается.

38. Предоставление социальной выплаты осуществляется на основании заявки банка путем перечисления социальных выплат на банковские счета владельцев свидетельств.

39. Социальная выплата считается предоставленной молодой семье - участнице федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, в том числе путем оплаты первоначального взноса при получении кредита, работ (товаров, услуг) по созданию объекта индивидуального жилищного строительства либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена жилищного накопительного кооператива.

40. В случае если владелец свидетельства в течение 7 месяцев со дня выдачи свидетельства не смог воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он сдает свидетельство в Администрацию и сохраняет право на

улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на условиях, определяемых настоящими Правилами.

Администрацией в Книге учета выданных свидетельств делается соответствующая запись об использованных и неиспользованных свидетельствах.

41. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет.

V. Порядок предоставления молодой семье - участнице
федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы
при рождении (усыновлении или удочерении) одного ребенка
дополнительной социальной выплаты для погашения части расходов,
связанных с приобретением жилого помещения или созданием объекта
индивидуального жилищного строительства

42. Молодой семье - участнице федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы при рождении (усыновлении или удочерении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Московской области и средств местного бюджета городского округа Лосино-Петровский в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или созданием объекта индивидуального жилищного строительства (далее - дополнительная социальная выплата).

43. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье - участнице федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы в период с даты выдачи свидетельства до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения.

44. Для получения дополнительной социальной выплаты молодая семья - участница федеральной подпрограммы, Подпрограммы, муниципальной подпрограммы в срок не позднее 30 рабочих дней с даты рождения (усыновления или удочерения) одного ребенка представляет в Администрацию следующие документы:

- заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты в случае рождения (усыновления или удочерения) одного ребенка в период реализации подпрограммы;

- копию свидетельства о рождении ребенка либо документы, подтверждающие усыновление или удочерение ребенка.

45. Администрация организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, и в течение 5 рабочих дней с даты представления этих документов осуществляет расчет дополнительной социальной выплаты.

46. Расчет дополнительной социальной выплаты в размере 5 процентов (2,5 процента - за счет бюджета Московской области и 2,5 процента - за счет средств бюджета городского округа Лосино-Петровский) осуществляется исходя из расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной на момент выдачи основного свидетельства, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или созданием объекта индивидуального жилищного строительства.

47. Администрация направляет в Министерство строительного комплекса Московской области расчет размера дополнительной социальной выплаты на согласование по форме, утвержденной Министерством строительного комплекса Московской области.

48. Администрация в течение 5 рабочих дней после поступления средств бюджета Московской области производит оформление свидетельств на получение дополнительной социальной выплаты по форме согласно приложению № 7 к настоящим Правилам и выдачу их молодым семьям.

Размер дополнительной социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи основного свидетельства, указывается в свидетельстве на получение дополнительной социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия. Срок действия свидетельства на получение дополнительной социальной выплаты ограничивается сроком действия основного свидетельства.

49. Срок представления свидетельства на получение дополнительной социальной выплаты в банк составляет не более одного месяца с даты его выдачи.

Приложение № 1
к Правилам предоставления
молодым семьям социальных
выплат на приобретение жилого
помещения или создание объекта
индивидуального жилищного строительства

Согласие
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу: _____

_____,
(адрес места жительства)

паспорт _____, выданный " ____ " _____ г.
(серия, номер) (дата выдачи)

_____,
(место выдачи паспорта)

являясь законным представителем

_____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающего(ей) по адресу:

_____,
(адрес места жительства)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный " ____ " _____ г.
(серия, номер)

_____,
(место выдачи паспорта/свидетельства о рождении)

на основании

_____,
(реквизиты доверенности, иного документа или нормативного правового акта)
даю согласие оператору -

_____,
(уполномоченный орган)

(юридический адрес:

_____)
на обработку своих персональных данных с правом совершения следующих действий:
сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение),
использование, распространение (в том числе передача третьим лицам), обезличивание,
блокирование, уничтожение, в том числе с использованием средств автоматизации, в
соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных
данных» с целью участия в Программе, направленной на улучшение жилищных условий
молодых семей (далее - Программа):

- 1) фамилия, имя, отчество;
- 2) дата и место рождения;
- 3) адрес регистрации и места жительства;
- 4) данные документа, удостоверяющего личность;
- 5) данные семейного положения;
- 6) фамилия, имя, отчество ребенка (детей);

- 7) данные документа(ов), удостоверяющего(их) личность ребенка (детей);
- 8) данные жилищного положения;
- 9) данные о приобретаемом с помощью средств социальной выплаты жилом помещении;
- 10) данные об ипотечном жилищном кредите, который используется для оплаты стоимости жилого помещения, приобретаемого с использованием средств социальной выплаты;
- 11) номер лицевого счета, открытого в банке, отобранном для обслуживания средств социальных выплат, предоставляемых в рамках подпрограммы;
- 12) данные имущественного положения, связанные с подтверждением наличия у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- 13) контактная информация;
- 14) иная информация, необходимая для участия в подпрограмме.

Данное мною согласие на обработку вышеуказанных персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано в письменной форме.

Я уведомлен(а) о том, что мой отказ в предоставлении согласия на обработку вышеобозначенных персональных данных влечет за собой невозможность предоставления мне социальной выплаты на приобретение жилья в рамках подпрограммы.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата подписи)

Приложение № 2
к Правилам предоставления молодым
семьям социальных выплат на
приобретение жилого помещения или
создание объекта индивидуального
жилищного строительства

В администрацию г.о. Лосино-Петровский от
_____,
(Ф.И.О.)

проживающего по адресу:

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу признать нуждающейся в жилом помещении для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище», подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» муниципальной программы «Жилище» на 2015-2019 годы» в связи с

(указать причину: отсутствие жилого помещения; обеспеченность общей площадью
жилого помещения

на одного члена семьи менее учетной нормы; проживание в помещении, не отвечающем

установленным для жилых помещений требованиям; проживание в жилом помещении,
занятом

несколькими семьями, в одной из которых имеется гражданин, страдающий тяжелой
формой заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире
невозможно)

молодую семью в составе:

супруг _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" ____ " _____ г., проживает по адресу: _____

;

супруга _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" ____ " _____ г., проживает по адресу: _____

;

дети: _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть): серия _____ № _____, выданное (ый)
" ____ " _____ г., проживает по адресу: _____

;

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть): серия _____ № _____, выданное(ый) _____
" ____ " _____ г., проживает по адресу: _____

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подписи членов молодой семьи:

- 1) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты.

" _____ " _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение № 3
к Правилам предоставления молодым
семьям социальных выплат на приобретение
жилого помещения или создание объекта
индивидуального жилищного строительства

В администрацию г.о. Лосино-Петровский
от _____,
(Ф.И.О.)
проживающего по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» муниципальной программы «Жилище» на 2015-2019 годы» молодую семью в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ " _____ " _____ 20____ г.,

проживает по адресу: _____
_____;

супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ " _____ " _____ 20____ г.,

проживает по адресу: _____
_____;

дети:

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

_____ (ненужное вычеркнуть)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ " _____ " _____ 20____ г.,

проживает по адресу: _____
_____;

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

_____ (ненужное вычеркнуть)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ " _____ " _____ 20____ г.,

проживает по адресу: _____
_____.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

С условиями участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» муниципальной программы «Жилище» на 2015-2019 годы» ознакомлен(ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись)
(дата)
- 2) _____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись)
(дата)
- 3) _____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись)
(дата)
- 4) _____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись)
(дата)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

" ____ " _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение № 4
к Правилам предоставления
молодым семьям социальных
выплат на приобретение
жилого помещения или
создание объекта индивидуального
жилищного строительства

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в список молодых семей - участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» муниципальной программы «Жилище» на 2015-2019 годы», изъявивших желание получить социальную выплату в _____ году молодую семью в составе:

супруг _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный
_____ «___» _____

г., проживает по адресу: _____;
супруга _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный
_____ «___" _____

г., проживает _____ по
адресу: _____;
дети: _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное
вычеркнуть), серия _____ № _____, выданное (ый)
_____ «___» _____ г., проживает по адресу:
_____;

_____ (фамилия, имя, отчество, дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное
вычеркнуть),
серия _____ № _____, выданное (ый) _____
_____ «___» _____ г., проживает по адресу:

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подписи членов молодой семьи

1) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) _____
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты.

«___» _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение № 5
к Правилам предоставления молодым
семьям социальных выплат на
приобретение жилого помещения или
создание объекта индивидуального
жилищного строительства

Серия

№ 000

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения
или строительство индивидуального жилого дома

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:
супруг

_____ (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

супруга

_____ (фамилия, имя, отчество, дата рождения),

дети

_____ фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

являющейся участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»
федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области
«Жилище», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа
Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» муниципальной программы «Жилище» на
2015-2019 годы» в соответствии с условиями этих подпрограмм предоставляется социальная
выплата _____ в _____ размере
_____ рублей

_____ (цифрами и прописью)

на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома на
территории Московской области.

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до "___" _____ 20__ года
(включительно).

Свидетельство действительно до "___" _____ 20__ года (включительно).

Дата выдачи "___" _____ 20__ года.

Глава г.о. Лосино-Петровский _____
Московской области (расшифровка подписи)

Место печати муниципального образования
Московской области

Приложение № 6
к Правилам предоставления
молодым семьям социальных
выплат на приобретение
жилого помещения или
создание объекта индивидуального
жилищного строительства

В администрацию г.о. Лосино-Петровский
от

(Ф.И.О.)
проживающего по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» муниципальной программы «Жилище» на 2015-2019 годы» молодой семье в составе:

супруг _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ г., проживает по адресу: _____
_____;

супруга _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ г., проживает по адресу: _____
_____;

дети: _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть): серия _____ № _____, выданное (ый) _____
_____ " ____ " _____ г., проживает по адресу: _____
_____;

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть): серия _____ № _____, выданное (ый) _____
_____ " ____ " _____ г., проживает по адресу: _____
_____;

С условиями использования социальной выплаты ознакомлен (ы) и обязуюсь
(обязуемся) их выполнять:

1) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

- 3) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подписи членов молодой семьи:

- 1) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____.
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты.

" ____ " _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение № 7
к Правилам предоставления
молодым семьям социальных
выплат на приобретение
жилого помещения или
создание объекта индивидуального
жилищного строительства

Серия

№ 000000

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о предоставлении социальной выплаты на компенсацию части стоимости
жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома
в случае рождения (усыновления или удочерения) ребенка при реализации
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой
программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем
молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище»

Дата выдачи " ____ " _____ 20__ г.

Настоящим свидетельством удостоверяется, что

(фамилия, имя, отчество,

наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»
федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области
«Жилище», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа
Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» муниципальной программы «Жилище» на 2015-
2019 годы» и имеет право на получение социальной выплаты на компенсацию части
стоимости жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома в связи
с рождением (усыновлением или удочерением) одного ребенка в размере

(цифрами и прописью)

Срок действия свидетельства: до _____ г.

Глава г. о. Лосино-Петровский
Московской области

(расшифровка подписи)

Место печати муниципального образования
Московской области

Приложение № 4
к муниципальной программе

Паспорт
муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
а также лиц из их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Заказчик муниципальной подпрограммы		Администрация городского округа Лосино-Петровский							
Разработчик подпрограммы		Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры							
Цели муниципальной подпрограммы		Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа							
Задача муниципальной подпрограммы		Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.руб)					
				2015	2016	2017	2018	2019	Итого
	Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы	Администрация городского округа Лосино-Петровский	Всего:	11332	7180	7180	7180	0	32872
Средства бюджета Московской области			11332	7180	7180	7180	0	32872	
Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы		Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа будет обеспечено жилыми помещениями: в 2015 году – 5 чел., в 2016 году – 3 чел., в 2017 году – 3 чел., в 2018 году – 3 чел.							

1. Общая характеристика состояния сферы реализации подпрограммы и прогноз развития ее реализации

По данным управления опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Щелковскому муниципальному району, городским округам Лосино-Петровский и Фрязино, в городском округе Лосино-Петровский насчитывается 64 ребенка из числа детей-сирот и детей, из них 42 – находятся под опекой (попечительством), 16 – в приемных семьях, 6 – в семьях усыновителей.

При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – жилые помещения) в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным городским округом Лосино-Петровский, но не менее 27 квадратных метров по месту жительства в границах городского округа Лосино-Петровский.

Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, установлен постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

2. Цели и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Задачей подпрограммы является предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо

собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Достижение цели и реализация задачи подпрограммы будут осуществляться путем выполнения мероприятий, указанных в приложении к подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы».

3. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, будет обеспечено жилыми помещениями: в 2015 году — 5 чел.; в 2016 году — 3 чел.; в 2017 году — 3 чел.; в 2018 году — 3 чел.

4. Планируемые результаты реализации подпрограммы

Сведения о показателях, их значениях в базовом году и планируемых значениях по годам реализации подпрограммы приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

5. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы, приведено в приложении №8 к муниципальной программе.

6. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий подпрограммы

Отчеты о ходе реализации подпрограммы формируются по форме в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 23.10.2013 № 465 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лосино-Петровский».

Приложение
к подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц и их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Перечень
мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2015	2016	2017	2018	2019		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача 1. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	2015-2019 годы	Итого	0	32872	11332	7180	7180	7180	0		
			Средства бюджета Московской области	0	32872	11332	7180	7180	7180	0		

1.1	Основное мероприятие 01. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	2015-2019 годы	Итого	0	32872	11332	7180	7180	7180	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений за счет субвенций Московской области
			Средства бюджета Московской области	0	32872	11332	7180	7180	7180	0		
1.1.1	Формирование за счет средств бюджета Московской области специализированного муниципального жилищного фонда	2015-2019 годы	Итого	0	32872	11332	7180	7180	7180	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры	
			Средства бюджета Московской области	0	32872	11332	7180	7180	7180	0		

Приложение № 5
к муниципальной программе

Паспорт
муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов,
в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Заказчик муниципальной подпрограммы		Администрация городского округа Лосино-Петровский							
Разработчик подпрограммы		Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры							
Цель муниципальной подпрограммы		Обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов							
Задача муниципальной подпрограммы		Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по договорам социального найма							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2015	2016	2017	2018	2019	Итого
				3689,1	0	0	0	0	3689,1
	Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы	Администрация городского округа Лосино-Петровский	Всего:	3689,1	0	0	0	0	3689,1
Средства федерального бюджета			3689,1	0	0	0	0	3689,1	
Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы		Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств							

	<p>федерального бюджета, составит в 2015 году 2 чел., в 2017 году 1 чел.;</p> <p>количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, составит в 2015 году — 1 чел.</p>
--	--

1. Краткая характеристика подпрограммы и прогноз развития сферы ее реализации

Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

В настоящее время в списке граждан, указанных в части 2 статьи 1 Закона Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов», по городскому округу Лосино-Петровский состоит 2 человека.

Социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках подпрограммы оказывается следующим категориям граждан:

1) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях;

2) инвалидам и ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях до 1 января 2005 года.

Мероприятия подпрограммы направлены на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (далее - граждане), в соответствии с Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

2. Цель и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Основной задачей подпрограммы является координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по договорам социального найма.

Достижение цели и реализация задачи подпрограммы к 2019 году будут осуществляться путем выполнения мероприятий, предусмотренных в приложении к подпрограмме.

3. Характеристика основных мероприятий подпрограммы и механизм их реализации

Муниципальным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» является администрация городского округа Лосино-Петровский (далее - Муниципальный заказчик).

Мероприятия по предоставлению мер социальной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета осуществляются в соответствии с федеральными законами и законами Московской области (приложение к подпрограмме).

Механизм реализации подпрограммы предполагает предоставление гражданину:

- единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения;
- предоставление жилого помещения из муниципального жилищного фонда;
- предоставление жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены.

Порядок предоставления мер социальной поддержки и порядок оформления, выдачи и погашения свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета установлен постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46 «О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

Показатели эффективности реализации подпрограммы подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Приобретение жилых помещений для последующего их предоставления ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидам и ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, осуществляется с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Основными источниками финансирования подпрограммы являются средства федерального бюджета.

5. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий подпрограммы

Отчеты о ходе реализации подпрограммы формируются по форме в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 23.10.2013 № 465 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лосино-Петровский».

Приложение
к подпрограмме «Обеспечение жильем ветеранов,
инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов,
в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Перечень
мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов,
в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2015	2016	2017	2018	2019		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Задача 1. Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по договорам социального найма	2015-2019 годы	Итого	0	3689,1	3689,1	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	3689,1	3689,1	0	0	0	0		

1.1	Основное мероприятие 01. Реализация мер социальной поддержки ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	2015-2019 годы	Итого	0	3689,1	3689,1	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениям и управления земельно-имущественными отношениям и, строительства и архитектуры	Обеспечение жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов
			Средства федерального бюджета	0	3689,1	3689,1	0	0	0	0		
1.1.1	Получение от Министерства строительного комплекса Московской области (уполномоченный орган Московской области) утвержденной выписки из сводного списка граждан, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениям и управления земельно-имущественными отношениям и, строительства и архитектуры	Получение утвержденной выписки
			Средства федерального бюджета	Финансирование не требуется								

1.1.2	Заключение соглашения о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области о реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями и управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры	Подписание соглашения
			Средства федерального бюджета	Финансирование не требуется								
1.1.3	Получение управлением финансами администрации городского округа Лосино-Петровский от уполномоченного органа, участвующих в реализации мероприятий подпрограммы в текущем году, уведомлений об открытии предельных объемов	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0		Получение уведомлений об открытии финансирования
			Средства федерального бюджета	Финансирование не требуется								

	финансирования подпрограммы за счет субвенций из бюджета Московской области											
1.1.4	Организация работы по выдаче свидетельств на право получения мер социальной поддержки	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями управления земельно-имущественными отношениями и, строительства и архитектуры	
			Средства федерального бюджета	Финансирование не требуется								
1.1.5	Предоставление меры социальной поддержки на обеспечение жилым помещением	2015-2019 годы	Итого	0	3689,1	3689,1	0	0	0	0	Отдел управления земельно-имущественными отношениями и управления земельно-имущественными отношениями,	Обеспечение жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов
			Средства федерального бюджета	0	3689,1	3689,1	0	0	0	0		

											строительст ва и архитектуры	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------------------------	--

Приложение № 6
к муниципальной программе

Паспорт
муниципальной подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Заказчик муниципальной подпрограммы		Администрация городского округа Лосино-Петровский							
Разработчик подпрограммы		Сектор строительства и архитектуры							
Цели муниципальной подпрограммы		Реконструкция застроенных кварталов и городских территорий с переселением граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Создание благоприятных условий для планомерной застройки городских территорий с учетом перспектив развития города, достижение достойных условий проживания граждан. Создание необходимой социальной и инженерной инфраструктуры.							
Задача муниципальной подпрограммы		Реализация проектов комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий. Подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из жилищного фонда, непригодного для постоянного проживания, и поддержки пострадавших дольщиков.							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2015	2016	2017	2018	2019	Итого
	Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-	Администрация городского округа Лосино-Петровский	Всего:	2551643	2292159	1280484	1280484	1280484	8685254
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	460	0	0	0	460
		Внебюджетные источники (средства инвесторов)	2551643	2291699	1280484	1280484	1280484	8684794	

	Петровский на 2015-2019 годы								
Планируемые результаты реализации подпрограммы		<p>Увеличение обеспеченности жителей городского округа Лосино-Петровский современным, комфортным жильем, отвечающим требованиям экологичности, энергоэффективности, безопасности до 23,2 кв.м в 2019 году.</p> <p>Увеличение годового объема ввода жилья до 40000 кв.м в 2019 году.</p> <p>Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья относительно стоимости одного квадратного метра жилья в 2013 году до 15,7 процентов в 2019 году.</p>							

1. Общая информация

Подпрограмма «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» (далее - подпрограмма) разработана в целях создания оптимальной застройки территории микрорайонов для обеспечения нормального социально-экономического развития городского округа Лосино-Петровский как составной части территории городского округа путем сноса устаревших, строительства новых строений, развития инфраструктуры.

Реализация Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» усиливает ответственность муниципальных образований за решение местных социально - экономических проблем, требует развития собственной инициативы на местах и более эффективного использования имеющихся возможностей и ресурсов.

Подпрограмма содержит основную характеристику проблем развития квартала, включая его количественную оценку, и систему мероприятий по их решению.

Реализация подпрограммы предусматривает выполнение органами местного самоуправления городского округа Лосино-Петровский комплекса мер, направленных на стабилизацию и развитие социальной, жилищной, экономической сферы, затрагивающих жителей городского округа Лосино-Петровский.

2. Основные цели, задачи подпрограммы

Подпрограмма разработана для достижения определенных в ней целей и решения задач.

Комплексный анализ существующих проблем, причин, препятствующих их разрешению, имеющихся потенциальных возможностей преобразования территорий позволил определить следующие основные направления реализации подпрограммы, соответствующие ее основным целям: реконструкция застроенных кварталов и городских территорий с переселением граждан из непригодного для проживания жилищного фонда; создание благоприятных условий для планомерной застройки городских территорий с учетом перспектив развития города, достижение достойных условий проживания граждан; создание необходимой социальной и инженерной инфраструктуры.

Реализацию указанных направлений для решения вышеперечисленных проблем невозможно осуществить в пределах одного-двух лет, поскольку предусматривается проведение большого количества среднесрочных взаимосвязанных мероприятий социального характера, разработка новых нормативных механизмов управления и принятия решений, дальнейшее развитие творческой инициативы населения, инвесторов и застройщиков, совершенствование процессов переселения, повышение эффективности финансовых механизмов и инженерной инфраструктуры.

Формирование объемных и временных показателей настоящей подпрограммы проведено с учетом необходимости последующей разработки программ комплексной реконструкции сложившейся застройки города.

Подпрограмма базируется на удовлетворении реальных потребностей всех участников ее реализации, включая, в первую очередь, население города Лосино-Петровский, органы государственной власти и местного самоуправления, инвесторов и застройщиков.

Для достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач:

- реализация проектов комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий;

- подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из жилищного фонда, непригодного для постоянного проживания, и поддержки пострадавших дольщиков.

Достижение цели и реализация задач подпрограммы будут осуществляться путем выполнения мероприятий, указанных в приложении к подпрограмме «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы».

Основные ожидаемые результаты:

- увеличение обеспеченности жителей городского округа Лосино-Петровский современным, комфортным жильем, отвечающим требованиям экологичности, энергоэффективности, безопасности;

- ввод в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры;

- ввод в эксплуатацию жилых домов, переселение граждан из ветхого морально устаревшего жилищного фонда;

- снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья относительно стоимости одного квадратного метра жилья в 2013 году.

3. Мероприятия по развитию застроенной территории

Администрация городского округа Лосино-Петровский за счет реализации подпрограммы обеспечит:

- повышение социально-экономической эффективности использования территории реконструируемых территорий;

- привлечение в процессы комплексной реконструкции территории сложившейся застройки инвестиций, достаточных для реализации подпрограммы;

- рост уровня поддержки населением деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления.

Инвесторы за счет реализации подпрограммы получат:

- рост доходности и снижение рисков вложения капитала, инвестируемого в процессы комплексной реконструкции территории сложившейся застройки;

- расширение фронта работ, в частности, за счет использования высвобождаемых под строительство территорий, повышения инвестиционной привлекательности процессов эксплуатации.

Жители города Лосино-Петровского за счет реализации подпрограммы получат:

- современные, качественные, комфортные условия;

- возможность улучшить свои жилищные условия по доступной цене;

- минимизацию издержек и неудобств, связанных с переселением и капитальным ремонтом.

Реализация подпрограммы осуществляется путем заключения и исполнения договора о развитии застроенной территории между администрацией городского округа Лосино-Петровский и застройщиком, а также привлечения инвестиций для развития инфраструктуры микрорайонов. Договор о развитии застроенной территории заключается, исполняется, а также расторгается в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

4. Ожидаемые результаты

В ходе реализации подпрограммы ожидается улучшение состояния жилого сектора, повышение комфортности и безопасности строений.

Итогом реализации подпрограммы станет:

- рост удовлетворенности населения условиями проживания по результатам комплексного развития сложившейся застройки;
- повышение надежности инженерных сетей и снижение эксплуатационных расходов на их содержание за счет проведения реконструкции;
- формирование нормативно-правовой основы обеспечения роста инвестиционной привлекательности процессов эксплуатации жилищного фонда на основе повышения эффективности управления территорией, в том числе за счет совершенствования механизма самоуправления населения.

5. Заключительные положения

В организационно-экономическом отношении реализация подпрограммы позволит ускорить инвестиционный процесс в жилищном секторе экономики, апробировать и выбрать наиболее эффективные модели управления жилищным фондом, рынком жилья, обеспечить одновременную защиту прав всех сторон, участвующих в эксплуатации жилищного фонда.

Приложение
к подпрограмме «Комплексное освоение
земельных участков в целях жилищного
строительства и развитие застроенных
территорий в городском округе
Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Перечень
мероприятий подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства
и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок исполнени я мероприя тий	Источники финансирова ния	Объем финансир ования мероприя тия текущем финансов ом году (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответствен ный за выполнение мероприяти я подпрограм мы	Планируемые результаты выполнения мероприятий подпрограмм ы
						2015	2016	2017	2018	2019		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Задача 1. Реализация проектов комплексного освоения зе мельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий	2015-2019 годы	Итого	0	345836 0	136119 0	890450	40224 0	40224 0	402240		
Средства бюджета городского округа Лосино- Петровский			0	360	0	360	0	0	0			
Внебюджетны е средства			0	345800 0	136119 0	890090	40224 0	40224 0	402240			

1.1	Основное мероприятие 01. Строительство многоэтажных жилых домов, переселение граждан из ветхого жилищного фонда, строительство и реконструкция социальных и инженерных объектов	2015-2019 годы	Итого	0	345836 0	136119 0	890450	40224 0	40224 0	402240		
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	360	0	360	0	0	0		
			Внебюджетные средства	0	345800 0	136119 0	890090	40224 0	40224 0	402240		
1.1.1	Строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению и развитию территорий	2015-2019 годы	Итого	0	12170 00	82500 0	39200 0	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Ввод в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры
			Внебюджетные средства	0	12170 00	82500 0	39200 0	0	0	0		
1.1.2	Строительство (реконструкция) объектов дорожной инфраструктуры в рамках реализации проектов по	2015-2019 годы	Итого	0	88170 0	23585 0	22585 0	14000 0	1400 00	14000 0	Сектор строительства и архитектуры	Приемка на баланс городского округа, объектов дорожной инфраструктуры
			Внебюджетные средства	0	88170 0	23585 0	22585 0	14000 0	1400 00	14000 0		

	комплексному освоению и развитию территорий											
1.1.3	Строительство (реконструкция) объектов инженерной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению и развитию территорий	2015-2019 годы	Итого	0	1359300	300340	272240	262240	262240	262240	Сектор строительства и архитектуры	Ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры
			Внебюджетные средства	0	1359300	300340	272240	262240	262240	262240		
1.1.4	Внедрение новых технологий строительства жилых домов, в том числе экономического класса	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Мониторинг ввода новых технологий на предприятиях строительной индустрии
			Бюджет городского округа Лосино-Петровский	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.5	Разработка нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в правила землепользования и застройки	2015-2019 годы	Итого	0	280	0	280	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования
			Бюджет городского округа Лосино-Петровский	0	280	0	280	0	0	0		

1.1.6	Разработка проекта планировки развития застроенной территории по адресу: МО, г. Лосино-Петровский, территория в районе улиц Кирова, Суворова, Пушкина, Чехова, Октябрьской	2015-2019 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства
			Бюджет городского округа Лосино-Петровский	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.7	Подготовка градостроительных планов земельных участков на объекты индивидуального жилищного строительства	2015-2019 годы	Итого	0	80	0	80	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Предоставление государственной услуги гражданам
			Бюджет городского округа Лосино-Петровский	0	80	0	80	0	0	0		
2.	Задача 2. Подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из жилищного фонда, непригодного для постоянного проживания, и под-	2015-2019 годы	Итого	0	52268 94	11904 53	14017 09	87824 4	8782 44	87824 4		
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	100	0	100	0	0	0		
			Внебюджетны	0	52267	11904	14016	87824	8782	87824		

	прав пострадавших граждан - соинвесторов											пострадавших граждан - соинвесторов
2.1.3	Разработка предложений и внесение изме- нений в проект- ную документа- цию «Проект 14- 16 этажного жилого дома по ул.Кирова.д.4А»	2016 год	Итого	0	100	0	100	0	0	0	Сектор строительст ва и архитектуры	Наличие проектной до- кументации на завершение строительства проблемного объекта
			Бюджет городского округа Лосино- Петровский	0	100	0	100	0	0	0		

Приложение № 7
к муниципальной программе

Паспорт
муниципальной подпрограммы «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения
и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Заказчик муниципальной подпрограммы		Администрация городского округа Лосино-Петровский							
Разработчик подпрограммы		Сектор жилищных субсидий							
Цели муниципальной подпрограммы		Создание благоприятных условий для повышения уровня адресной поддержки населения, связанной с оплатой жилого помещения и коммунальных услуг. Повышение уровня жизни жителей городского округа Лосино-Петровский							
Задача муниципальной подпрограммы		Осуществлять прием граждан для начисления субсидии с приложением необходимых документов; производить расчет размера субсидии, согласно установленных нормативов; принимать решение о предоставлении гражданину субсидии или отказе в ее предоставлении; формировать в отношении каждого заявителя персональное дело							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2015	2016	2017	2018	2019	Итого
	Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы	Администрация городского округа Лосино-Петровский	Всего:	12542	13846	12836	13432	13483	66139
			Средства бюджета Московской области	12542	13846	12836	13432	13483	66139
Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы		Обеспечение выплаты жилищных субсидий в соответствии с нормативами и постановлениями Российской Федерации и Московской области в размере 100%. Уменьшение количества граждан, чей среднедушевой доход ниже величины прожиточного							

минимума до 48 % к концу 2019 года.

1. Характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Реализация муниципальной подпрограммы «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы» (далее - подпрограмма) имеет большое социальное значение в части улучшения материального положения малообеспеченных категорий граждан, повышение их жизненного уровня, снижение социальной напряженности.

В сложившихся экономических и социально-политических условиях роль, значение системы социальной поддержки населения существенно возросли.

Выплата жилищных субсидий сегодня приобрела характер государственной политики и является одним из важнейших направлений деятельности органов муниципальных образований, призванных решать актуальные вопросы социально-уязвимых слоев населения.

Опыт работы сектора жилищных субсидий показывает, что реализация муниципальной подпрограммы является одной из наиболее эффективных форм социальной поддержки различных категорий.

Приоритетным направлением подпрограммы является реализация социальной политики на территории городского округа Лосино-Петровский, совершенствование системы обеспечения социальной поддержки малообеспеченных категорий граждан.

Подпрограмма призвана осуществить решения поставленных задач на основе постоянной социальной поддержки отдельных категорий населения в части предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

2. Цель и задачи подпрограммы

Цель подпрограммы - создание благоприятных условий для повышения уровня адресной поддержки населения, связанной с оплатой жилого помещения и коммунальных услуг. Повышение уровня жизни жителей городского округа Лосино-Петровский.

Достижение цели и реализация задачи подпрограммы будут осуществляться путем выполнения мероприятий, указанных в приложении к подпрограмме «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы».

3. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма рассчитана на реализацию в течение 5 лет, что позволит обеспечить системное исполнение программных мероприятий.

4. Ресурсное обеспечение

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета Московской области.

5. Оценка социально-экономической эффективности

Выполнение подпрограммы обеспечит своевременное, в соответствии с установленными нормативами, предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский каждой нуждающейся семье.

6. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной подпрограммы

Отчетность формируется по форме в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 23.10.2013 № 465 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лосино-Петровский».

Приложение
к подпрограмме «Предоставление гражданам
субсидий на оплату жилого помещения
и коммунальных услуг в городском округе
Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

Перечень
мероприятий подпрограммы «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2015	2016	2017	2018	2019		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Задача 1. Осуществлять прием граждан для начисления субсидии с приложением необходимых документов; производить расчет размера субсидии, согласно установленных нормативов;	2015-2019 годы	Итого	11876	66139	12542	13846	12836	13432	13483		
			Средства бюджета Московской области	11876	66139	12542	13846	12836	13432	13483		

	принимать решение о предоставлении гражданину субсидии или отказе в ее предоставлении; формировать в отношении каждого заявителя персональное дело.											
1.1	Основное мероприятие 01. Организация выплат гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	2015-2019 годы	Итого	11876	66139	12542	13846	12836	13432	13483		
			Средства бюджета Московской области	11876	66139	12542	13846	12836	13432	13483		
1.1.1	Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	2015-2019 годы	Итого	10109	57117	10754	12058	11042	11638	11625	Сектор жилищных субсидий	Формирование списков и передача их в кредитные организации для зачисления субсидий на счета граждан
			Средства бюджета Московской области	10109	57117	10754	12058	11042	11638	11625		
1.1.2	Обеспечение деятельности подразделения	2015-2019 года	Итого	1767	9022	1788	1788	1794	1794	1858	Сектор жилищных субсидий	
			Средства бюджета	1767	9022	1788	1788	1794	1794	1858		

Приложение № 8
к муниципальной программе

Обоснование финансовых ресурсов,
необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы городского округа Лосино-Петровский «Жилище»
на 2015-2019 годы»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам, тыс. руб.	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
1	2	3	4	5
Подпрограмма 1. «Обеспечение жильем молодых семей городского округа Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»				
Получение межбюджетных трансфертов на реализацию Федеральной подпрограммы и Областной подпрограммы для предоставления социальных выплат молодым семьям	Средства федерального бюджета	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» и подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2014-2024 годы	Всего - 6718, в том числе: 2015 год -742, 2016 год- 240, 2017 год -1912, 2018 год -1912, 2019 год- 1912	
	Средства бюджета Московской области		Всего -15714, в том числе: 2015 год -1136, 2016 год- 376, 2017 год -4734,	

			2018 год -4734, 2019 год- 4734	
Предоставление средств местного бюджета молодым семьям - участникам муниципальной программы, Областной и Федеральной подпрограмм	Средства бюджета городского Лосино-Петровский	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» и подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2014-2024 годы	Всего -15661, в том числе: 2015 год -1083, 2016 год- 376, 2017 год -4734, 2018 год -4734, 2019 год- 4734	
Привлечение собственных и заемных средств молодых семей на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	Внебюджетные источники (собственные и заемные средства молодых семей)	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» и подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2014-2024 годы	Всего – 70743, в том числе: 2015 год -5499, 2016 год- 1842, 2017 год -21134 , 2018 год -21134 , 2019 год- 21134	
Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»				
1. Формирование за счет средств бюджета Московской области специализированного муниципального жилищного фонда	Средства бюджета Московской области	Расходование субвенций на приобретение жилого помещения осуществляется исходя из размера фактически предоставленной по договору найма специализированного жилищного фонда общей площади жилого помещения, но не более чем 33 кв.м. общей площади жилого помещения на одного человека и стоимости 1 квадратного метра общей площади приобретаемого жилого помещения по заключенному контракту, но не более предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области при исполнении бюджета Московской области, установленной для	Всего: 32872 , в том числе: 2015 год – 11332 , 2016 год - 7180 , 2017 год - 7180 , 2018 год - 7180	

		городского округа Лосино-Петровский в порядке, утвержденном Правительством Московской области, на дату размещения извещения о проведении торгов		
Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»				
Предоставление меры социальной поддержки на обеспечение жилым помещением	Средства федерального бюджета	<p>Расчет размера средств федерального бюджета, выделенных гражданину в целях обеспечения его жилым помещением, осуществляется органом местного самоуправления по формуле:</p> <p>СФБ = НП x СКВМ,</p> <p>где: СФБ - средства федерального бюджета, выделенные гражданину в целях обеспечения его жилым помещением; НП - норма общей площади жилого помещения в размере 18 квадратных метров, установленная Федеральным законом; СКВМ - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату выдачи свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета</p>	<p>Всего : 3689,1, в том числе: 2015 год – 3689,1</p>	
Подпрограмма 4. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»				

Строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению и развитию территорий	Внебюджетные источники (средства инвесторов)	Объем необходимых финансовых ресурсов складывается из проектных решений и расчетов, принятых инвесторами	Всего: 1217000, в том числе по годам: 2015 – 825000, 2016 – 392000	
Строительство (реконструкция) объектов дорожной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению и развитию территорий	Внебюджетные источники (средства инвесторов)	Объем необходимых финансовых ресурсов складывается из проектных решений и расчетов, принятых инвесторами	Всего: 881700, в том числе по годам: 2015 — 235850, 2016 — 225850, 2017 — 140000, 2018 — 140000, 2019 — 140000	
Строительство (реконструкция) объектов инженерной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению и развитию территорий	Внебюджетные источники (средства инвесторов)	Объем необходимых финансовых ресурсов складывается из проектных решений и расчетов, принятых инвесторами	Всего: 1359300, в том числе по годам: 2015 — 300340, 2016 — 272240, 2017 — 262240, 2018 — 262240, 2019 — 262240	
Разработка нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в правила землепользования и застройки	Бюджет городского округа Лосино-Петровский	Объем необходимых финансовых ресурсов складывается из анализа коммерческих предложений потенциальных исполнителей по разработке нормативов градостроительного проектирования	Всего: 280, в том числе по годам: 2016 - 280	
Строительство многоквартирных жилых домов в целях переселения граждан из ветхого морально устаревшего жилищного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории	Внебюджетные источники (средства инвесторов)	Объем необходимых финансовых ресурсов складывается из проектных решений и расчетов, принятых инвесторами	Всего: 5226794, в том числе по годам: 2015 — 1190453, 2016 — 1401609, 2017 — 878244, 2018 — 878244, 2019 — 878244	
Подготовка градостроительных планов земельных участков на объекты индивидуального жилищного	Бюджет городского округа	Объем необходимых финансовых ресурсов складывается из анализа коммерческих предложений потенциальных исполнителей	Всего: 80, в том числе по годам: 2016 - 80	

строительства	Лосино-Петровский	по разработке градостроительных планов земельных участков на объекты индивидуального жилищного строительства		
Разработка предложений и внесение изменений в проектную документацию «Проект 14-16 этажного жилого дома по ул. Кирова, д.4А»	Бюджет городского округа Лосино-Петровский	Объем необходимых финансовых ресурсов определяется в соответствии с расчетом проектной организации	Всего: 100, в том числе по годам: 2016 - 100	
Подпрограмма 5. «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городском округе Лосино-Петровский на 2015-2019 годы»				
Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Средства бюджета Московской области	Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, умноженный на численность граждан за минусом произведения максимальной допустимой доли и среднемесячного дохода граждан. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»	Всего: 57117, в том числе: 2015 год -10754, 2016 год- 12058, 2017 год -11042, 2018 год -11638 , 2019 год- 11625	
Обеспечение деятельности подразделения Администрации по планированию и организации выплат субсидии гражданам	Средства бюджета Московской области	Должностной оклад, умноженный на средний коэффициент, умноженный на количество должностных окладов и умноженный на размер единого социального налога и страховых взносов. Закон Московской области от 13.07.2007 № 110/2007-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области государственными полномочиями Московской области по организации предоставления гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства в Московской области, субсидий на оплату жилого помещения и	Всего: 9022, в том числе: 2015 год -1788, 2016 год- 1788, 2017 год -1794, 2018 год -1794, 2019 год- 1858	

		коммунальных услуг»		
--	--	---------------------	--	--