

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Лосино-Петровский
от 15.11.2016 № 674

(в редакции постановлений от 06.06.2017 № 416, от 30.06.2017 № 453, от 29.09.2017 № 691, от 14.11.2017 № 778, от 21.12.2017 № 881, от 28.12.2017 № 923, от 30.03.2018 № 207, от 20.12.2018 № 1183, от 28.12.2018 № 1261, от 28.03.2019 № 436, от 26.06.2019 № 902, от 30.09.2019 № 1313, от 26.12.2019 № 1751)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
городского округа Лосино-Петровский
«Архитектура и градостроительство городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы

ПАСПОРТ
муниципальной программы городского округа Лосино-Петровский
«Архитектура и градостроительство городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы

Координатор муниципальной программы 3	Первый заместитель главы администрации городского округа Лосино-Петровский М.В. Овечкин					
Муниципальный заказчик программы	Администрация городского округа Лосино-Петровский					
Разработчик муниципальной программы	Управление земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры администрации городского округа Лосино-Петровский					
Цель муниципальной программы	Реализация муниципальной политики территориального и пространственного развития городского округа Лосино-Петровский, обеспечивающей градостроительными средствами рост качества жизни населения и рост экономики муниципального образования городской округ Лосино-Петровский, определение приоритетов и концепции формирования единого архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам	Расходы (тыс. руб.)					
	Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Средства бюджета Московской области	1983	874	874	235	0	0
Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	19015	3460	4000	6555	3000	2000

Всего, в том числе по годам:	20998	4334	4874	6790	3000	2000
------------------------------	-------	------	------	------	------	------

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, описание цели муниципальной программы, прогноз развития с учетом реализации муниципальной программы

Наиболее актуальными сегодня для городского округа Лосино-Петровский являются проблемы градостроительной организации пространства округа, повышение уровня жизни населения.

В связи с введением в действие Градостроительного кодекса РФ (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ) назрела необходимость разработки новой градостроительной документации.

Отсутствие градостроительной документации приводит в реальных условиях к необходимости принятия решения на основе материалов, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

Отсутствие комплексного освоения и застройки территорий приводит к резкому отставанию строительства объектов социальной сферы, транспорта, инженерных сетей и оборудования, а также к упадку коммунального хозяйства, ухудшению экологии.

Утвержденная градостроительная документация создаст условия для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

В настоящее время при строительстве и оформлении фасадов зданий стали применяться современные материалы. Собственники жилых зданий, помещений (торговых магазинов, офисов и др.) стремятся к индивидуальному решению оформления фасада, как правило, не учитывая общий облик архитектуры здания города в целом.

Регулярно возникает вопрос о необходимости проведения реконструкции и строительства городских объектов с использованием современных технологий и материалов, отвечающих требованиям времени, с перспективой будущего развития города.

В сфере рекламы, в застройке города, ранее не предполагалось размещение большого количества рекламных конструкций. Сегодня трудно представить город без многочисленных рекламных щитов и вывесок. Наружная реклама изменила облик города. Появляются перегруженные информацией участки улиц, пустые, не освоенные рекламой территории, что приводит к затруднению и невозможности восприятия рекламы и ухудшению внешнего вида зданий, улиц города. Поэтому только оптимизация рекламного пространства и комплексный подход к размещению рекламоносителей позволят снять значительную часть обозначенных проблем.

Благоустройство является неотъемлемой частью художественного оформления города.

Особо остро стоит проблема озеленения города, сохранение лесопарковых массивов, закладка новых, реконструкция и развитие существующих парков и скверов, бульваров и аллей, оформления летних цветников.

Существенную роль в формировании облика улиц, скверов и парков города играют малые архитектурные формы. Это скамейки, цветочные вазоны, декоративные скульптуры, урны. Наличие малых архитектурных форм позволит сформировать неповторимый и комфортный облик города.

Появилась необходимость разработки нормативных правовых актов, регулирующих отношения, связанных с оформлением фасадов зданий и помещений. Реализация концепций формирования привлекательного облика, создание и развитие пешеходных зон и улиц городского округа Лосино-Петровский изменит внешний облик

города и, как следствие, окажет влияние на повышение культурного и духовного уровня горожан, создаст условия для здорового образа жизни.

Целью муниципальной программы городского округа Лосино-Петровский «Архитектура и градостроительство городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы (далее - муниципальная программа) является реализация муниципальной политики территориального и пространственного развития городского округа Лосино-Петровский, обеспечивающей градостроительными средствами рост качества жизни населения и рост экономики муниципального образования городского округа Лосино-Петровский, определение приоритетов и концепции формирования единого архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский.

При реализации муниципальной программы и для достижения намеченной цели необходимо учитывать внешние (макроэкономические, социальные, операционные и прочие) и внутренние (структурные, кадровые изменения) риски. Важнейшими условиями успешной реализации муниципальной программы являются минимизация указанных рисков, эффективный мониторинг выполнения намеченных мероприятий, принятие оперативных мер по корректировке приоритетных направлений и планируемых результатов реализации муниципальной программы. По характеру влияния на ход и конечные результаты реализации муниципальной программы существенными являются ниже перечисленные внешние и внутренние риски. Внешние риски связаны с возможностью ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, снижением темпов роста региональной экономики, уровня инвестиционной активности, высокой инфляцией, кризисом банковской системы. Реализация данных рисков может вызвать ужесточение бюджетных ограничений в сфере реализации муниципальной программы, сокращение финансирования программных мероприятий. Внутренние риски связаны с изменением организационно-штатной структуры, в том числе сокращением штатной численности, кадровыми изменениями среди ключевых структурных подразделений и персоналий, принимающих участие в реализации муниципальной программы. В рамках данной муниципальной программы минимизация указанных рисков возможна на основе:

- регулярного мониторинга и оценки эффективности реализации мероприятий муниципальной программы;
- своевременной корректировки перечня мероприятий и планируемых результатов реализации муниципальной программы.

2. Обобщенная характеристика основных мероприятий с обоснованием необходимости их осуществления

Достижение цели муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных в муниципальной программе.

Утверждение и реализация документов территориального планирования, градостроительного зонирования городского округа Лосино-Петровский направлена на создание устойчивого развития городского округа Лосино-Петровский, обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, сохранение историко-культурного наследия в интересах настоящего и будущего поколений.

Основной целью создания архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский, является создание и развитие пешеходных зон и улиц городского округа Лосино-Петровский.

В рамках муниципальной программы будут реализованы следующие основные мероприятия:

- обеспечение подготовки документации по планировке территории городского округа Лосино-Петровский;
- выполнение государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления;
- создание архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский.

Перечень мероприятий муниципальной программы приведен в приложении № 3 к муниципальной программе.

Планируемые результаты реализации муниципальной программы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе. Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы приведена в приложении № 2 к муниципальной программе.

3. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия программы с муниципальным заказчиком программы

Заказчиком муниципальной программы является администрация городского округа Лосино-Петровский. Структурные подразделения администрации выполняют мероприятия муниципальной программы в рамках своей компетенции. Для реализации мероприятий муниципальной программы возможно привлечение сторонних организаций на договорной основе.

4. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятия ответственным за выполнение мероприятия муниципальному заказчику программы

Отчетность формируется по форме и в сроки в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 23.10.2013 № 465 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лосино-Петровский» (с изменениями).

Приложение № 1
к муниципальной программе

Планируемые результаты реализации муниципальной программы
«Архитектура и градостроительство городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации программы	Планируемое значение по годам реализации					Номер основного мероприятия в перечне мероприятий программы
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Наличие утвержденного генерального плана городского округа	Показатель государственной программы	да/нет	нет	да	да	да	да	да	1, 2
2	Наличие утвержденных правил землепользования и застройки городского округа	Показатель государственной программы	да/нет	нет	да	да	да	да	да	1, 2
3	Наличие проектов по концептуальным предложениям, предусмотренным альбомом единого стиля формирования архитектурно-художественного облика городов, учитывающего их уникальные особенности	Показатель муниципальной программы	штука	1	1	1	1	1	1	3
4	Коэффициент благоустроенных пешеходных улиц и общественных пространств	Показатель муниципальной программы	коэф.	1	1	1	1	0	0	3
5	Коэффициент приведенных в порядок городских территорий	Показатель муниципальной программы	коэф.	3	2	1	1	1	1	3

6	Доля ликвидации долгостроев, самовольного строительства	Рейтинг-50	единица	0	0	4	4	2	3	3
---	--	------------	---------	---	---	---	---	---	---	---

Приложение № 2
к муниципальной программе

Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы
«Архитектура и градостроительство городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Единица измерения	Порядок расчета	Источник данных
1	2	3	4	5
1	Наличие утвержденного генерального плана городского округа	да/нет	Значение показателя определяется, исходя из фактического наличия генерального плана муниципального образования	Данные органа местного самоуправления
2	Наличие утвержденных правил землепользования и застройки городского округа	да/нет	Значение показателя определяется, исходя из фактического наличия в муниципальном образовании правил землепользования и застройки территории	Данные органа местного самоуправления
3	Наличие проектов по концептуальным предложениям, предусмотренным альбомом единого стиля формирования архитектурно-художественного облика городов, учитывающего их уникальные особенности	штука	Значение показателя определяется исходя из фактического количества проектов, предусматривающих реализацию формирования единого стиля архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский	Данные органа местного самоуправления
4	Коэффициент благоустроенных пешеходных улиц и общественных пространств	коэф.	Значение показателя определяется путем суммирования балльных оценок, присвоенных согласно следующим критериям, по каждому вновь сформированному в муниципальном образовании объекту (пешеходные улицы и зоны). Максимальные коэффициенты: 1. Наличие согласованного Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области (далее – Главархитектура МО)	Данные органа местного самоуправления

			<p>проекта (концепции) формирования объекта - 0,2.</p> <p>2. Наличие утвержденной главой муниципального образования «Дорожной карты» реализации работ - 0,1.</p> <p>3. Реализация 1-го этапа работ в соответствии с проектной документацией - 0,3.</p> <p>4. Завершение работ в полном объеме в соответствии с проектом - 0,4.</p> <p>5. За каждый новый созданный объект – 1 балл.</p> <p>Обязательным условием является наличие по объекту проектной документации, согласованной Главархитектурой МО</p>	
5	Коэффициент приведенных в порядок городских территорий	коэф.	<p>Значение целевого показателя определяется путем суммирования балльных оценок, присвоенных согласно следующим критериям, по каждой приведенной в порядок основной городской территории. Территория может считаться приведенной в порядок только после приведения в порядок всех выявленных некондиционных объектов на ней. Количество некондиционных объектов и необходимых для их устранения мероприятий определяется разработанным и согласованным Главархитектурой МО «Альбомом мероприятий по приведению в порядок территории».</p> <p>Муниципалитеты набирают по 1 баллу за каждую приведенную в порядок территорию согласно списку. Максимальные коэффициенты и методика расчета:</p> <p>1. Разработка и согласование с Главархитектурой МО актуализированного Альбома 0,15;</p> <p>2. Утверждение главой муниципального образования плана-графика проведения работ на отчетный год в соответствии с согласованным с Главархитектурой МО нормативным документом - 0,05.</p> <p>3. Количество приведенных в порядок некондиционных объектов - 0,8 (показатель высчитывается по формуле: количество приведенных в порядок некондиционных объектов разделить на общее количество некондиционных объектов, округлить в большую сторону до сотых и вычислить долю от 0,8 при учете, что 0,8 - полностью выполненная работа)</p>	Данные органа местного самоуправления
6	Доля ликвидации долгостроев, самовольного строительства	единица	<p>Количество ликвидированных (сношенных или достроенных) объектов незавершенного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский</p>	Данные органа местного самоуправления

Приложение № 3
к муниципальной программе

Перечень мероприятий муниципальной программы
«Архитектура и градостроительство городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы

№ п/п	Мероприятие муниципальной программы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующем году начала реализации программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результаты выполнения мероприятия программы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 1. Обеспечение подготовки документации по планировке территории городского округа Лосино-Петровский	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0		
Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский			0	0	0	0	0	0	0			
1.1	Обеспечение утверждения проекта генерального плана городского округа Лосино-Петровский	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры управления земельно-имущественными отно-	Наличие утвержденного генерального плана городского округа Лосино-Петровский
Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский			0	0	0	0	0	0	0			

											шениями, строительства и архитектуры (далее – сектор строительства и архитектуры)	
1.2	Обеспечение утверждения проекта правил землепользования и застройки городского округа Лосино-Петровский	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Наличие утвержденных правил землепользования и застройки городского округа Лосино-Петровский
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	0	0	0	0	0	0		
2	Основное мероприятие 2. Выполнение государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления	2017-2021 годы	Итого	874	1983	874	874	235	0	0		
			Средства бюджета Московской области	874	1983	874	874	235	0	0		
2.1	Финансирование государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, определенных законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных	2017-2021 годы	Итого	874	1983	874	874	235	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Выполнение государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, определенных законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Мо-
			Средства бюджета Московской области	874	1983	874	874	235	0	0		

	образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области»											сковской области отдельными государственными полномочиями Московской области»
3	Основное мероприятие 3. Создание архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский	2017-2021 годы	Итого	0	19015	3460	4000	6555	3000	2000		
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	19015	3460	4000	6555	3000	2000		
3.1	Внесение изменений в альбом формирования архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский	2017-2021 годы	Итого	0	3277	0	0	2277	500	500	Управление земельно-имущественными отношениями и, строительства и архитектуры	Утверждение внесенных изменений в альбом формирования архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	3277	0	0	2277	500	500		
3.2	Разработка проектно-сметной документации на благоустройство пешеходной зоны по ул. Ленина - Никольский парк; сквера по ул. Суворова; сквера за ДК «Октябрь»	2017 год	Итого	0	500	500	0	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Наличие проектов по концептуальным предложениям, предусмотренным альбомом формирования архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский, согласованных Главархитектурой МО
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	500	500	0	0	0	0		

3.3	Разработка проектно-сметной документации на благоустройство пешеходной зоны по ул. Ленина: площадь перед ДК «Октябрь»; территории по ул. Октябрьская; пешеходной зоны до МБОУ СОШ №2 им. В.В.Дагаева; пешеходной зоны в границах улиц Октябрьская-Горького, перенос автомобильной дороги местного значения по ул. Октябрьская	2017 год	Итого	0	2960	2960	0	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Наличие проектов по концептуальным предложениям, предусмотренным альбомом формирования архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский, согласованных Главархитектурой МО
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	2960	2960	0	0	0	0		
3.4	Реализация проекта благоустройства пешеходной зоны по ул. Ленина - Никольский парк; сквера по ул. Суворова; сквера за ДК «Октябрь»	2017 год	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (далее - управление ЖКХ)	Благоустройство пешеходной зоны по ул. Ленина - Никольский парк; сквера по ул. Суворова; сквера за ДК «Октябрь»
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	0	0	0	0	0	0		
3.5	Реализация проекта благоустройства пешеходной зоны по ул. Ленина: площадь перед ДК «Октябрь»; территории по ул. Октябрьская; пешеходной зоны до МБОУ СОШ №2 им. В.В.Дагаева	2017 год	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ	Благоустройство пешеходной зоны по ул. Ленина: площадь перед ДК «Октябрь»; территории по ул. Октябрьская; пешеходной зоны до МБОУ СОШ №2 им. В.В.Дагаева; пешеходной зоны
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	0	0	0	0	0	0		

	ева; пешеходной зоны в границах улиц Октябрьская-Горького, перенос автомобильной дороги местного значения по ул. Октябрьская											в границах улиц Октябрьская-Горького, перенос автомобильной дороги местного значения по ул. Октябрьская
3.6	Разработка альбома формирования архитектурно-художественного освещения г.о. Лосино-Петровский	2017-2020 годы	Итого	0	500	0	0	0	500	0	Сектор строительства и архитектуры	Наличие проектов по концептуальным предложениям, предусмотренным альбомом формирования архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский, согласованных Главархитектурой МО
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	500	0	0	0	500	0		
3.7	Реализация проекта архитектурно-художественного освещения г.о. Лосино-Петровский	2017-2021 годы	Итого	0	2000	0	0	0	1000	1000	Управление ЖКХ	Приведение в порядок городских территорий г.о. Лосино-Петровский
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	2000	0	0	0	1000	1000		
3.8	Разработка проекта	2017-	Итого	0	500	0	0	0	500	0	Сектор	Наличие проектов по

	архитектурно-художественной подсветки зданий и сооружений, расположенных на территории г.о. Лосино-Петровский	2020 годы	Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	500	0	0	0	500	0	строительства и архитектуры	концептуальным предложениям, предусмотренным альбомом формирования архитектурно-художественного облика городского округа Лосино-Петровский, согласованных Главархитектурой МО
3.9	Реализация проекта архитектурно-художественной подсветки зданий и сооружений, расположенных на территории г.о. Лосино-Петровский	2017-2021 годы	Итого	0	1000	0	0	0	500	500	Управление ЖКХ	Приведение в порядок территории г.о. Лосино-Петровский
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	1000	0	0	0	500	500		
3.10	Разработка проектно-сметной документации по созданию парка культуры и отдыха для жителей городского округа Лосино-Петровский	2018-2019 годы	Итого	0	8278	0	4000	4278	0	0	Управление земельно-имущественными отношениями и, строительства и архитектуры	Наличие проектно-сметной документации по созданию парка культуры и отдыха в городском округе Лосино-Петровский
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	8278	0	4000	4278	0	0		
3.11	Мероприятия, направленные на улучшение архитектурного облика городского округа и вовлечение в хозяйственную деятельность неиспользуемых территорий путем сно-	2018-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Сектор строительства и архитектуры	Улучшение архитектурного облика (ликвидация долгостроев, самовольного строительства)
			Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	0	0	0	0	0	0		

	са или достроя объектов незавершенного строительства												
Итого по муниципальной программе		Итого	874	20998	4334	4874	6790	3000	2000				
		Средства бюджета Московской области	874	1983	874	874	235	0	0				
		Средства бюджета городского округа Лосино-Петровский	0	19015	3460	4000	6555	3000	2000				