

**Совет депутатов
городского округа Лосино-Петровский**

Р Е Ш Е Н И Е

от 19.08.2020

№ 48/9

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Лосино-Петровский от 02.12.2015 № 49/14 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа Лосино-Петровский»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Лосино-Петровский, учитывая протест Щелковской городской прокуратуры от 25.05.2020 № 7-01-01-2020,

Совет депутатов городского округа Р Е Ш И Л :

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Лосино-Петровский от 02.12.2015 № 49/14 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа Лосино-Петровский» (далее — Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 главы 1 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«- жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.».

1.2. Пункт 1.2 главы 1 Положения изложить в следующей редакции:

«Специализированные жилые помещения предоставляются гражданам, указанным в главах 2, 3, 4, 5 настоящего Положения, не обеспеченным жилыми помещениями в городском округе Лосино-Петровский.».

1.3. Подпункт 3 пункта 3.1 главы 3 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«3.1) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;».

1.4. Подпункт 3 пункта 3.3 главы 3 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«3.1) до завершения расчетов с гражданами, указанными в подпункте 3 пункта 3.1 настоящего Положения, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года;»

1.5. Главу 5 Положения изложить в следующей редакции:

«5. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

5.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области, административным регламентом предоставления государственной услуги «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений», утвержденным постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский.

5.2. В жилые помещения, предоставленные детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, могут быть вселены их несовершеннолетние дети и супруг (супруга). Указанные лица включаются в договор найма специализированного жилого помещения.

В случае смерти лиц, указанных в пункте 5.1 настоящей главы, администрация городского округа Лосино-Петровский, осуществляющая управление муниципальным жилищным фондом, обязана принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с лицами, указанными в настоящем пункте настоящей главы, договор социального найма в отношении данного жилого помещения в порядке, установленном законодательством Московской области.

5.3. Договор найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей оформляется в письменной форме, утвержденной административным регламентом предоставления государственной услуги «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений».

1.6. Главу 5 Положения считать главой 6.

2. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Городские вести» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский в сети Интернет.

*Председатель Совета депутатов
городского округа*

Т.А.Голод

Глава городского округа

И.Ю.Курданин

19 августа 2020 г.