



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОСИНО-ПЕТРОВСКИЙ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении Порядка информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.2019 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 16 Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Лосино-Петровский, постановляю:

1. Утвердить Порядок информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский Московской области» (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической газете «Городские вести» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский в сети Интернет.

Глава городского округа

И.Ю. Курданин

Исполнитель: М.А. Королева

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Лосино-Петровский  
от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**  
информирования граждан о порядке строительства объектов  
капитального строительства на земельных участках, предназначенных  
для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества,  
индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства  
на территории городского округа Лосино-Петровский  
Московской области

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский (далее - Порядок), разработан в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях обеспечения доступа заинтересованных лиц к полной, актуальной и достоверной информации об осуществлении строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский Московской области.

1.2. В качестве заинтересованных лиц выступают физические и юридические лица.

1.3. Отдел градостроительной политики, архитектуры и капитального строительства доводит до сведения заинтересованных лиц информацию о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. Информация о настоящем Порядке размещается на официальном сайте городского округа Лосино-Петровский Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://www.lospet.ru/>, раздел «Официальная информация», подраздел «Общедоступная информация», пункт «Информация о градостроительстве»), в МБУ «МФЦ городского округа Лосино-Петровский» (далее – многофункциональный центр).

**2. Требования к доступу информирования**

2.1. Информация об осуществлении строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский, доводится до сведения заинтересованных лиц посредством:

- размещения на информационных стендах администрации городского округа Лосино-Петровский, расположенных по адресу: Московская область, г.о. Лосино-Петровский, г. Лосино-Петровский, ул. Ленина, д. 3;

- размещения на информационных стендах многофункционального центра по адресам: Московская область, г.о. Лосино-Петровский, г. Лосино-Петровский, ул. Горького, д.24А, Московская область, г.о. Лосино-Петровский, п. Биокомбината, д. 3;

- размещения на официальном сайте городского округа Лосино-Петровский [lospet.ru](http://lospet.ru);

- ответов на письменные обращения, направленные в том числе по адресу электронной почты администрации городского округа Лосино-Петровский Московской области [lospet@mail.ru](mailto:lospet@mail.ru);

- ответов на устные обращения, в том числе посредством консультирования по телефону или в ходе личного приема заинтересованных лиц специалистами отдела градостроительной политики, архитектуры и капитального строительства.

2.2. На информационных стендах администрации городского округа Лосино-Петровский, многофункционального центра, официальном сайте городского округа Лосино-Петровский Московской области может размещаться следующая информация:

- а) извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие строительство и реконструкцию индивидуальных жилых домов и садовых домов;

- б) ссылки на административные регламенты предоставления соответствующих муниципальных услуг;

- в) месторасположение, график работы, номера телефонов, адреса официального сайта и электронной почты, по которым заинтересованные лица могут получить необходимую информацию.

Актуальные версии указанных материалов для информационных стендов распечатываются и обновляются по мере их изменения.

2.3. Консультирование заинтересованных лиц осуществляется специалистами отдела градостроительной политики, архитектуры и капитального строительства администрации городского округа в соответствии с установленным распределением должностных обязанностей:

- в письменной форме на основании письменного обращения, в том числе по электронной почте;

- в устной форме по телефонам для справок: 8 (496) 567-41-86;

- в устной форме в дни приема специалистов отдела градостроительной политики, архитектуры и капитального строительства.

2.4. Специалисты отдела градостроительной политики, архитектуры и капитального строительства администрации городского округа проводят консультации по следующим вопросам:

- а) об органе, уполномоченном на рассмотрение заявлений, уведомлений в целях строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский Московской области;

- б) о порядке обращения в уполномоченный орган в целях строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский Московской области;

- в) о сроке рассмотрения заявлений о предоставлении муниципальных услуг, уведомлений в целях строительства, их форме и заполнению;

г) о правовых основаниях осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский Московской области;

д) об исчерпывающем перечне документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления в уполномоченный орган в целях осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Лосино-Петровский Московской области;

е) об исчерпывающем перечне оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальных услуг, оснований для возврата документов заинтересованным лицам;

ж) об исчерпывающем перечне оснований для отказа в предоставлении муниципальных услуг.