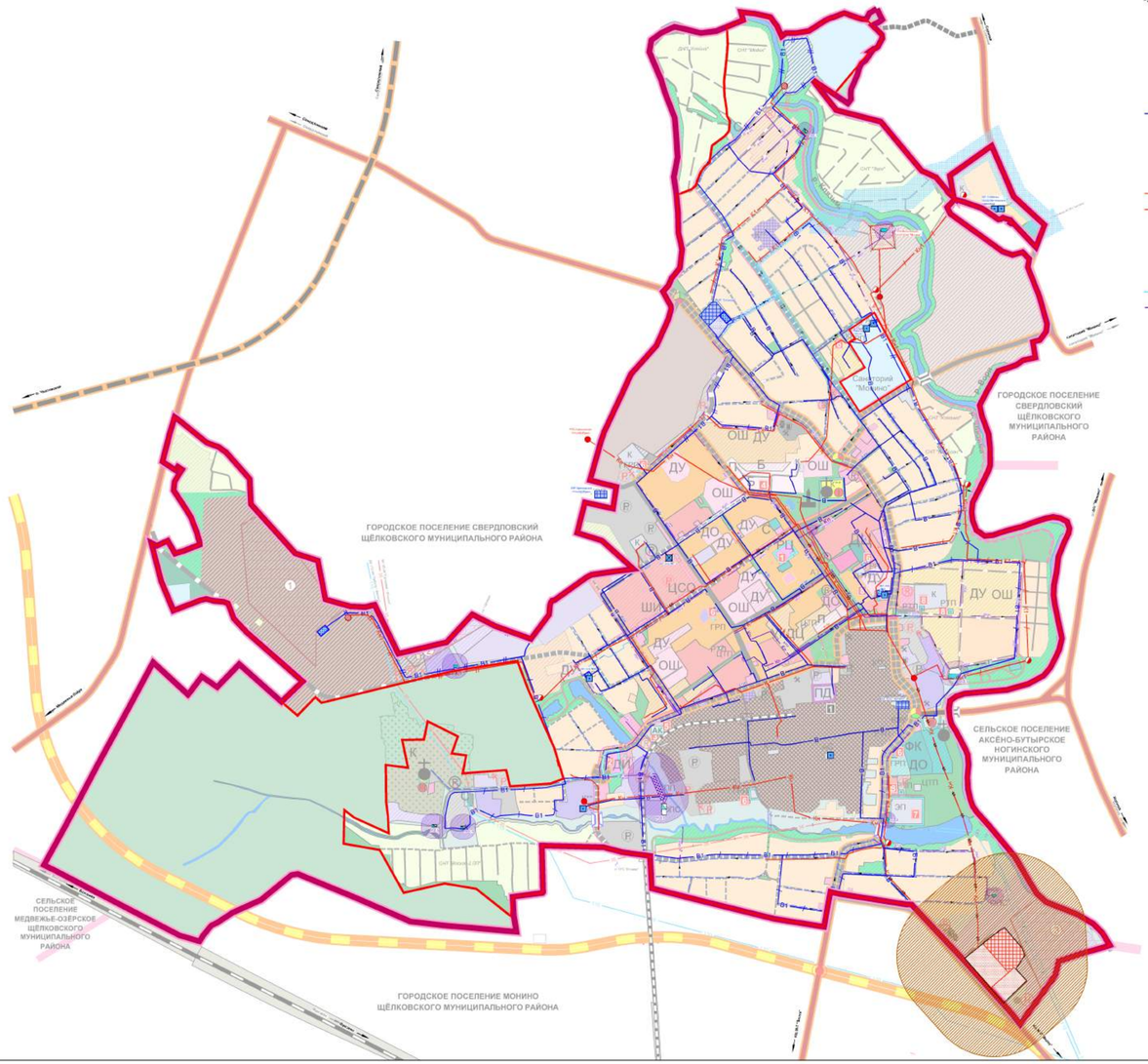
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОСИНО-ПЕТРОВСКИЙ

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ И ДОЖДЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ



Условные обозначения инженерной инфраструктуры

существующее положение	1 очередь строительства (2022 г.)	расчётный срок (2035 г.)		Форма собственности существующих объектов	Значение объектов
			Водозаборные узлы (ВЗУ)	муниципальная / частная / федеральная	местное
			Водозаборные узлы (водопроводно-насосные станции) реконструируемые	муниципальная / частная / федеральная	местное
			Артезианские скважины	муниципальная / частная / федеральная	местное
			Ликвидируемые артезианские скважины	муниципальная / частная / федеральная	местное
			Накопительные резервуары		местное
В	В1	В1	Водопроводные сети	муниципальная	местное
			Очистные сооружения водоотведения реконструируемые	частная	местное
			Очистные сооружения водоотведения		местное
			Ликвидируемые поля фильтрации санатория "Монино"	частная	местное
			Канализационные насосные станции (КНС)	муниципальная / государственная	местное / региональное
К	К1	К1	Самотечные коллекторы водоотведения	муниципальная / государственная	местное / региональное
Кн	Кн1	Кн1	Напорные коллекторы водоотведения	муниципальная / государственная	местное / региональное
			Демонтируемые самотечные коллекторы водоотведения	муниципальная	местное
			Перекладываемые самотечные и напорные коллекторы водоотведения	муниципальная	местное
			Канализационные насосные станции (КНС) демонтируемые	муниципальная	местное
			Очистные сооружения поверхностного стока		местное
			Открытая сеть дождевой канализации	муниципальная	местное
			Закрытая сеть дождевой канализации	муниципальная	местное
			Реконструируемая закрытая сеть дождевой канализации	муниципальная	местное
			Реконструируемая открытая сеть дождевой канализации	муниципальная	местное
			Снегосвалка и снегоплавильный пункт		местное

Зоны с особыми условиями использования от объектов инженерной инфраструктуры

- Санитарно-защитная зона сооружений водоотведения (в соответствии с СанПиН)
- Санитарно-защитная зона сооружений поверхностного стока
- Первый пояс санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
- Санитарно-защитная полоса водоводов

Транспортная инфраструктура:

сущ.	рек.	план.	
			скоростные автомобильные дороги регионального значения
			обычные автомобильные дороги регионального значения
			обычные автомобильные дороги местного значения
			магистральные улицы общегородского значения, главные улицы (регионального значения)
			магистральные улицы районного значения, главные улицы (регионального значения)
			магистральные улицы районного значения, главные улицы (местного значения)
			улицы в жилой застройке (местного значения)
			улицы коммунально-складских районов
			пешеходные улицы, дорожки
			магистральные железнодорожные пути
			подъездные железнодорожные пути
			набережные
			велосипедные дорожки
			полосы отвода железных дорог
			железнодорожные переезды неохраняемые
			мосты, путепроводы, туннели (автомобильные)
			мосты пешеходные

Границы

- Щёлковского и Ногинского муниципальных районов
- городского округа Лосино-Петровский
- города Лосино-Петровский
- лесного фонда
- земельных участков поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

Сущест. | Планир. | Реконст.

жилые
- многоэтажной жилой застройки (9 эт. и более)
- среднеэтажной жилой застройки (от 5 до 8 эт., включая мансардный)
- малоэтажной жилой застройки (до 4 эт., включая мансардный)
- индивидуальной жилой застройки (в т.ч. личные подсобные хозяйства ЛПХ)
- садоводческих и дачных объединений

общественно-деловые
- объектов общественно делового назначения
- объектов культурно-досугового назначения
- объектов учебно-образовательного назначения
- объектов здравоохранения
- объектов социального обеспечения
- объектов общественно-производственного назначения
- объектов общественно-жилого назначения
- общественно-рекреационная зона

производственные и коммунальные
- промышленных и производственных объектов
- коммунальных и складских объектов

инженерной инфраструктуры
- объектов инженерной инфраструктуры

транспортной инфраструктуры
- объектов обслуживания транспортных средств
- объектов для хранения индивидуального автомобильного транспорта
- автотранспортных предприятий, вокзалов, транспортно-пересадочных узлов

рекреационного назначения
- объектов спортивного назначения
- объектов отдыха и туризма
- плоскостных спортивных сооружений
- озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)

специального назначения
- места погребения
- озеленённые территории санитарно-защитного значения

прочие незастроенные территории
- сельскохозяйственного использования (в том числе несанкционированные огороды)
- залежанные, дар
- пустыри, неиспользуемые

Земли сельскохозяйственного назначения
- садоводческих и дачных объединений
- объектов сельскохозяйственного производства
- сельскохозяйственных угодий

Земли лесного фонда

Земли водного фонда
- поверхностные водные объекты

Зоны иные
- зоны залегания месторождений полезных ископаемых, минеральных вод

Должность	ФИО	Подпись	Дата	
Зам. ген. директора	Клыков Д. В.			Государственный контракт от 04.03.2015 № 1136/15
Гл. архитектор	Малинова О.В.			Московская область, городской округ Лосино-Петровский
Гл. инженер	Долганов А.А.			
Рук. МТП № 1	Хирина Н.В.			
ГИП МТП № 1	Филонина А.Э.			Генеральный план городского округа Лосино-Петровский Московской области (Том I. Градостроительная организация территории)
Нач. ОИО	Зайцева Е. В.			
Гл. спец.	Рамазова Т.А.			
Вед. инженер	Бочарова М.И.			

Стадия	Лист	Листов
ГП	1.5а	7

Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах городского округа . Водоснабжение , водоотведение и дождевая канализация . М 1:10 000

ГУП МО "НИИПИ градостроительства" МТП № 1 ОКП