



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОСИНО-ПЕТРОВСКИЙ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Лосино-Петровский от 27.07.2020 №679

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области», с учетом положений пункта 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Лосино-Петровский, учитывая протест Щёлковской городской прокуратуры от 09.10.2020 №7-01-01-2020, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа Лосино-Петровский от 27.07.2020 №679 «О предоставлении мер поддержки арендаторам недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Лосино-Петровский» (далее – Постановление) следующие изменения:
  - 1.1. Подпункт 2.2. пункта 2 изложить в следующей редакции:  
«2.2. осуществляющим основной и (или) дополнительный вид деятельность, указанный в Перечне видов деятельности, прилагаем к настоящему постановлению;».
  - 1.2. Пункт 5. считать пунктом 12.
  - 1.3. Дополнить Постановление пунктом 5 следующего содержания:  
«5. В целях получения отсрочки, Заявитель по своему выбору направляет заявление:  
1) на адрес электронной почты Администрации городского округа Лосино-Петровский - [lospet@mosreg.ru](mailto:lospet@mosreg.ru);

2) посредством государственной информационной системы Московской области "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области" (далее - РПГУ), расположенной в информационно-коммуникационной сети "Интернет" по адресу: [www.uslugi.mosreg.ru](http://www.uslugi.mosreg.ru).».

1.4. Дополнить Постановление пунктом 6 следующего содержания:

«6. Решение о согласии в предоставлении отсрочки, принимается в форме уведомления с приложением к нему дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году (далее - дополнительное соглашение).».

1.5. Дополнить Постановление пунктом 7 следующего содержания:

«7. Решение о согласии в предоставлении отсрочки принимается на основании следующих документов:

а) Заявления;

б) документа, удостоверяющего личность Заявителя;

в) документа, удостоверяющего личность представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением отсрочки представителем Заявителя;

г) документа, подтверждающего полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением отсрочки представителем Заявителя.».

1.6. Дополнить Постановление пунктом 8 следующего содержания:

«8. Решение о предоставлении отсрочки принимается не позднее 7 рабочих дней с момента поступления заявления о предоставлении отсрочки. В случае отказа в предоставлении отсрочки арендатору направляется письмо с обоснованием причин отказа.».

1.7. Дополнить Постановление пунктом 9 следующего содержания:

«9. Решение об отказе в предоставлении отсрочки принимается арендодателем в случае:

9.1. Неосуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ или ЕГРИП в качестве основных видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки в виде отсрочки по арендной плате.

9.2. Непредоставления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем документов, указанных в пункте 7 настоящего постановления.

9.3. Документы, представленные Заявителем, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах.

9.4. Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.5. Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы Заявителя.».

1.8. Дополнить Постановление пунктом 10 следующего содержания:

«10. Дополнительное соглашение заключается в форме, установленной для основного договора и должно содержать условия и сроки отсрочки уплаты арендной платы по договору аренды недвижимого имущества, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 439 "Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества", а также настоящим постановлением.».

1.9. Дополнить Постановление пункт 11 следующего содержания:

«11. Меры поддержки для организаций и индивидуальных предпринимателей – арендаторов земельных участков, расположенных в границах городского округа Лосино-Петровский и государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается

органами государственной власти субъекта Российской Федерации - Московской областью.».

2. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической газете «Городские вести» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский в сети Интернет.

Глава городского округа

И.Ю. Курданин

Исполнитель: Е.В. Грачёва