

## ПРОТОКОЛ

### приема заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства.

г. Лосино-Петровский

«19» сентября 2013 г.

Присутствовали: Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства.

**Председатель комиссии:**

Бондарук С.В. - заместитель главы администрации городского округа.

**Зам. председателя комиссии:**

Крылов А.Л. - начальник ОКС и А администрации городского округа.

**Секретарь комиссии:**

Алтунина А.А - ведущий специалист отдела ОКС и А

**Члены комиссии:**

Морозова Е.А. - заместитель главы администрации городского округа.

Ершов Н.Н. - начальник отдела землепользования администрации городского округа.

Юдина Л.В. - начальник юридического отдела.

Акатьева П.В. - главный специалист отдела экономики и муниципального заказа.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, и на основании постановления администрации городского округа от 20.08.13 №301 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного на территории городского округа Лосино-Петровский для жилищного строительства».

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Городские Вести» № 33 (968) от 23.08.2013, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещение под № 210813/0173794/01 и на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский – [www.lospet.ru](http://www.lospet.ru)

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства, расположенного по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Ленина, земельный участок №25 общей площадью 10228 кв.м, границы земельного участка определены в кадастровом паспорте № МО-13/3И-954052, земельный участок не обременен правами третьих лиц, ограничен в пользовании: по территории земельного участка проходят инженерные коммуникации (газовая трасса, канализация, силовые кабели, кабели связи), кадастровый номер земельного участка 50:14:060118:130.

Начальная цена права на заключение договора аренды составляет 3 443 240 (три миллиона четыреста сорок три тысячи двести сорок-) рублей, с учетом НДС 18%.

**Шаг аукциона: 3 % от начальной** цены аукциона – 103297,20 (Сто три тысячи двести девяносто семь) рублей 20 копеек.

**Размер задатка (30% от начальной цены аукциона):** Размер задатка 1 032 972 (Один миллион тридцать две тысячи девятьсот семьдесят два) рубля.

До установленного в извещении срока окончания приема заявок до 18 час. 00 мин.

18 сентября 2013г. Поступило 3 заявки.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:**

1. ООО «СтройИнжиниринг» расположенное по адресу: 109202, г. Москва, ул. Басовская, д. 8, корп.помещение IV.

Дата подачи заявки: 16 сентября 2013 г. в 17 час. 04 мин.

Задаток внесен в установленном размере 1 032 972 (Один миллион тридцать две тысячи девятьсот семьдесят два) рубля и поступил на счет организатора аукциона.

2. ООО «Инвест-Гарант» расположенное по адресу: 127051, г. Москва, Переулок Сухаревский М., д. 9, стр. 1, офис №36

Дата подачи заявки: 18 сентября 2013 г. в 12 час. 00 мин.

Задаток внесен в установленном размере 1 032 972 (Один миллион тридцать две тысячи девятьсот семьдесят два) рубля и поступил на счет организатора аукциона.

3. ООО АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «БАСТИОН» расположенное по адресу: 113093, г. Москва, Переулок Партийный, д. 1, корп. 58, стр.3

Дата подачи заявки: 18 сентября 2013 г. в 12 час. 55 мин.

Задаток внесен в установленном размере 1 032 972 (Один миллион тридцать две тысячи девятьсот семьдесят два) рубля и поступил на счет организатора аукциона.

**Сведения о заявителях не допущенных к участию в аукционе:** заявителей не допущенных к участию в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства, расположенного по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Ленина, земельный участок №25 общей площадью 10228 кв.м, нет.

**Сведения о заявителях допущенных к участию в аукционе:**

Заявители ООО «СтройИнжиниринг», ООО «Инвест-Гарант», ООО АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «БАСТИОН», признаются участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства, расположенного по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Ленина, земельный участок №25 общей площадью 10228 кв.м. Все представленные в составе заявок

документы соответствуют требованиям установленным в извещении, каждым заявителем внесен задаток в установленном размере 1 032 972 (Один миллион тридцать две тысячи девятьсот семьдесят два) рубля и поступил на счет организатора аукциона.

Председатель аукционной комиссии	С.В. Бондарук
Заместитель председателя комиссии	А.Л. Крылов
Секретарь комиссии	А.А. Алтунина
Члены комиссии	Е.А. Морозова
	Н.Н. Ершов
	Л.В. Юдина
	П.В. Акатьева