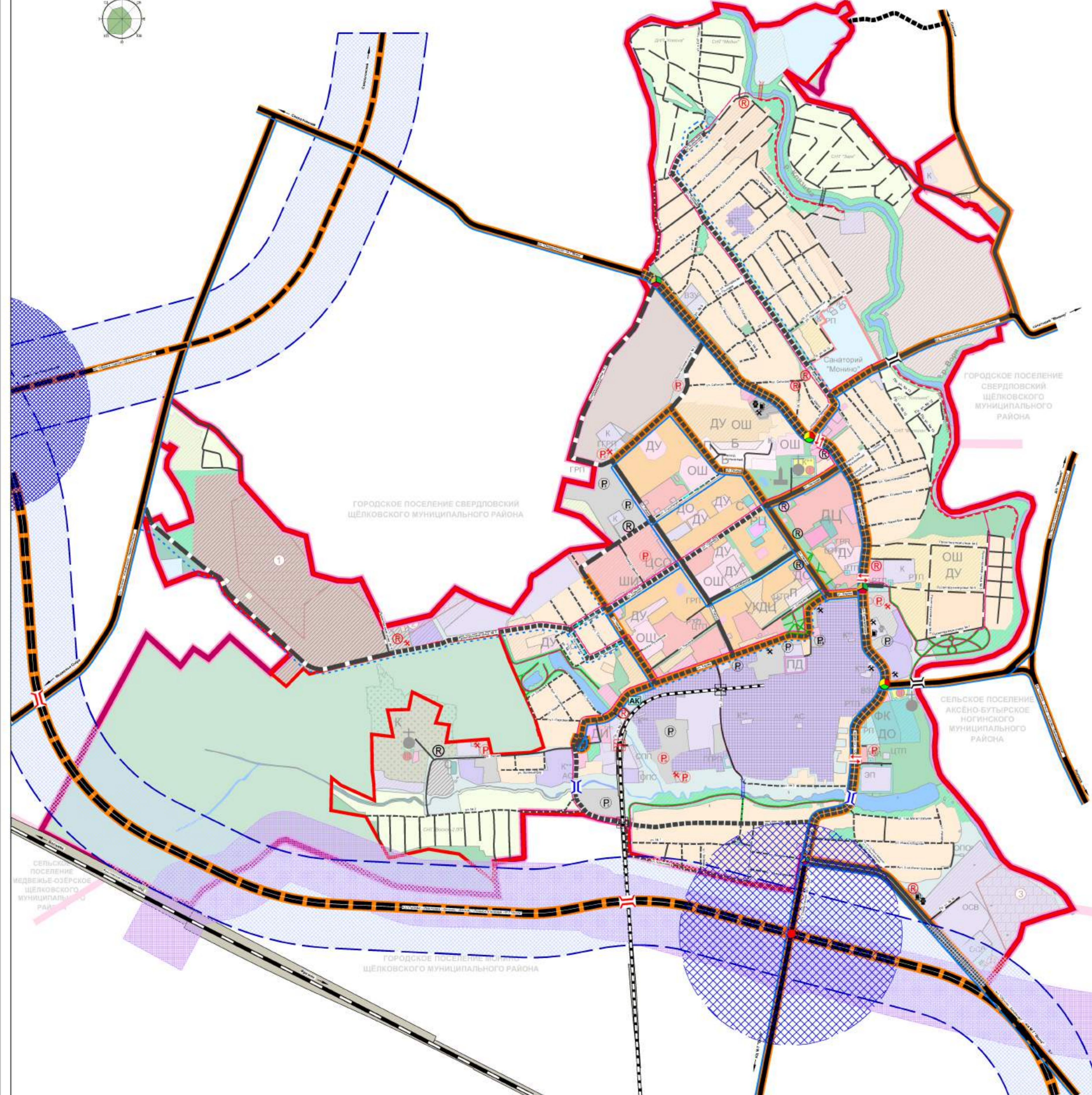




# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОСИНО-ПЕТРОВСКИЙ

## КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



### Границы

- Щёлковского и Ногинского муниципальных районов
- городского округа Лосино-Петровский
- города Лосино-Петровский
- лесного фонда
- земельных участков поставленных на кадастровый учет

### Функциональные зоны

Сущест. Планир. Реконст.

- жилые**
  - многоэтажной жилой застройки (9 эт. и более)
  - среднеэтажной жилой застройки (от 5 до 8 эт., включая мансардный)
  - малоэтажной жилой застройки (до 4 эт., включая мансардный)
  - индивидуальной жилой застройки (в т.ч. личные подсобные хозяйства ЛПХ)
  - садоводческих и дачных объединений
- общественно-деловые**
  - объектов общественно-делового назначения
  - объектов культурно-досугового назначения
  - объектов учебно-образовательного назначения
  - объектов здравоохранения
  - объектов социального обеспечения
  - объектов общественно-производственного назначения
  - объектов общественно-жилого назначения
  - общественно-рекреационная зона
- производственные и коммунальные**
  - промышленных и производственных объектов
  - коммунальных и складских объектов
- инженерной инфраструктуры**
  - объектов инженерной инфраструктуры
- транспортной инфраструктуры**
  - объектов обслуживания транспортных средств
  - объектов для хранения индивидуального автомобильного транспорта
  - автотранспортных предприятий, вокзалов, транспортно-пересадочных узлов
- рекреационного назначения**
  - объектов спортивного назначения
  - объектов отдыха и туризма
  - плоскостных спортивных сооружений
  - озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)
- специального назначения**
  - места потребления
  - озелененные территории санитарно-защитного назначения
  - сельскохозяйственного использования (в том числе несанкционированные огороды)
  - затопленные, депустыри, неиспользуемые
- прочие незастроенные территории**
  - земли сельскохозяйственного назначения
  - земли лесного фонда
  - земли водного фонда
  - поверхностные водные объекты

- ### Транспортная инфраструктура:
- существующие
    - быстрые автомобильные дороги регионального значения
    - обычные автомобильные дороги регионального значения
    - обычные автомобильные дороги местного значения
    - магистральные улицы общегородского значения, главные улицы (регионального значения)
    - магистральные улицы районного значения, главные улицы (регионального значения)
    - магистральные улицы районного значения, главные улицы (местного значения)
    - улицы в жилой застройке (местного значения)
    - улицы коммунально-складских районов
    - пешеходные улицы, дорожки
    - набережные
    - велосипедные дорожки
  - планируемые
    - улицы с организацией одностороннего движения
    - магистральные железнодорожные пути
    - подъездные железнодорожные пути
    - линии общественного пассажирского транспорта (автобуса)
    - зоны планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта
    - территории планируемые для проектирования транспортных развязок
    - попосы отвода железных дорог
    - зона иных линейных объектов транспортной инфраструктуры
    - филиал Государственного унитарного предприятия пассажирского автомобильного транспорта Московской области "Мосстрансавто" автоколонна № 1785
    - железнодорожные переходы неохранные
    - гаражи, стоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей (с порядковым номером)
    - мосты, путепроводы, туннели (автомобильные)
    - мосты пешеходные
    - автозаправочные станции (АЗС)
    - автогазозаправочные станции (АГЗС)
    - станции технического обслуживания (СТО)
    - пешеходные переходы в разных уровнях
    - транспортные развязки в разных уровнях
    - вертолетные площадки
    - стоянки для временного хранения легковых автомобилей
    - светофоры
  - реконструируемые
    - линии общественного пассажирского транспорта (автобуса)
    - зоны планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта
    - территории планируемые для проектирования транспортных развязок
    - попосы отвода железных дорог
    - зона иных линейных объектов транспортной инфраструктуры
    - филиал Государственного унитарного предприятия пассажирского автомобильного транспорта Московской области "Мосстрансавто" автоколонна № 1785
    - железнодорожные переходы неохранные
    - гаражи, стоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей (с порядковым номером)
    - мосты, путепроводы, туннели (автомобильные)
    - мосты пешеходные
    - автозаправочные станции (АЗС)
    - автогазозаправочные станции (АГЗС)
    - станции технического обслуживания (СТО)
    - пешеходные переходы в разных уровнях
    - транспортные развязки в разных уровнях
    - вертолетные площадки
    - стоянки для временного хранения легковых автомобилей
    - светофоры

- Границы земельных участков объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности**
  1. Пожарная часть ПЧ-277
- Границы земельных участков объектов недвижимого имущества, находящихся в региональной собственности**

- Объекты культурного наследия - памятники архитектуры и истории**
  - I Церковь Николая Чудотворца, 1822-1854 гг.
  - II Церковь всех скорбящих радости, 1819 г.
  - III Церковь Троицы, 1822-1830 гг.
- Учреждения, предприятия и земельные участки**
  1. Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Московской области "Лосино-Петровский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних "Остров добра".
  2. Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Московской области Лосино-Петровский дом-интернат малой вместимости для граждан пожилого возраста и инвалидов "Домашний очаг".
  3. Филиал ГУП пассажирского автомобильного транспорта Московской области "Мосстрансавто" автоколонна № 1785.
  4. Государственное учреждение здравоохранения Московской области "Лосино-Петровский наркологический диспансер".
  5. Земельный участок государственного унитарного предприятия пассажирского автомобильного транспорта Московской области "МОСТРАНСАВТО" (аренда).
  6. Государственное унитарное предприятие "МОСОБЛГАЗ" - газораспределительные пункты.
  7. Электростанция (ПАО "МОЗСК").
  8. Распределительные трансформаторные пункты ("Лосино-Петровские электрические сети АО "Мособлэнерго").

- Объекты культурного наследия (ОКН)**
  - церкви
  - памятники истории
- Учреждения образования**
  - общеобразовательная школа, лицей, гимназия
  - детское дошкольное учреждение (детсад)
  - учреждение дополнительного образования
  - школа искусств
- Учреждение культуры**
  - специализированный досуговый центр, дом культуры, учреждение клубного типа
  - универсальный культурно-досуговый центр
- Учреждения здравоохранения**
  - больница (стационар)
  - поликлиника для взрослых/детей
  - универсальный комплексный центр социального обслуживания населения
- Физкультурно-спортивные сооружения**
  - физкультурно-спортивный комплекс, ФОК, спортивный зал и т.д.
  - плоскостные спортивные сооружения
- Учреждения социального обеспечения в том числе**
  - реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями (центр социальной помощи семье и детям)
  - дом-интернат для престарелых и инвалидов
- Учреждения специального назначения**
  - кладбище
  - пожарное депо / пожарная часть

- Зоны инженерных сетей**
  - (охранные зоны, технические зоны, зоны минимальных допустимых расстояний)
  - минимальные расстояния от оси нефтепровода до объектов
  - зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта (автомобильных дорог)
- Инженерная инфраструктура**
  - электростанция
  - очистные сооружения водотока
  - очистные сооружения поверхностного стока
  - водозборные узлы
  - артезианский скважины
  - котельные
  - газорегуляторные пункты
  - центральные тепловые пункты
  - распределительные пункты
  - автоматические телефонные станции

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственный контракт от 04.03.2015 № 1136/15
Зам. ген. директора	Климова Д.В.			
Гл. архитектор	Малышева О.В.			
Гл. инженер	Долыгина А.А.			
Инж. МТП № 1	Харина Н.В.			
Инж. МТП № 1	Валочина А.В.			
Инж. отдела ОТТД	Земляничка Е.Ю.			
Вед. инженер	Беларова М.И.			
Московская область, городской округ Лосино-Петровский				
Генеральный план городского округа Лосино-Петровский Московской области (Ген. Г. Государственная организация территории)				Страница
Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах городского округа. М. 1:10 000				Лист
				Листов
				ГП 1.6 7
				Ген. директор
				МТП № 1 ОКП