

РЕШЕНИЕ

от 27.04.2009

№ 23/3

О внесении изменений в Положение «О порядке выполнения наймодателем муниципального жилищного фонда городского округа Лосино-Петровский обязанности по внесению управляющей организации части платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, если размер платы, вносимый нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда меньше, чем размер платы, установленной договором управления таким многоквартирным домом», утвержденное решением Совета депутатов городского округа Лосино-Петровский от 30.01.2009 № 5/1

Рассмотрев протест Щёлковской городской прокуратуры от 27.02.2009 г. № 07/08-09 на пункты 2.2., 2.3., 2.5. Решения Совета депутатов городского округа Лосино-Петровский от 30.01.2009 № 5/1, руководствуясь частью 4 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации,

Совет депутатов городского округа Р Е Ш И Л :

1. Внести изменения в Положение «О порядке выполнения наймодателем муниципального жилищного фонда городского округа Лосино-Петровский обязанности по внесению управляющей организации части платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, если размер платы, вносимый нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда меньше, чем размер платы, установленный договором управления таким многоквартирным домом», утвержденное решением Совета Депутатов городского округа Лосино-Петровский от 30.01.2009 № 5/1:

1.1. Пункт 2.2. Положения изложить в следующей редакции: «В случае принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения выше, чем размер платы за жилое помещение, установленный решением Совета депутатов городского округа для нанимателей муниципального жилищного фонда в текущем календарном году, Администрация городского округа заключает с управляющей организацией договор на возмещение разницы между платой за жилое помещение, установленной для нанимателей муниципального жилищного фонда решением Совета депутатов городского округа и платой за жилое помещение, установленной договором управления в многоквартирном доме».

1.2. Исключить из текста Положения подпункты 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3., 2.2.4, 2.2.5 и пункты 2.4 и 2.5.

1.3. Пункт 2.3 Положения дополнить словами: «на основании заключенного договора между Администрацией городского округа и управляющей организацией» далее по тексту Положения.

2. Направить данное решение Главе городского округа Лосино-Петровский Ю.В. Ерастову для подписания и опубликования.

О.Н. Стасов,
Председатель Совета депутатов городского округа

Ю.В. Ерастов,
Глава городского округа
27 апреля 2009 г.