

**РЕШЕНИЕ**

от 19.12.2013

№ 49/11

**Об утверждении прогнозного плана продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2014 год**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ (ред. от 27.07.2013) «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Лосино-Петровский,

Совет депутатов городского округа Р Е Ш И Л :

1. Утвердить **прилагаемый** прогнозный план продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2014 год.
2. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Городские вести» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский в сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2014.

**О.Н.Стасов,**  
**Председатель Совета депутатов**  
**городского округа**

**В.Б.Липатёнков,**  
**Глава городского округа**

**19 декабря 2013 г.**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
городского округа  
Лосино-Петровский  
от 19.12.2013 № 49/11

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**  
продажи земельных участков в городском округе Лосино-Петровский на 2014 год

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид предоставления земельного участка	Срок продажи	Способ продажи	Расчет выкупной стоимости (Кадастровая стоимость, руб.) x (15 % (для юридических лиц), 3% (для физических лиц) = цена, руб.	Поступления в местный бюджет (тыс. руб)
1	Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, д. 1, строение №27, помещение I-III-2	4830	Земли населенных пунктов	под производственным и помещениями	выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	6454812,00 x 15%	968 тыс. руб.
2	Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, д. 1, строение №27, помещение 0-VII № 1-13, I-VII №3-9	4864	Земли населенных пунктов	Под помещениями подвального и 1-го этажа здания столовой	выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	9484654,08 x 15%	1422 тыс. руб.
3	Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, д. 1, строение №27	8216	Земли населенных пунктов	Под объектом недвижимости	выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	10979862,40 x 15%	1647 тыс. руб.
4	Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Первомайская, примыкающий с восточной стороны к земельному участку ООО «АСБ»	5100	Земли населенных пунктов	Под размещение складских помещений	выкуп	1 квартал	Договор купли-продажи	6794475,00 x 15%	1019 тыс. руб.
5	Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Ситьково	1949	Земли населенных пунктов	для размещения торговых павильонов	выкуп	4 квартал	Договор купли-продажи	3820936,54 x 15%	573 тыс. руб.
6	Физические лица		Земли населенных пунктов	ИЖС	выкуп	1, 2, 3, 4 кварталы	Договор купли-продажи	Кадастровая стоимость, руб.) x 3% (для физических лиц) = цена, руб.	1371 тыс. руб.
							Итого:		7000 тыс. руб